

# Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku, dňa 17.06.2015  
Zn.: 5/73-Kol/3320-10523/2015

## KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Navrhovateľ: **Mesto Pezinok**, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

podal dňa 20.04.2015 na Mesto Pezinok návrh na kolaudáciu stavby: "**Rozšírenie križovatky Šenkvičná cesta - Silvánova ulica - SO 101 - stavebné úpravy**", na pozemkoch parc. č.: 2061/1, 2300/1 (parc.č.: 1510/1 reg. "E"), kat. úz.: Pezinok.

Na stavbu bolo špeciálnym stavebným úradom Mesta Pezinok vydané stavebné povolenie pod zn.: 5/73-SP/5356-25835/2014 zo dňa 16.10.2014.

Mesto Pezinok, ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 120 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) v súlade s § 3a ods.4 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení noviel (cestný zákon), po preskúmaní návrhu a na základe ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním

podľa § 82 ods.1 stavebného zákona

**povoľuje užívanie**

STAVBY:

**"Rozšírenie križovatky Šenkvičná cesta - Silvánova ulica - SO 101 - stavebné úpravy"**

na pozemkoch parc. č.: **2061/1, 2300/1** (parc.č.: **1510/1** reg. "E"),

kat. úz.: **Pezinok**.

Pri miestnom zisťovaní boli vo vybudovanej stavbe zistené tieto nedostatky:

1. neboli vyznačené pásy na prechode,
2. vymeniť poškodené DZ IP 6, P2,
3. doplniť VDZ v zmysle odsúhl. PD, posunúť vyššie a excentricky P2 + IP6,
4. drobenie častí asfaltovej komunikácie, upraviť poklop na komunikácii

Vyjadrenie stavebného úradu: *Nedostatky 1 až 3 boli odstránené, na základe prehlásenia dodávateľa zo dňa 02.06.2015. Nedorobky z bodu č. 4 budú odstránené v lehote do 1 mesiaca od právoplatnosti tohto rozhodnutia. Navrhovateľ je **povinný** podať stavebnému úradu písomnú správu o ich odstránení.*

**Stanoviská dotknutých orgánov:**

**OR HaZZ v Pezinku** – stanovisko č. ORHZ-PK1-834-001/2015 zo dňa 28.05.2015 – s vydaním kolaudačného rozhodnutia z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.

**OR PZ v Pezinku – ODI** – zo dňa 03.06.2015 - súhlasí s vydaním kolaudačného rozhodnutia.

**Mesto Pezinok, za úsek dopr. a cestn. hosp.** – zo dňa 17.06.2015 – súhlasí.

Pre užívanie stavby stavebný úrad určuje podľa § 82 ods. 2 stavebného zákona tieto podmienky:

**stavba je schopná užívania pre účely miestnej komunikácie.**

## Odôvodnenie

Navrhovateľ podal dňa 20.04.2015 na Mesto Pezinok návrh na kolaudáciu stavby: "Rozšírenie križovatky Šenkvičná cesta - Silvánova ulica - SO 101 - stavebné úpravy" na pozemkoch parc. č.: 2061/1 a 2300/1 (parc.č.: 1510/1 reg. "E"), kat. úz.: Pezinok.

Mesto Pezinok, špeciálny stavebný úrad oznámilo v súlade s ustanovením § 80 stavebného zákona dňa 29.04.2015 začatie kolaudačného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a dňa 28.05.2015 vykonalo ústne pojednávanie s miestnym zisťovaním.

Stavebný úrad preskúmal návrh v kolaudačnom konaní v zmysle § 81 stavebného zákona.

Stavba bola uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní a boli dodržané podmienky územného a stavebného povolenia. Uskutočnené zmeny – zmena sklonu chodníku pri BD Šenkvičná cesta 9, Pezinok, zmena povrchu chodníka zo zámkovej dlažby na asfalt a ďalšie zmeny vid' porealizačné zameranie.

Pri miestnom zisťovaní boli vo vybudovanej stavbe zistené tieto nedostatky:

1. neboli vyznačené pásy na prechode,
2. vymeniť poškodené DZ IP 6, P2,
3. doplniť VDZ v zmysle odsúhl. PD, posunúť vyššie a excentricky P2 + IP6,
4. drobenie časti asfaltovej komunikácie, upraviť poklop na komunikácii

*Vyjadrenie stavebného úradu: Nedostatky 1 až 3 boli odstránené, na základe prehlásenia dodávateľa zo dňa 02.06.2015. Nedorobky z bodu č. 4 budú odstránené v lehote do 1 mesiaca od právoplatnosti tohto rozhodnutia. Navrhovateľ je **povinný** podať stavebnému úradu písomnú správu o ich odstránení.*

Navrhovateľ v zastúpení predložil stavebnému úradu všetky potrebné doklady v zmysle § 17 a 18 Vyhlášky MŽP SR 453/2000 Z.z.

K užívaniu stavby sa kladne vyjadrili dotknuté orgány: OR HaZZ, OR PZ v Pezinku - ODI.

Užívanie stavby neohrozuje zdravie ani život osôb, ani životné prostredie.

Navrhovateľ je oslobodený od úhrady správneho poplatku v zmysle § 4 ods.1 písm. a) zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov .

## Poučenie

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do **15 dní** odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Pezinok, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií prostredníctvom Mesta Pezinok.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po využití všetkých opravných prostriedkov a po nadobudnutí právoplatnosti.

**Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť v zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok, v mieste obvyklým spôsobom a taktiež je zverejnené aj na internetovej stránke Mesta Pezinok – [www.pezinok.sk](http://www.pezinok.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**



  
Mgr. Oliver Šolga  
primátor mesta

Vyvesené dňa: 19.06.2015

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

**Doručí sa:**

- verejnou vyhláškou

1. navrhovateľ : Mesto Pezinok, Radničné nám. 7, Pezinok,
2. vlastníci pozemku parc.č. 2062/4, Šenkvičná cesta č. 9, Pezinok

**Dotknutým orgánom:**

3. OR PZ – ODI Pezinok, Šenkvičná cesta 14, Pezinok
4. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Hasičská 4, Pezinok

**Na vedomie:**

1. navrhovateľ: Mesto Pezinok, v zastúpení primátorom, Radničné nám. č.7, Pezinok
2. Mesto Pezinok – OIVRaÚP, OŽP, MPO
3. stavebník: SILVANIUM II s.r.o., Moyzesova 4/A, 902 01 Pezinok

Vybavuje: Ing. Bronislava Šimová

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "šimová", is written below the typed name.