

Vyvesené dňa:

10-06-2022



Pečiatka a podpis:



Mesto PEZINOK

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

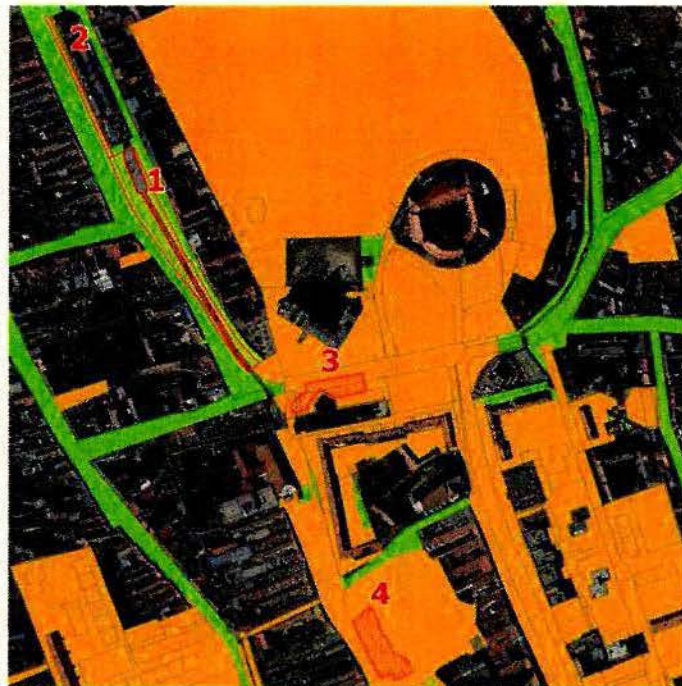
Mesto Pezinok, zastúpené primátorom Ing. arch. Igorom Hianikom, na základe ustanovenia § 9a ods. 2, ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“)

zverejňuje ZÁMER prenajať na základe OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE podľa §281 až 288 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov nehnuteľnosť vo výlučnom vlastníctve mesta Pezinok, a to:

