

Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

Špeciálny Stavebný úrad

V Pezinku, dňa 29.03.2022

Zn.: 5/72-SP/1692-49983/2021-22

STAVEBNÉ POVOLENIE

Stavebník: **Mgr. Michaela Bíliková, Hrnčiarska 2/C, 902 01 Pezinok**
Mgr. Michal Bílik, Hrnčiarska 2/C, 902 01 Pezinok
Ing. Martina Lysá, Moyzesova 36, 902 01 Pezinok
Bc. Tomáš Lysý, Moyzesova 36, 902 01 Pezinok
v zastúpení: **Ing. Pavlína Burgerová, Komenského 16, 902 01 Pezinok**

podal dňa 13.10.2021 na Mesto Pezinok – špeciálny stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: **Novostavba rodinného domu – DVOJDOM - SO02.1 neverejná účelová komunikácia**, Kamenice, Pezinok (parc. č. 5357/233, KN C, kat. úz. Pezinok).

Na stavbu bolo Mestom Pezinok vydané územné rozhodnutie pod zn.: 5/72-ÚR/1204-24830/2020-21 dňa 11.08.2021, právoplatné dňa 16.09.2021.

Mesto Pezinok ako špeciálny stavebný úrad podľa §120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov po preskúmaní žiadosti stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania a po preskúmaní podľa §62, §63 stavebného zákona v stavebnom konaní rozhodol takto:

STAVBA:

Novostavba rodinného domu – DVOJDOM
SO02.1 neverejná účelová komunikácia
Kamenice,

na pozemku parc. č.: **5357/233 KN C**,

v kat. úz: **Pezinok**

sa podľa §66 stavebného zákona, §10 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a §46 a §47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

povoľuje.

Popis stavby:

Účel stavby: Inžinierska stavba – neverejná účelová komunikácia

Umiestnenie stavebného objektu SO02.1 je v súlade s vydaným územným rozhodnutím zn.: 5/72-ÚR/1204-24830/2020-21.

Jedná sa o neverejnú účelovú komunikáciu umiestnenú na pozemku parc.č. 5357/233 vo vlastníctve navrhovateľov, ktorá má zabezpečovať prístup z verejnej obslužnej komunikácie MK-FT-D1 k dvom pozemkom parc.č. 5357/3 a 5357/234 KN C na ktorých bola umiestnená stavba právoplatným územným rozhodnutím.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky :

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval Ing. Andrej Ridilla, Bosáková 7, 851 04 Bratislava. Prípadné zmeny nesmú byť urobené bez predchádzajúceho povolenia Mesta Pezinok. Overená projektová dokumentácia v stavebnom

konaní je neoddeliteľnou súčasťou stavebného povolenia. Jedno overené vyhotovenie obdrží stavebník.

2. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti a práce technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.
3. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia stavebného zákona, súvisiace právne predpisy, príslušné technické normy a všeobecne záväzné nariadenia Mesta Pezinok.
4. **Stavebník zabezpečí vytýčenie stavby** t.j. jej priestorovej polohy podľa podmienok umiestnenia stavby fyzickou osobou (resp. organizáciou) na túto činnosť oprávnenou.
5. Stavebník **je povinný rešpektovať** zariadenia vlastníkov, prevádzkovateľov a správcov inžinierskych sietí a ich ochranné pásma v zmysle príslušných právnych predpisov. Pred začatím zemných prác je stavebník **povinný zabezpečiť vytýčenie** všetkých podzemných vedení a zariadení u ich správcov. Pri vykonávaní prác v miestach výskytu vedení a zariadení stavebník zabezpečí, aby sa pracovalo s najväčšou opatrnosťou a bolo používané vhodné náradie.
6. Špecifické podmienky pre navrhovanú stavbu:

SO02.1 – Neverejná účelová komunikácia

Navrhovaná neverejná účelová komunikácia sa z východnej strany napája na verejnú obslužnú komunikáciu na pozemku parc.č. 5357/2 KNC, z južnej strany je ohraničená oplotením na hranici s pozemkom parc.č. 5357/68 KNC a severnú aj západnú stranu tvoria vjazdy a vstupy na spevnené plochy rodinného domu.

