

Číslo: 06432/2019/SŽDD/00391  
Stupeň dôvernosti: Verejné

Bratislava 03. 01. 2019

**Vec: Oznámenie o začatí stavebného konania a upustenie od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania**

Stavebník **Železnice Slovenskej republiky (ŽSR)**, so sídlom Klemensova 8, 813 61 Bratislava zastúpený spoločnosťou **DOPRAVOPROJEKT, a.s.**, so sídlom Kominárska 141/2,4, 832 03 Bratislava podal dňa 17.12.2018 listom č. 9670/2018-2910/8617-00 zo dňa 10.12.2018 žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: „**ŽST, Pezinok – záchytné parkovisko pre IAD**“ v rozsahu:

**Prevádzkové súbory**

- PS 22-01 Informačný systém ŽSR
- PS 22-02 Kamerový systém
- PS 22-03 Poplachový systém narušenia
- PS 22-06 Prenosový systém ŽSR
- PS 31-01 Náhradný zdroj elektrickej energie
- PS 31-06 Čerpacia stanica podchodu pre peších

**Stavebné objekty**

- SO 05-01 Železničný spodok
- SO 05-02 Železničný zvršok
- SO 15-01 Predĺženie podchodu pre peších
- SO 20-02 Technologický domček
- SO 22-01 Optická kábelizácia
- SO 23-02 Prípojka NN
- SO 23-03 Rozvody NN
- SO 23-05 Elektroinštalácia podchodu
- SO 35-01 ŽST Pezinok úprava trakčného vedenia

na pozemkoch v k.ú. Pezinok KN „C“ v správe ŽSR parc. č. 2898/105 (LV č. 11816), 2898/103, 2895/102, 2895/100 (LV č. 11814), parc. č. 2895/22, 2895/23, 2895/24, 2898/25, 2976/20, 2978/1, 2979, 2982/10 (LV č. 4027), na pozemkoch KN „C“ v správe Slovenského pozemkového fondu Bratislava parc. č. 2895/108, 2895/109, 2895/112, 2895/114, 2895/99, 2895/101, 2895/107, 2895/106, 2895/104, 2895/105 (LV č. 769) a na pozemkoch KN „E“ vo vlastníctve fyzických osôb parc. č. 403 (LV č. 10465) a parc. č. 404 (LV č. 3458). Dňom podania žiadosti bolo začalo stavebné konanie.

Rozhodnutie o umiestnení predmetnej stavby vydalo Mesto Pezinok dňa 03.02.2016 pod č. 5/76-UR/1021-14936/2015-16, právoplatné dňa 15.03.2016. Mesto Pezinok overilo podľa § 120 ods. 2 stavebného zákona dodržanie podmienok rozhodnutia o umiestnení stavby záväzným stanoviskom zo dňa 22.01.2018 pod č. 5/76-súhlas/1256-3559/2017-18. Slovenský pozemkový fond Bratislava vydal súhlas s vydaním stavebného povolenia dňa 22.10.2018 pod č. SPFZ100527/2018/, SPFS20536/2018/RO-1.

## Účel a popis stavby:

Účelom navrhovanej stavby dopravnej infraštruktúry je prispieť k zmene chovania sa obyvateľov obcí a miest v regióne okolo Hlavného mesta SR Bratislavy vybudovaním parkovacích priestorov (parkoviská) v súlade s koncepciou zvýšenia podielu prepravy obyvateľov okolia Bratislavy koľajovou hromadnou dopravou. Parkovisko bude prepojené s nástupišťom železničnej stanice cez predĺžený podchod, ktorý v súčasnej dobe zabezpečuje mimoúrovňový príchod na ostrovné nástupište. Stavba sa nachádza v meste Pezinok, katastrálne územie Pezinok, pozdĺž miestnej komunikácie ul. Za dráhou, oproti železničnej stanice Pezinok. Základné technické údaje a podrobnosti stavby sú zrejme z predloženej projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval DOPRAVOPROJEKT, a.s., Bratislava .

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky (ďalej len MDV SR) ako orgán verejnej správy vo veciach dráh podľa § 101 písm. a) zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dráhach“) a zároveň ako **špeciálny stavebný úrad** pre stavby dráh podľa § 102 ods. 1 písm. aa) zákona o dráhach a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších zmien a doplnkov podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona **oznamuje** začatie stavebného konania dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom konania. Vzhľadom k tomu, že sú MDV SR dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k vydaniu rozhodnutia uplatniť **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány, ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predlíži MDV SR na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko, predpokladá sa, že v súlade s § 61 ods. 6 stavebného zákona s vydaním stavebného povolenia z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov podania možno nahliadnuť na Ministerstve dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Odbor dráhový stavený úrad, Oddelenie Bratislava – Juh, Lamačská 8, Bratislava v úradných dňoch pondelok až piatok od 9.00 do 14.00 hod.