- a) časť pozemku o výmere cca 993 m² z pozemku registra „E“ KN s parcelným číslom 1281 o celkovej výmere 4887 m², druh pozemku: ostatná plocha, evidovaného Okresným úradom Pezinok, katastrálny odbor na LV č. 10434 pre k.ú. Pezinok, obec: PEZINOK, okres: Pezinok, lokalita: Kupeckého ulica, Pred trhoviskom, vo vlastníctve mesta Pezinok o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku,
- b) časť pozemku o výmere cca 1631 m² z pozemku registra „E“ KN s parcelným číslom 1266/8 o celkovej výmere 39534 m², druh pozemku: ostatná plocha, evidovaného Okresným úradom Pezinok, katastrálny odbor na LV č. 10434 pre k.ú. Pezinok, obec: PEZINOK, okres: Pezinok, lokalita: lokalita: Kupeckého ulica, Pred trhoviskom, vo vlastníctve mesta Pezinok o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku,
(časti pozemkov pod písmenami a) a b) vytvárajú Lokalitu č.1- pred trhoviskom o výmere 2624 m²)
- c) časť pozemku o výmere cca 474 m² z pozemku registra „E“ KN s parcelným číslom 1266/8 o celkovej výmere 39534 m², druh pozemku: ostatná plocha, evidovaného Okresným úradom Pezinok, katastrálny odbor na LV č. 10434 pre k.ú. Pezinok, obec: PEZINOK, okres: Pezinok, lokalita: lokalita: Kupeckého ulica, Pred trhoviskom, vo vlastníctve mesta Pezinok o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku,
(časť pozemku pod písmenom c) tvorí Lokalitu č. 2 – Kupeckého ulica-cesta o výmere 474 m²)
- d) časť pozemku o výmere cca 294 m² z pozemku registra „C“ KN s parcelným číslom 5049/1 o celkovej výmere 515 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidovaného Okresným úradom Pezinok, katastrálny odbor na LV č. 4234 pre k.ú. Pezinok, obec: PEZINOK, okres: Pezinok, lokalita: lokalita: Mladoboľslavská ulica, Pred Požiarnou zbrojnicou, vo vlastníctve mesta Pezinok o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku,
- e) časť pozemku o výmere cca 410 m² z pozemku registra „C“ KN s parcelným číslom 4549/1 o celkovej výmere 2591 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidovaného Okresným úradom Pezinok, katastrálny odbor na LV č. 4234 pre k.ú. Pezinok, obec: PEZINOK, okres: Pezinok, lokalita: lokalita: Mladoboľslavská ulica, Pred Požiarnou zbrojnicou, vo vlastníctve mesta Pezinok o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku,
- f) časť pozemku o výmere cca 156 m² z pozemku registra „C“ KN s parcelným číslom 5047/1 o celkovej výmere 265 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidovaného Okresným úradom Pezinok, katastrálny odbor na LV č. 4234 pre k.ú. Pezinok, obec: PEZINOK, okres: Pezinok, lokalita: lokalita: Mladoboľslavská ulica, Pred Požiarnou zbrojnicou, vo vlastníctve mesta Pezinok o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku,
- g) časť pozemku o výmere cca 45 m² z pozemku registra „C“ KN s parcelným číslom 5047/2 o celkovej výmere 65 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidovaného Okresným úradom Pezinok, katastrálny odbor na LV č. 4234 pre k.ú. Pezinok, obec: PEZINOK, okres: Pezinok, lokalita: lokalita: Mladoboľslavská ulica, Pred Požiarnou zbrojnicou, vo vlastníctve mesta Pezinok o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku,
- h) časť pozemku o výmere cca 44 m² z pozemku registra „C“ KN s parcelným číslom 4653/5 o celkovej výmere 164 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidovaného Okresným úradom Pezinok, katastrálny odbor na LV č. 4234 pre k.ú. Pezinok, obec: PEZINOK, okres: Pezinok, lokalita: lokalita: Mladoboľslavská ulica, Pred Požiarnou zbrojnicou, vo vlastníctve mesta Pezinok o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku,
(časti pozemkov pod písmenami d), e), f), g) a h) vytvárajú Lokalitu č.3- Požiarna zbrojnica – o výmere 948 m²)
- i) časť pozemku o výmere cca 1339 m² z pozemku registra „C“ KN s parcelným číslom 5000/1 o celkovej výmere 9573 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidovaného Okresným úradom Pezinok,

katastrálny odbor na LV č. 4234 pre k.ú. Pezinok, obec: PEZINOK, okres: Pezinok, lokalita: lokalita: Holubyho ulica, Pred Domom Kultúry, vo vlastníctve mesta Pezinok o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku, (časť pozemku pod písmenom i) tvorí Lokalitu č. 4 – pred Domom kultúry -o výmere 1339 m2)

spolu pozemky vo výmere 5386 m2 v zmysle snímok z ortomapy



Mestské zastupiteľstvo v Pezinku Uznesením MsZ č. 1-152/2022 zo dňa 30.05.2022 podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 9a ods. 1, ods. 9 zákona o majetku obcí schválilo zámer vyhlásiť verejnú obchodnú súťaž na prenájom vyššie špecifikovaného nehnuteľného majetku mesta Pezínok formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 281 až 288 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

Uznesením MsZ č. 1-152/2022 zo dňa 30.05.2022 Mestské zastupiteľstvo v Pezinku podľa § 9 ods. 2 písm. b) zákona o majetku obcí schválilo podmienky obchodnej verejnej súťaže.

Na základe uvedeného

Mesto Pezínok

podľa § 9a ods. 1 písm. a) a ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka

vyhlasuje
obchodnú verejnú súťaž
na nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta

A. PREDMET SÚŤAŽE

1. Predmetom obchodnej verejnej súťaže je výber najvhodnejšieho návrhu na uzavretie **zmluvy o nájme pozemku (ďalej aj „zmluva“ alebo „nájomná zmluva“)**, predmetom ktorej je odplatné prenechanie nehnuteľného majetku mesta do dočasného užívania nájomcovi, a to:
 - a) **časť pozemku o výmere cca 993 m² z pozemku registra „E“ KN s parcelným číslom 1281** o celkovej výmere 4887 m², druh pozemku: ostatná plocha, evidovaného Okresným úradom Pezínok, katastrálny odbor na LV č. 10434 pre k.ú. Pezínok, obec: PEZINOK, okres: Pezínok, lokalita: Kupeckého ulica, Pred trhoviskom, vo vlastníctve mesta Pezínok o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku,
 - b) **časť pozemku o výmere cca 1631 m² z pozemku registra „E“ KN s parcelným číslom 1266/8** o celkovej výmere 39534 m², druh pozemku: ostatná plocha, evidovaného Okresným úradom Pezínok, katastrálny odbor na LV č. 10434 pre k.ú. Pezínok, obec: PEZINOK, okres: Pezínok, lokalita: lokalita: Kupeckého ulica, Pred trhoviskom, vo vlastníctve mesta Pezínok o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku,
(časti pozemkov pod písmenami a) a b) vytvárajú Lokalitu č.1- pred trhoviskom o výmere 2624 m²)
 - c) **časť pozemku o výmere cca 474 m² z pozemku registra „E“ KN s parcelným číslom 1266/8** o celkovej výmere 39534 m², druh pozemku: ostatná plocha, evidovaného Okresným úradom Pezínok, katastrálny odbor na LV č. 10434 pre k.ú. Pezínok, obec: PEZINOK, okres: Pezínok, lokalita: lokalita: Kupeckého ulica, Pred trhoviskom, vo vlastníctve mesta Pezínok o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku,
(časť pozemku pod písmenom c) tvorí Lokalitu č. 2 – Kupeckého ulica-cesta o výmere 474 m²)
 - d) **časť pozemku o výmere cca 294 m² z pozemku registra „C“ KN s parcelným číslom 5049/1** o celkovej výmere 515 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidovaného Okresným úradom Pezínok, katastrálny odbor na LV č. 4234 pre k.ú. Pezínok, obec: PEZINOK, okres: Pezínok, lokalita: lokalita: Mladobošlavská ulica, Pred Požiarnou zbrojnicou, vo vlastníctve mesta Pezínok o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku,
 - e) **časť pozemku o výmere cca 410 m² z pozemku registra „C“ KN s parcelným číslom 4549/1** o celkovej výmere 2591 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidovaného Okresným úradom Pezínok, katastrálny odbor na LV č. 4234 pre k.ú. Pezínok, obec: PEZINOK, okres: Pezínok, lokalita: lokalita: Mladobošlavská ulica, Pred Požiarnou zbrojnicou, vo vlastníctve mesta Pezínok o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku,
 - f) **časť pozemku o výmere cca 156 m² z pozemku registra „C“ KN s parcelným číslom 5047/1** o celkovej výmere 265 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidovaného Okresným úradom Pezínok, katastrálny odbor na LV č. 4234 pre k.ú. Pezínok, obec: PEZINOK, okres: Pezínok, lokalita: lokalita: Mladobošlavská ulica, Pred Požiarnou zbrojnicou, vo vlastníctve mesta Pezínok o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku,

g) časť pozemku o výmere cca 45 m² z pozemku registra „C“ KN s parcelným číslom 5047/2 o celkovej výmere 65 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidovaného Okresným úradom Pezinok, katastrálny odbor na LV č. 4234 pre k.ú. Pezinok, obec: PEZINOK, okres: Pezinok, lokalita: lokalita: Mladobošlavská ulica, Pred Požiarnou zbrojnicou, vo vlastníctve mesta Pezinok o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku,

h) časť pozemku o výmere cca 44 m² z pozemku registra „C“ KN s parcelným číslom 4653/5 o celkovej výmere 164 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidovaného Okresným úradom Pezinok, katastrálny odbor na LV č. 4234 pre k.ú. Pezinok, obec: PEZINOK, okres: Pezinok, lokalita: lokalita: Mladobošlavská ulica, Pred Požiarnou zbrojnicou, vo vlastníctve mesta Pezinok o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku,

(časti pozemkov pod písmenami d), e), f), g) a h) vytvárajú Lokalitu č.3- Požiarna zbrojnica – o výmere 948 m²)

i) časť pozemku o výmere cca 1339 m² z pozemku registra „C“ KN s parcelným číslom 5000/1 o celkovej výmere 9573 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidovaného Okresným úradom Pezinok, katastrálny odbor na LV č. 4234 pre k.ú. Pezinok, obec: PEZINOK, okres: Pezinok, lokalita: lokalita: Holubyho ulica, Pred Domom Kultúry, vo vlastníctve mesta Pezinok o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku,

(časť pozemku pod písmenom i) tvorí Lokalitu č. 4 – pred Domom kultúry -o výmere 1339 m²)

spolu pozemky vo výmere 5386 m² v zmysle snímok z ortomapy.