Pojazdnú resp.nášľapnú vrstvu komunikácie bude tvoriť betónová zámková dlažba hrúbky 60mm, uložená na zhutnený štrk frakcie 10/15 hrúbky 100mm a na zhutnený štrk frakcie 40/70 hrúbky 200mm, ktorý je navrhnutý na teréne. Betónová zámková dlažba bude rozoberateľná kôli prístupu k vedeniam inžinierskych sietí a k vsakovacím blokom umiestneným pod ňou. Odvodnenie komunikácie je zabezpečené jej spádovaním k verejnej obslužnej komunikácii do odvodňovacieho žľabu umiestneného v ich spoločnom styku. Stavbou nedochádza k zmene odtokových pomerov na existujúcej komunikácii. V šírke napojenia 5,45m neverejnej účelovej komunikácie na verejnú obslužnú komunikáciu je navrhnuté skosenie nájazdového obrubníka. V betónovej zámkovej dlažbe bude odlišnou farbou dlažby zvýraznený pruh pre chodcov v šírke 2m.

Oplotenie nie je predmetom tohto povolenia.

Kolaudácia SO02.1 - neverejnej účelovej komunikácie môže prebehnúť až po skolaudovaní príslušných nadväzujúcich stavebných objektov SO02 - spevnené plochy a oporné múry a SO03 - oplotenie.

7. Stavba bude dokončená do: **24 mesiacov** od právoplatnosti SP.
Stavba bude uskutočňovaná: **dodávateľsky**
Dodávateľ stavby bude vybraný výberovým konaním. Stavebník je povinný dodávateľa stavby oznámiť stavebnému úradu do 15 dní od jeho výberu a predložiť jeho oprávnenie na uskutočnenie stavby v zmysle § 44 ods. 1 stavebného zákona.
8. Podmienky napojenia na inžinierske siete: stavba je pomocou odvodňovacích žľabov napojená na dažďovú kanalizáciu ústiacu cez filtračné šachty do vsakovacích blokov umiestnených pod komunikáciou.
9. Podmienky zariadenia staveniska /POV stavby, prívod energií, využívanie verejného priestranstva na skládku materiálu a pod./ Sklárky materiálu sa umiestnia najmä na vlastnom pozemku, na susedných pozemkoch sklárky stavebného materiálu nie sú možné. Stavebník musí skladovať stavebný materiál tak, aby nedochádzalo k zvýšeniu prašnosti, ktorými by sa obmedzovalo užívanie susedných stavieb a pozemkov. **Podmienky umiestnenia skládok materiálu na verejnom priestranstve je potrebné dohodnúť s Mestským úradom.** Po ukončení stavebných prác je stavebník povinný pozemky použité na skládku stavebného materiálu a ako stavenisko dať do pôvodného stavu.

10. Stanoviská a podmienky dotknutých orgánov a správcov sietí:

Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie

Štátna správa odpadového hospodárstva – vyjadrenie č. OU-PK-OSZP-2020/007353 zo dňa 05.08.2020 - **nemá námietky** proti realizácii predmetnej stavby.

1. Pri realizácii stavby je potrebné dodržiavať zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a súvisiace

- všeobecne záväznú právne predpisy platné v odpadovom hospodárstve.
2. Pôvodcom odpadov vznikajúcich v dôsledku uskutočňovania stavebných prác je právnická osoba alebo fyzická osoba - podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú a pre fyzické osoby je pôvodcom odpadov ten, kto uvedené práce vykonáva.
 3. Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi a plní povinnosti podľa § 14 — držiteľa odpadu podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.
 4. Pôvodca odpadu je povinný jednotlivé odpady správne zaraďovať a zhromažďovať vytriedené podľa druhov odpadov a poddruhov (katalógových čísiel uvedených vo vyhláske MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov), zabezpečiť pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom a zabezpečiť spracovanie v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva v súlade so zákonom o odpadoch.
 5. Pôvodca odpadu je povinný viesť evidenciu a ohlasovať údaje z evidencie príslušnému okresnému úradu, odboru starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 14 ods. 1 písm. f) a g) zákona o odpadoch, v súlade s ustanovením § 3 vyhlásky MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti.
 6. Ak sa nekontaminovaná zemina a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný, nejde o odpad. Inak sa považuje za odpad, s ktorým je potrebné naložiť v súlade so zákonom o odpadoch.
 7. Investor (pôvodca) komunálnych odpadov je povinný okrem iného zapojiť sa do systému zberu komunálnych odpadov v obci aj pre komodity sklo, kovy, biologicky rozložiteľný odpad zo záhrad a parkov.
 8. Investor odovzdá tunajšiemu úradu doklady o odbere odpadov vzniknutých z realizácie stavby a ich následnom spracovaní oprávnenou osobou, pre účely vyjadrenia v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods.1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