MINISTERSTVO DOPRAVY  
A VÝSTAVBY SR  
Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava  
P.O.BOX č.100  
- 103 -

Ing. Ján Farkaš  
generálny riaditeľ sekcie

Vybavuje: Ing. Vladimír Kuzma

telefón 02/59494604

E- mail Vladimír.Kuzma@mindop.sk

Toto oznámenie bude doručené verejnou vyhláškou v súlade s § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov v súlade s § 26 ods. 2 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnkov vyvesením na dobu 15 dní na úradnej tabuli MDV SR a zároveň bude zverejnené na webovom sídle MDV SR v časti „Verejné vyhlášky“ ako aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke portálu [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk) v časti „Úradná tabuľa“. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky žiada mesto Pezinok, aby vyvesilo verejnú vyhlášku podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1976 o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnkov na úradnej tabuli mesta a na jeho webovom sídle, a to najmenej na tú istú dobu, ako sa zverejňuje na úradnej tabuli MDV SR.

Po uplynutí 15 dňovej lehoty určenej na vyvesenie, žiadame túto verejnú vyhlášku zaslať späť na Ministerstvo dopravy a výstavby SR s vyznačením dátumu jej vyvesenia a zvesenia.

Oznámenie sa doručí:

**Účastníkom konania:**

1. DOPRAVOPROJEKT, a.s., Kominárska 141/2,4, 832 03 Bratislava
2. Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
3. Slovenský pozemkový fond Bratislava, GR, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
4. Mesto Pezinok, Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok + 1x na vyvesenie
5. Tomáš Pätoprstý, Suvorovova 41, 902 01 Pezinok
6. Anna Pätoprstá, Suvorovova 41, 902 01 Pezinok
7. Ing Igor Pätoprstý, Púpavová, 20, 841 04 Bratislava
8. Anna Haláková, Záhradná 15, 902 01 Pezinok
9. Mgr. Renáta Gergely, Hradská 36C, 821 07 Bratislava
10. Sandrock Trans, s.r.o., 1. Mája 29/A, 902 01 Pezinok
11. BETA-CAR, s.r.o., Drevárska 23, 902 01 Pezinok

**Ostatným:**

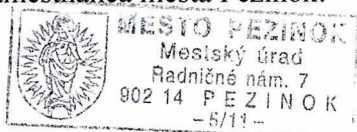
12. Mesto Pezinok, MsÚ Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok
13. Bratislavský samosprávny kraj, Odbor dopravy, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
14. Ministerstvo obrany SR, ASM, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
15. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava
16. Okresné riaditeľstvo, HaZZ v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
17. Okresný úrad Pezinok, OSŽP, M.R. Štefánika 10, 920 01 Pezinok
18. Okresný úrad Pezinok, OCDA PK, Radničné nám. 1, 902 01 Pezinok
19. Okresný úrad v Senci, Pozemkový a lesný odbor, M.R. Štefánika, 902 01 Pezinok
20. Okresné riaditeľstvo PZ v Pezinku – ODI Šenkvičská cesta 14 902 01 Pezinok
21. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
22. Únia nevidiacich a slabozrakých Slövenska, Sekulská 672/1 84104 Bratislava
23. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
24. Slovak Telekom, a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
25. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 852 12 Bratislava
26. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
27. SPP Distribúcia, a.s., Mlynské Nivy, 44/b, 825 11 Bratislava
28. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
29. Hydromelióracie, š.p., Vrakunská 29, 811 08 Bratislava
30. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Karloveská 2, 842 17 Bratislava
31. Lesy Slovenskej republiky, š.p., OZ Smolenice, Trnavská 12, 919 04 Smolenice
32. ŽSR GR, Sekcia žel. dopravy a dráh, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
33. ŽSR OR Trnava, SŽTS, SOZT, SEaE
34. Útvar vedúceho hygienika rezortu MDV SR -TU

Známym a neznámym právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj susedným pozemkom a stavbám, môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.

Vyvesené dňa: 14. 7. 2019

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca mesta Pezinok:



Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca mesta Pezinok