

Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku, dňa 11.07.2018

Zn.: 5/76–ozn.SP/2977-19509/2018

OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Stavebník: **Jana Tlačíková,**

podal dňa 11.06.2018 na Mesto Pezinok – stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: **Stavebná úprava bytu v bytovom dome, Gorkého 18, Pezinok (parc. č. 665/75, KN C, súp. č.: 2588, kat. úz. Pezinok).**

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Pezinok – stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Meste Pezinok – stavebný úrad (odporúčané dni pre verejnosť: Po: 7:30-16:00 hod., St: 7:30-17:00 hod., Pia: 7:30-15:00 hod. - obedná prestávka 11:30 -12:30 hod.).

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc**.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým spôsobom a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – www.pezinok.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

STAVEBNÝ ÚRAD
MESTO PEZINOK

-3-

v.a. [signature]

Mgr. Oliver Solga
primátor mesta

Vyvesené dňa: *12. 7. 2018*

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

Doručí sa:**verejnou vyhláškou:**

1. Stavebník: Jana Tlačíková,
2. Vlastníci bytov a nebytových priestorov riešeného bytového domu
3. Vlastník pozemku na ktorom sa nachádza stavba
4. Vlastníci susedných pozemkov a stavieb dotknutí navrhovanou stavbou
5. Projektant: Ing. Pavol Kováčik, Družstevná 6, 831 04 Bratislava-Nové Mesto

Dotknutým orgánom:

6. OÚ Pezinok - OSŽP - úsek odpadového hospodárstva, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok

Na vedomie:

7. Stavebník: Jana Tlačíková,
8. Vlastník pozemku: OSAN, s.r.o., Ružinovská 42, 821 03 Bratislava-Ružinov
9. Projektant: Ing. Pavol Kováčik, Družstevná 6, 831 04 Bratislava-Nové Mesto
10. Mesto Pezinok - primátor mesta
11. Správca: AG - EXPERT, s.r.o., Bancíkovej 1/A, 821 03 Bratislava-Ružinov

Vybavuje: Ing. Križanová, tel. 033/6901 706