

Vyvesené dňa: 23-08-2022

Pečiatka a podpis:



# Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

Mesto Pezinok zastúpené primátorom Ing. arch. Igorom Hianikom na základe ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**zverejňuje ZÁMER zameniť formou z dôvodu hodného osobitného zreteľa nehnuteľnosti - pozemky - vo vlastníctve mesta Pezinok, a to:**

- 1) **novovytvorený pozemok registra „C“ KN s parcelným číslom 815/5 o výmere 47 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorený geometrickým plánom číslo 24/2021 vyhotoveným dňa 12.10.2021 Ing. Andreou Kataníkovou, IČO: 45 852 006, Školská 541/73, 902 01 Vinosady, autorizačne overeným dňa 12.10.2021 Ing. Ondrejom Dernerom, autorizovaným geodetom a kartografom a úradne overeným dňa 19.10.2021 pod číslom G1-826/2021 Okresným úradom Pezinok, katastrálny odbor, Ing. Ivetou Jankovičovou, lokalita: Cintorínska, z pozemku parcely registra „C“ KN s parcelným číslom 815/1 o výmere 7102 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, evidovaného v katastri nehnuteľností Okresného úradu Pezinok, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1285, pre k.ú. Grinava obec: PEZINOK, okres: Pezinok, vo vlastníctve mesta Pezinok, IČO: 00 305 022, so sídlom Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku

za

**novovytvorený pozemok registra „C“ KN s parcelným číslom 816/7 o výmere 47 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie**, vytvorený geometrickým plánom číslo 24/2021 vyhotoveným dňa 12.10.2021 Ing. Andreou Kataníkovou, IČO: 45 852 006, Školská 541/73, 902 01 Vinosady, autorizačne overeným dňa 12.10.2021 Ing. Ondrejom Dernerom, autorizovaným geodetom a kartografom a úradne overeným dňa 19.10.2021 pod číslom G1-826/2021 Okresným úradom Pezinok, katastrálny odbor, Ing. Ivetou Jankovičovou, lokalita: Cintorínska, z pozemku parcely registra „C“ KN s parcelným číslom 816/2 o výmere 443 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidovaného v katastri nehnuteľností Okresného úradu Pezinok, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 2295, pre k.ú. Grinava obec: PEZINOK, okres: Pezinok, vo vlastníctve pána T.K., bytom , 902 03 Pezinok - Grinava, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku.

#### STRANY ZÁMENY:

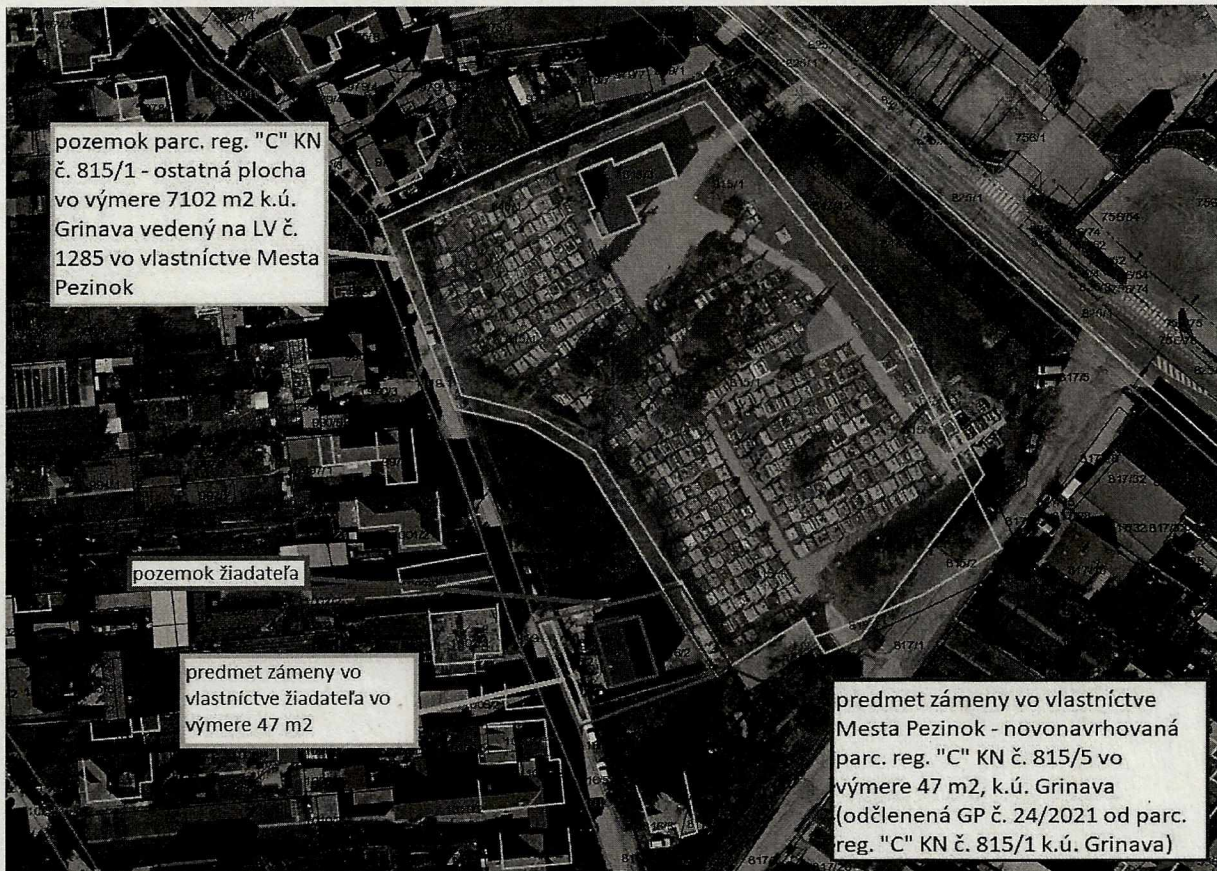
Mesto Pezinok, IČO: 00 305 022, so sídlom Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok  
T. K., bytom , 902 03 Pezinok - Grinava

#### FINANČNÉ VZŤAHY:

bez finančného vyrovnania

#### ZDÔVODNENIE DÔVODU OSOBITNÉHO ZRETEĽA:

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vysporiadaní častí pozemkov v rámci dopravného koridoru na Cintorínskej ulici v záujme oboch strán zámeny podľa ich skutočného užívania, keďže žiadateľ využíva časť pozemku vo vlastníctve mesta ako svoj dvor, a naopak mesto má svoju komunikáciu umiestnenú na časti pozemku vo vlastníctve žiadateľa. Zámenu pozemkov je možné realizovať iba z dôvodu hodného osobitného zreteľa.



Informácie o zámeny majetku vo vlastníctve mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa sú zverejnené na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta [www.pezinok.sk](http://www.pezinok.sk).

O zámeny majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa konkrétnemu záujemcovi rozhodne Mestské zastupiteľstvo mesta Pezinok na svojom zasadnutí.

V Pezinku, 23.08.2022

Ing. arch. Igor Hraník  
primátor mesta Pezinok