Štátna správa ochrany prírody a krajiny – vyjadrenie č. OU-PK-OSZP-2021/010494-002 zo dňa 30.12.2021 – Po preštudovaní všetkých predložených podkladov, ako aj dostupných spracovaných dokumentov konštatujeme, že stavba sa nachádza mimo zastavaného územia obce, pozemok je evidovaný ako trvalý trávny porast, ostatná plocha a záhrada. V prvom stupni ochrany sa uplatňujú ustanovenia o všeobecnej ochrane prírody a krajiny podľa druhej časti zákona. V predmetnom území sa nenachádza žiadne chránené územie, ochranné pásmo chráneného územia, ani ďalšie významné prvky z hľadiska ochrany prírody a krajiny. V tomto území nie je uvedená činnosť podľa zákona zakázaná.

Ak je v súvislosti s plánovanou stavbou potrebný výrub drevín, ktoré spĺňajú parametre podľa § 47 zákona a na ktoré je potrebný súhlas, je v zmysle zákona potrebné požiadať orgán ochrany prírody, ktorým je Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie, a to predložením žiadosti o udelenie súhlasu na výrub drevín.

Ak predložené navrhované osadenie stavby je v súlade s regulatívmi záväznej časti platnej územnoplánovacej dokumentácie obce, ku ktorej bolo uplatnené a zohľadnené záväzné stanovisko orgánu ochrany prírody, po dodržaní vyššie uvedeného nemáme k vydaniu stavebného povolenia ďalšie pripomienky.

Štátna vodná správa – vyjadrenie č. OU-PK-OSZP-2020/007859-002 zo dňa 17.08.2020 – K predmetnej stavbe sa nebude vyjadrovať.

Pozemkový a lesný odbor - rozhodnutie č. OU-PK-PLO-2021/009164-002 zo dňa 05.11.2021, právoplatné dňa 09.11.2021 – odníma poľnohospodársku pôdu natrvalo pre účel výstavby rodinného domu s prípojkami inžinierskych sietí a komunikáciami v k.ú. Pezinok nasledovne: 5357/68, 5357/233 – trvalý trávny porast/ ostatná plocha/ výmera 642 m², skupina kvality 0174231/6, list vlastníctva 7782.

OR PZ - ODI v Pezinku - stanovisko č. ORPZ-PK-ODI-28-194/2020 zo dňa 07.09.2020 - súhlasíme s pripojením na MK FT-D1 s podmienkou pásu pre peších v šírke 2m realizovať odlišnou farbou, alt. materiálom.

OR HaZZ v Pezinku – stanovisko č. ORHZ-PK2-2020/002118-2 zo dňa 02.09.2020 – s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.

Západoslovenská distribučná, a.s. – vyjadrenie zo dňa 26.10.2020 – súhlasíme. Požadovaný odber elektrickej energie bude možné pripojiť z káblového NN distribučného rozvodu ktorý bol vybudovaný na základe zmluvy o pripojení č: 122012626. Nové káblové el. pripojky NN si žiadateľ

vybuduje na vlastné náklady podľa "Zásad budovania a prevádzkovania vzdušných a káblových NN sietí v podmienkach Západoslovenská distribučná, a.s." na základe zmluvy o pripojení do distribučnej sústavy.

Stavebník je ďalej povinný:

- Stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa predloženej odsúhlasenej projektovej dokumentácie;
- Stavebník je povinný rešpektovať všetky elektroenergetické zariadenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. a ich ochranné pásma v zmysle ustanovení § 43 Ochranné pásma Zákona o energetike tak, aby nedošlo poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná;
- Pred realizáciou zemných prác je Stavebník povinný požiadať o **vytýčenie existujúcich elektroenergetických zariadení** a to prostredníctvom vyplnenej Objednávky, ktorú s povinnou prílohou zašle na [odberatel\(5\)zsdis.sk](mailto:odberatel(5)zsdis.sk), alebo poštou na adresu Západoslovenská distribučná, a.s., P. O. BOX 292, 810 00 Bratislava 1 (služba je spoplatnená v zmysle aktuálne platného Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a.s.);
- Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na Stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení. Výkopové práce v ochrannom pásme podzemných káblových vedení budú vykonávané ručne so zvýšenou opatrnosťou.
- V prípade vykonávania činností v ochrannom pásme a potreby vypnutia vedenia z bezpečnostných dôvodov, Stavebník požiada o vypnutie 30 dní pred plánovaným termínom prác, prostredníctvom vyplnenej Objednávky, ktorú odošle elektronicky na [odberatel\(5\)zsdis.sk](mailto:odberatel(5)zsdis.sk), alebo poštou na adresu Západoslovenská distribučná, a.s., P. O. BOX 292, 810 00 Bratislava 1 (služba je spoplatnená v zmysle aktuálne platného Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a.s.).

