

Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

Stavebný úrad

V Pezinku dňa 22.03.2010

Zn.: 5/81-Kol/299-35424/2009-10

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Navrhovateľ: **ZSE Distribúcia a.s.**, Čulenova 6, 816 47 Bratislava

v zastúpení: **enermont s.r.o., Mária Martinusová**, Hraničná 14, 827 14 Bratislava

podal dňa 18.12.2009 na Mesto Pezinok návrh na kolaudáciu stavby: „**Ukončenie 22kV vedení Pezinok-Senec v TR 110/22 kV Pezinok**“ (parc. č. 2039/1, 2039/2, 5121/1, /4, /5, /6, /7, /8, /9, /10, /12, /13, kat.úz. Pezinok), pre ktorú bolo vydané stavebné povolenie Mestom Pezinok pod č. zn. 5/81-SP/4691-19984/2007 dňa 04.10.2007.

Mesto Pezinok, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení noviel (ďalej len stavebný zákon), po preskúmaní Vášho návrhu a na základe ústneho konania spojeného s miestnym zisťovaním konaného dňa 09.02.2010

podľa § 82 ods.1 stavebného zákona

povoľuje užívanie

stavby:

„ **Ukončenie 22kV vedení Pezinok-Senec v TR 110/22 kV Pezinok**“

na pozemkoch parc. č.: **2039/1, 2039/2, 5121/1, /4, /5, /6, /7, /8, /9, /10, /12, /13**

kat. úz.: **Pezinok**

Pre užívanie stavby stavebný úrad určuje podľa § 82 ods. 2 stav. zákona tieto podmienky:

stavba je schopná užívania.

Pri miestnom zisťovaní boli vo vybudovanej stavbe zistené tieto nedostatky: bez závad.

Stanovisko účastníkov konania:

Spoluvlastníčka pozemku parc. č. 5121/6, 5121/7 – p. Mária Šebeňová – súhlasí s vydaním kolaudačného rozhodnutia až po podpísaní zmluvy – vzťah k pozemku. *Stavebný úrad uvedenú námietku neakceptuje.*

Stanoviská dotknutých orgánov:

Inšpektorát práce Bratislava - stanovisko č. IBA-357-21-2.2/ZS-C22-10 zo dňa 09.02.2010 – nezistil nedostatky, ktoré by bránili vydať kolaudačné rozhodnutie a súhlasí s jeho vydaním.

OR HaZZ v Pezinku – stanovisko č. ORHZ-61/2010 zo dňa 09.02.2010 – k vydaniu kolaudačného rozhodnutia z hľadiska splnenia požiadaviek protipožiarnej bezpečnosti súhlasíme bez pripomienok.

RÚVZ Bratislava – záväzné stanovisko č. HŽP/814/2010 zo dňa 16.02.2010 – Súhlasí sa s návrhom účastníka konania na kolaudáciu stavby.

Kolaudačné rozhodnutie je zároveň v zmysle § 82 ods.3 stavebného zákona osvedčením, že prevádzkáreň je spôsobilá prevádzky.

Odôvodnenie:

Navrhovateľ podal dňa 18.12.2009 návrh na kolaudáciu stavby.

Mesto Pezinok, referát stavebného úradu oznámilo v súlade s ustanovením § 80 stavebného zákona dňa 11.01.2010 začatie kolaudačného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a na deň 09.02.2010 zvolalo ústne pojednávanie s miestnym šetrením

Na pojednávaní spoluvlastníčka pozemku parc. č. 5121/6, 5121/7 – p. Mária Šebeňová – uviedla, že súhlasí s vydaním kolaudačného rozhodnutia až po podpísaní zmluvy – vzťah k pozemku. *V zmysle stavebného zákona, vzťah k pozemku sa skúma v stavebnom konaní. Na uvedenú stavbu je vydané právoplatné rozhodnutie, voči ktorému sa p. Šebeňová neodvolala. Na uvedených pozemkoch je zriadené vecné bremeno zo zákona (v zmysle § 10 ods. 5 zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike). Stavebný úrad nemá kompetenciu preverovať zápis vecných bremien na listy vlastníctva. Z uvedeného stavebný úrad uvedenú námietku neakceptuje.*

Stavba bola uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní a boli dodržané podmienky územného a stavebného povolenia. Uskutočnené zmeny – bez zmien.

Užívanie stavby neohrozuje zdravie ani život osôb, ani životné prostredie.

Správny poplatok bol uhradený vo výške 33,- € v hotovosti v pokladni MsÚ Pezinok.

Poučenie:

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Krajský stavebný úrad v Bratislave mesta Pezinok.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po využití všetkých opravných prostriedkov a po nadobudnutí právoplatnosti.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Mgr. Oliver S o l g a
primátor mesta

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

Vybavuje: Ing. Vojčináková, tel. 033/6901 142

Doručí sa:

1. stavebník v zastúpení: enermont s.r.o., Mária Martinusová, Hraničná 14, 827 14 Bratislava
2. vlastníci pozemkov: Ing. Marta Mucková, Komenského 10, 900 01 Modra
3. Ľudmila Nogová, Fándlyho 3, 902 01 Pezinok
4. Rajmund Noga, Fándlyho 3, 902 01 Pezinok
5. Alžbeta Barbieriková, Muškátová 22, 902 01 Pezinok
6. Terézia Nogová, Fándlyho 3, 902 01 Pezinok
7. Peter Noga, Fándlyho 3, 902 01 Pezinok
8. Ján Čech, Obrancov mieru 20, 902 01 Pezinok
9. Dagmar Fecková, Holubyho 83, 902 01 Pezinok
10. Mária Šebeňová, Gogoľova 1054/10, 902 01 Pezinok
11. Beáta Soboličová, Tatranská Lomnica 124
12. Juraj Sobolič, Svätoplukova 2813/15, Poprad
13. Marian Sobolič, ul. Mládeže 2351/2, Poprad
14. Peter Sobolič, Tatranská Lomnica 124
15. Boris Sobolič, Kalifornia, USA - bližší pobyt neznámy
16. Mária Boudová, Pezinská 160, Vinosady
17. Ľudovít Vanček – pobyt neznámy
18. Justína Hanúsková, Bottova 14, 902 01 Pezinok
19. Rímsko-katolícka cirkev vo Vinosadoch
20. Eduard Šebo, Kuklovská 90, Bratislava

Na vedomie:

1. primátor mesta Pezinok