Pozemky sa prenájímajú ako celok.

2. **Minimálna navrhovaná výška nájomného**, za ktorú sa predmet súťaže ponúka do nájmu je **15,00 EUR za m²** za celú dobu trvania nájmu (t.j. **spolu 80.790,- EUR** za celý predmet nájmu a celú dobu trvania nájmu).
3. **Účel nájmu**: umiestnenie a prevádzka kolotočov a iných atrakcií s príslušenstvom v súvislosti s podujatím organizovaným mestom „Vinobranie Pezinok“.
4. **Doba nájmu**: v termíne od 16. do 18. septembra 2022
5. Vyhlasovateľ predmet nájmu prenecháva v stave ako stojí a leží.
6. Vyhlasovateľ umožní obhliadku predmetu súťaže po predchádzajúcej dohode so záujemcom.
7. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo súťaž kedykoľvek počas jej priebehu zrušiť alebo ukončiť súťaž ako neúspešnú.
8. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo nevybrať žiaden z predložených návrhov a právo odmietnuť súťažný návrh, aj keď bol doručený včas a splnil aj ostatné súťažné podmienky.
9. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo meniť podmienky súťaže, predĺžiť lehotu na predkladanie návrhov alebo predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže. Zmena podmienok súťaže sa vykoná spôsobom a prostriedkami tak, ako bola vyhlásená.
10. Vyhlasovateľ nie je platcom DPH.

B. ČASOVÝ PLÁN SÚŤAŽE

1. Obchodná verejná súťaž je vyhlásená dňom zverejnenia vyhlásenia súťaže na úradnej tabuli mesta Pezinok, webovom sídle mesta Pezinok a v regionálnom týždenníku „Pezinsko“.

2. Záujemca má možnosť nahliadnuť do podkladov súťaže na Mestskom úrade Pezinok v úradných hodinách na 1. poschodí, č.dv. 4, kontaktná osoba: JUDr. Jana Sivul'ková, t.č. +421 (0) 33 6901 202, e-mail: jana.sivulkova@msupezinok.sk.

3. **Uzávierka podávania návrhov: 06.07.2022 do 15.00 hod.** (do uvedeného termínu musí byť návrh doručený Mestskému úradu v Pezinku)

C. SPÔSOB PREDKLADANIA NÁVRHU A JEHO NÁLEŽITOSTI

1. Súťaž o nájom pozemku sa uskutoční formou **predkladania písomných návrhov na uzavretie nájomnej zmluvy o nájme pozemku**.
2. Vyhlasovateľ trvá na tom, že navrhovateľ predloží vyhlasovateľovi návrh zmluvy o nájme pozemku v znení uvedenom v bode 10. tejto časti súťažných podmienok, ktorý bude tiež súčasťou (prílohou) vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže zverejnenej na úradnej tabuli mesta a webovom sídle mesta. Návrh zmluvy o nájme pozemku poskytne vyhlasovateľ záujemcovi na požiadanie tiež osobne alebo poštou. Tento návrh zmluvy o nájme pozemku považuje vyhlasovateľ za záväzný a nemenný. Do návrhu zmluvy o nájme pozemku navrhovateľ doplní svoje identifikačné údaje a cenu nájomného, ktorú ponúka za predmet nájmu, pričom podľa tejto ceny bude posudzovaná výhodnosť predložených návrhov. V prípade, ak navrhovateľ nedodrží text návrhu zmluvy o nájme pozemku, na ktorom vyhlasovateľ trvá, nebude jeho návrh zahrnutý do súťaže. Rovnako to platí, ak by navrhovateľ nepredložil všetky vyhlasovateľom požadované doklady.
3. Návrh na uzavretie zmluvy musí byť vyhotovený v slovenskom jazyku. V prípade, že návrh alebo podklady priložené k návrhu na uzavretie zmluvy sú vyhotovené v inom ako slovenskom jazyku, musia byť úradne preložené do slovenského jazyka. Predložený návrh na uzavretie zmluvy musí byť zo strany záujemcu – **nájomcu podpísaný a datovaný**.
4. Písomný návrh na uzavretie nájomnej zmluvy je potrebné doručiť **v troch vyhotoveniach** v zalepenej obálke na adresu vyhlasovateľa súťaže:

Mesto Pezinok
Mestský úrad Pezinok
Radničné námestie 7
902 14 Pezinok

s viditeľným označením „**OVS – nájom pozemkov Vinobranie - kolotoče - NEOTVÁRAŤ!**“

Navrhovateľ na obálke ďalej uvedie **svoje označenie a svoju presnú a úplnú adresu**.

5. Miesto určené pre podávanie návrhov označí doručené obálky podacím číslom, dátumom a hodinou doručenia a zabezpečí, aby obálky zostali uzavreté do doby otvárania obálok komisiou.
6. Navrhovateľ môže predložiť do súťaže iba jeden súťažný návrh. Ak podá navrhovateľ viac návrhov, budú všetky návrhy zo súťaže vylúčené.
7. Ak návrh nebude spĺňať všetky povinné náležitosti, bude pri vyhodnocovaní návrhov zo súťaže vylúčený.
8. Predložený súťažný návrh je možné meniť a dopĺňať alebo ho odvolať iba do uplynutia termínu stanoveného v súťažných podmienkach pre predkladanie návrhov avšak iba tak, že z tejto zmeny a doplnenia bude zrejmé, ktorý predložený súťažný návrh sa dopĺňa alebo mení a akým spôsobom. Ak zo zmeny alebo doplnenia tieto náležitosti zrejme nebudú, nebude sa na nich prihliadať. Súčasťou každej zmeny a doplnenia musí byť podpísaný návrh nájomnej zmluvy.
9. Do súťaže nemožno zahrnúť návrh, ktorý nezodpovedá podmienkam súťaže alebo ho navrhovateľ predložil po lehote určenej v podmienkach súťaže. Zo súťaže sa tiež vylúči návrh navrhovateľa, na majetok ktorého bolo začaté exekučné konanie, vyhlásený konkurz, počas súťaže bolo proti navrhovateľovi začaté konkurzné konanie alebo reštrukturalizácia, alebo bol proti navrhovateľovi pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu, a tiež návrh navrhovateľa, ktorý má akékoľvek záväzky voči vyhlasovateľovi súťaže.
10. Navrhovateľ nemá právo na náhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži.
11. Návrh na uzavretie nájomnej zmluvy, ktorý záujemca predloží ako súčasť súťažného návrhu, musí obsahovať tieto náležitosti, na ktorých Mesto Pezinok trvá: (je prílohou k týmto podmienkam)

Prílohy č. 1-2, ktoré majú tvoriť neoddeliteľnú súčasť zmluvy o nájme pozemku pripojí k zmluve vďaka obchodnej verejnej súťaže prenájomateľ pred jej podpisom, a nie sú povinnou náležitosťou predkladaných súťažných návrhov a návrhov na uzavretie zmluvy o nájme pozemku.

K návrhu na uzavretie nájomnej zmluvy je navrhovateľ (záujemca) povinný predložiť:

- vyhlásenie, že súhlasí so všetkými vyhlásenými podmienkami súťaže,
- vyhlásenie, že nemá voči mestu neuhradené záväzky
- súhlas so spracovaním osobných údajov pre účely obchodnej verejnej súťaže, ak ide o fyzickú osobu – nepodnikateľa
- doklad o zložení zábezpeky.

(ďalej spolu len návrh).