11. Stavba musí byť uskutočňovaná z vhodných stavebných materiálov a výrobkov v zmysle § 43f stavebného zákona.
12. Stavebník je povinný v zmysle § 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona oznámiť začatie stavby príslušnému stavebnému úradu.
13. Stavebník zabezpečí splnenie podmienok dotknutých orgánov a správcov sietí.
14. Stavbyvedúci/stavebník je povinný viesť stavebný denník od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác.
15. Pri vstupe na stavenisko bude umiestnená tabuľa "**Stavba povolená**" s údajmi: stavebník, názov stavby, číslo stavebného povolenia, stavebný dozor, začiatok a koniec výstavby, dodávateľ stavby.
16. Stavebník je povinný dbať, aby čo najmenej rušil užívanie susedných pozemkov alebo stavieb a aby vykonávanými prácami nevznikli škody, ktorým možno zabrániť.
Ak dôjde k poškodeniu susedného pozemku alebo stavby je stavebník povinný uviesť susedný pozemok i stavbu do pôvodného stavu, a ak to nie je možné alebo hospodársky účelné, poskytnúť vlastníčkovi náhradu škody podľa všeobecných predpisov o náhrade škody.
17. Pri realizácii stavby je potrebné dodržať ustanovenia § 48 - 53 stavebného zákona upravujúce všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb.
18. Stavebník je povinný vykonať také opatrenia aby stavenisko spĺňalo požiadavky stavebného zákona a vyhlášky 532/2002 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, príslušných technických predpisov, príslušných STN – t.j. nesmie ohrozovať a nadmerne obťažovať okolie, osobitne hlukom, prachom a podobne, ohrozovať bezpečnosť prevádzky na pozemných komunikáciách s ohľadom na osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, ďalej znečisťovať pozemné komunikácie, ovzdušie a vody, obmedzovať prístup k prilahlej stavbe alebo pozemku, k sietiam technického vybavenia územia a k požiarnemu zariadeniu.
19. Stavenisko musí spĺňať požiadavky Nariadenia vlády SR č.396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

20. Pri realizácii prác je potrebné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhlášku MPSVR SR č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
21. V zmysle § 127 ods. 2 stavebného zákona v prípade, že dôjde k nepredvídaným nálezom kultúrne cenných predmetov, detailov stavby, alebo chránených častí prírody, ako aj k archeologickým nálezom, stavebník a organizácia uskutočňujúca stavbu alebo zabezpečujúca jej prípravu alebo vykonávajúca iné práce v zmysle stavebného zákona, nález ihneď ohlásí stavebnému úradu a orgánu štátnej pamiatkovej starostlivosti, prípadne archeologickému ústavu alebo orgánu štátnej ochrany prírody a urobí nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.
22. Po ukončení stavby je stavebník **povinný požiadať o kolaudáciu stavby** Mesto Pezinok ako príslušný stavebný úrad. Dokončenú stavbu možno užívať len ak na žiadosť stavebníka vydá stavebný úrad kolaudačné rozhodnutie, ktoré nadobudne právoplatnosť.

STAVEBNÉ POVOLENIE v zmysle § 67 stavebného zákona stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá.

Predĺženie platnosti tohto rozhodnutia je možné na základe žiadosti podanej stavebnému úradu pred uplynutím uvedenej lehoty, pričom o predĺžení musí byť aj právoplatne rozhodnuté.

Rozhodnutie o námietkach

Námietky účastníkov konania: bez námietok.

Odôvodnenie

Stavebník v zastúpení podal dňa 13.10.2021 na Mesto Pezinok – špeciálny stavebný úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: **Novostavba rodinného domu – DVOJDOM - SO02.1 neverejná účelová komunikácia**, Kamenice, Pezinok (parc. č. 5357/233, KN C, kat. úz. Pezinok).

Z dôvodu, že žiadosť nebola úplná, Mesto Pezinok, stavebný úrad dňa 06.12.2021 rozhodnutím č. 5/72-prer.SP/4629-49983/2021 konanie prerušilo a vyzvalo stavebníka v zastúpení na jej doplnenie.

