

Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

stavebný úrad

V Pezinku, dňa 27.07.2018

Zn.: 5/72–ozn.SP/2891-18219/2018

OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania.

Stavebník: **Ing. Andrej Slimák,**
RNDr. Jana Slimáková,
v zastúpení: **Ing. Vladimíra Mezeiová,**

podal dňa 01.06.2018 na Mesto Pezinok - stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: „**Novostavba rodinného domu s prípojkami na inžinierske siete a spevnená plocha pre parkovanie**“, Cajlanská, Pezinok (parc. č. 1558, 1559/1, 1559/2, kat. úz. Pezinok).

Uvedeným dňom bolo zahájené stavebné konanie.

Mesto Pezinok, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Pezinok – stavebný úrad (odporúčané dni pre verejnosť: Po: 7.30-16.00 hod., St: 7.30-17.00 hod., Pia: 7.30-15.00 hod. - obedná prestávka 11.30 -12.30 hod.).

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle stavebného zákona musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým spôsobom a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

STAVEBNÝ ÚRAD
MESTO PEZINOK

-2-


Mgr. Oliver Solga
primátor mesta

Vyvesené dňa:

30.7.2018

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

Vybavuje: Ing. Zuzana Vojčináková, tel. 033/6901 702

Doručí sa:

Verejnou vyhláškou:

20. Navrhovateľ: Ing. Andrej Slimák,
21. RNDr. Jana Slimáková,
22. Navrhovateľ v zastúpení: Ing. Vladimíra Mezeiová,
23. Vlastník pozemku parc. č. 1558, 1559/2: Ján Slimák,
24. Beata Slimáková,
susedia:
- vlastníci pozemku parc. č. 1561:
25. Jozef Gašpar,
26. JUDr. Eva Gašparová, Bratislava
- vlastníci pozemku parc. č. 1557 (reg. C), 771/102, 771/202 (reg. E):
27. Pavol Aulitis
28. Mária Aulitisová
29. Štefan Slezák
30. Zuzana Aulitisova
31. Ing. Ján Miškovský,
32. Michal Skulinec
33. Rudolf Škulínek,
34. Maria Kostková,
35. Alena Rarigová,
36. Peter Fitoš,
37. Dušan Ďurkáč,
38. projektant: LINJE s.r.o. Ing. arch. Martin Šipoš, Moyzesova 4/A, 902 01 Pezinok

Dotknutým orgánom:

16. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
17. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava-Ružinov
18. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava-Ružinov
19. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto
20. BVS, Prešovská 48, Bratislava
21. OÚ Pezinok - OSŽP - OPaK, úsek odpadového hospodárstva, ŠVS, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok
22. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
23. Okresné riaditeľstvo PZ v Pezinku - ODI, Šenkvičná cesta 14, 902 01 Pezinok

Na vedomie:

24. Navrhovateľ: Ing. Andrej Slimák PhD.,
25. RNDr. Jana Slimáková PhD.,
26. Navrhovateľ v zastúpení: Ing. Vladimíra Mezeiová,
27. Vlastník pozemku parc. č. 1558, 1559/2: Ján Slimák,
28. Beata Slimáková,
29. Mesto Pezinok, primátor mesta
30. Mesto Pezinok - oddelenie výstavby a životného prostredia