D. ZÁBEZPEKA

1. Podmienkou účasti v tejto verejnej obchodnej súťaži je zloženie zábezpeky vo výške 8.100,- € (slovom: osemtisícsto eur) na bezúročný účet vyhlasovateľa vedený vo Všeobecnej úverovej banke, a.s., IBAN: SK88 0200 0000 0000 2272 7112, VS: 16092022, najneskôr do 06.07.2022, pričom v tento deň musí byť zábezpeka pripísaná v prospech účtu vyhlasovateľa.
2. Ak finančné prostriedky vo výške a v lehote uvedenej v bode 1. nebudú zložené na účet vyhlasovateľa, návrh navrhovateľa bude zo súťaže vylúčený.
3. Všetky poplatky a iné náklady spojené s prevodom finančných prostriedkov na účet vyhlasovateľa znáša navrhovateľ.
4. Navrhovateľovi, ktorého návrh bude najvýhodnejší a s ktorým bude uzavretá zmluva o nájme pozemku, bude zábezpeka započítaná s pohľadávkou prenajímateľa na zaplatenie nájomného, a to do prvej splátky nájomného v zmysle podmienok uvedených v zmluve o nájme pozemku.
5. Ostatným navrhovateľom bude zábezpeka vrátená v plnej výške bez úrokov v lehote do 15 dní po vyhodnotení návrhov zriadenou komisiou.
6. Ak vyhlasovateľ zruší túto obchodnú verejnú súťaž, bezodkladne vráti zábezpeku v zloženej výške navrhovateľom, ktorí ju zložili, zložená zábezpeka vo výške 100 % prepadne v prospech vyhlasovateľa.

E. KRITÉRIUM HODNOTENIA NÁVRHOV

1. Na otváranie obálok a vyhodnotenie súťažných návrhov sa zriaďuje 5-členná komisia, z ktorej dvaja členovia sú poslancami mestského zastupiteľstva.
2. Pred otvorením obálok s doručenými návrhmi oznámi organizátor súťaže počet doručených obálok a skontroluje ich neporušenosť. Obálky s návrhmi doručeními po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov sa nebudú otvárať.
3. Samotné vyhodnotenie súťaže je neverejné.
4. O otváraní obálok sa spíše protokol, ktorý obsahuje označenie prítomných členov komisie, mená účastníkov, ktorí sa zúčastnili otvárania obálok, uvedenie jednotlivých doručených obálok a ich odosielateľov, ďalej či obálka obsahuje všetky náležitosti, dôvod nezaradenia niektorého návrhu do súťaže, ponúkané ceny, výsledok hodnotenia. Návrh, ktorý nespĺňa všetky podmienky súťaže, do súťaže zaradený nebude. Členovia komisie potvrdia výsledky hodnotenia súťaže svojim podpisom v protokole.
5. Jediným kritériom pre hodnotenie súťažných návrhov je najvyššia ponúknutá výška nájomného za m² a celú dobu trvania nájmu za využívanie prenajímanej nehnuteľnosti predložená navrhovateľom pri splnení všetkých ostatných podmienok súťaže.
6. Najvýhodnejšiemu návrhu sa pri vyhodnotení priradí poradie č. 1. V poradí druhému najvýhodnejšiemu návrhu sa priradí poradie č. 2. Takto sa postupuje aj pri ďalších návrhoch, ktorým bude priradené číslo podľa poradia.
7. V prípade rovnakej navrhovanej výšky nájomného za predmet nájmu rozhodne skorší termín podania návrhu. Ak návrhy s rovnakou navrhovanou výškou nájomného boli doručené súčasne, o víťazovi sa rozhodne žrebom.
8. Navrhovateľom, ktorí v obchodnej verejnej súťaži neuspeli, t.j. umiestili sa na druhom a ďalších miestach, vyhlasovateľ súťaže oznámi, že ich návrhy odmietol.
9. Hodnotiacia komisia vyhodnotí predložené návrhy bez zbytočného odkladu od uplynutia termínu na predkladanie návrhov do súťaže v priestoroch mestského úradu za prítomnosti najmenej troch z piatich členov hodnotiacej komisie.
10. Vyhlasovateľ si vyhradzuje realizovať komunikáciu prevažne elektronickou formou.
11. Vyhlasovateľ uzatvorí zmluvu o nájme pozemku s víťazom súťaže, t.j. so záujemcom, ktorý ponúkne najvyššiu sumu nájomného, pokiaľ jeho návrh neodmietol v súlade s bodom 8. časti A. súťažných podmienok.

V Pezinku, 09.06.2022

Ing. arch. Igor Hianik
primátor mesta Pezínok