Mesto Pezinok – špeciálny stavebný úrad, preskúmalo predloženú žiadosť o vydanie stavebného povolenia, predloženú projektovú dokumentáciu, doklady o vlastníctve a inom vzťahu k pozemkom, stanoviská dotknutých orgánov, zisťovalo vlastníkov všetkých susedných pozemkov ako aj susednej stavby, následne preskúmalo a posúdilo, či ich vlastnícke a iné práva môžu byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté a určil okruh účastníkov konania.

Mesto Pezinok oznámilo podľa § 61 stavebného zákona dňa 25.02.2022 začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a v zmysle ust. § 61 ods. 2 stavebného zákona upustilo od miestneho zisťovania.

Predloženú žiadosť preverovalo z hľadísk uvedených v §62 a §63 stavebného zákona, prerokovalo ju s účastníkmi stavebného konania a s dotknutými orgánmi a zistilo, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené, alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

V konaní nevzniesli účastníci konania žiadne námietky.

Za dotknuté orgány sa vyjadrili: Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie - Štátna správa odpadového hospodárstva, Štátna správa ochrany prírody a krajiny, Štátna vodná správa, Pozemkový a lesný odbor, OR PZ - ODI v Pezinku, OR HaZZ v Pezinku a Západoslovenská distribučná, a.s.. Ich stanoviská boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Rozhodnutie o umiestnení stavby bolo vydané Mestom Pezinok pod č. 5/72-ÚR/1204-24830/2020-21 dňa 11.08.2021, právoplatné dňa 16.09.2021. Stavba je umiestnená a navrhnutá v súlade s právoplatným územným rozhodnutím. Dňa 25.02.2022 Mesto Pezinok – stavebný úrad listom č. 5/72-súhlas/2368-53140/2022 udelil súhlas k vydaniu povolenia pre špeciálny stavebný úrad podľa §120 ods.2 stavebného zákona. Súhlas je záväzným stanoviskom v zmysle §140 ods.1 stavebného zákona.

V priebehu stavebného konania Mesto Pezinok nenašlo také dôvody, ktoré by znemožňovali povolenie stavby.

Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu ustanovené stavebným zákonom a osobitnými predpismi.

Správny poplatok vo výške 30,- € bol zaplatený v zmysle položky 60 písm. d) ods. 4 zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov v hotovosti v pokladni MsÚ Pezinok.

Poučenie

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Mesto Pezinok, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Pezinok – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po využití všetkých opravných prostriedkov a po nadobudnutí právoplatnosti.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým spôsobom a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.




Ing. arch. Igor Hlanik
primátor mesta

Vyvesené dňa:

1.4.2022

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

Príloha pre stavebníka: dokumentácia overená v stavebnom konaní

Doručí sa:

Verejnou vyhláškou

1. Navrhovateľ: Mgr. Michaela Bíliková, Hrnčiarska 2/C, 902 01 Pezinok
2. Mgr. Michal Bílik, Hrnčiarska 2/C, 902 01 Pezinok
3. Ing. Tomáš Lysý, Moyzesova 36, 902 01 Pezinok
4. Ing. Martina Lysá, Moyzesova 36, 902 01 Pezinok
5. Navrhovateľ v zastúpení: Ing. Pavlína Burgerová, Komenského 16, 902 01 Pezinok
6. Vlastníci susedných pozemkov a stavieb dotknutí navrhovanou stavbou

Dotknutým orgánom

7. OÚ Pezinok - OSŽP - OPaK, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
8. OÚ Pezinok - OSŽP - úsek odpadového hospodárstva, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
9. OÚ Pezinok - OSŽP – pozemkový a lesný odbor, M.R.Štefánika 15, 902 01 Pezinok
10. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
11. Mesto Pezinok – referát životného prostredia, komunálnych služieb a dopravy – cestný správny orgán, Radničné námestie 7, 902 01 Pezinok
12. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto

Na vedomie:

13. Navrhovateľ: Mgr. Michaela Bíliková, Hrnčiarska 2/C, 902 01 Pezinok
14. Mgr. Michal Bílik, Hrnčiarska 2/C, 902 01 Pezinok
15. Ing. Tomáš Lysý, Moyzesova 36, 902 01 Pezinok
16. Ing. Martina Lysá, Moyzesova 36, 902 01 Pezinok
17. Navrhovateľ v zastúpení: Ing. Pavlína Burgerová, Komenského 16, 902 01 Pezinok

Vybavuje: Ing. Znášiková, tel. 033/6901 702, kristina.znasikova@msupezinok.sk