

# Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

stavebný úrad

V Pezinku dňa 30.11.2009

Zn.: 5/82-ozn/5609-30457/2009

## O Z N Á M E N I E

o začatí stavebného konania a  
nariadenie miestneho zisťovania a ústneho pojednávania

Stavebník: **I.M.D. GROUP s.r.o., Holubyho 71, Pezinok**  
v zast.: **Ing. Ľubomír Baník, Suché miesto 5, Chorvátsky Grob**  
**Ing. Michal Šimo, Gallyova 27, 841 02 Bratislava**

podal dňa 19.8.2008 na Mesto Pezinok žiadosť o stavebné povolenie na stavbu:  
„**Obytná zóna Rozálka Sever - Pezinok**,“ parc.č. 883/14, 887/2, 883/7, 883/10, 883/17, 884/4,  
885/7, 883/9, 883/13, 885/2, 886/4, katastr. územie Pezinok.

### Členenie stavby na stavebné objekty

<b>SO 40</b>	<b>STL plynovod DN 150</b>
<b>SO 50</b>	<b>Navrhovaná VN prípojka</b>
<b>SO 51</b>	<b>Trafostanica</b>
<b>SO 52</b>	<b>Navrhované NN prípojky</b>
<b>SO 53</b>	<b>Prekládka VN</b>
<b>SO 60</b>	<b>Verejné osvetlenie</b>
<b>SO 70</b>	<b>Optická sieť</b>
<b>SO 80</b>	<b>Telefónna prípojka</b>
<b>SO 100</b>	<b>Zariadenie staveniska</b>

Uvedeným dňom bolo zahájené stavebné konanie.

Mesto Pezinok – stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 zák. č. 50/1976 Zb. v znení neskorších zmien (stavebný zákon) oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň:

**7.1. 2010 o 9,00 hod. so zrazom na MsÚ v Pezinku, Radničné nám. 7, 2. posch. č. d. 37**

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na stavebnom úrade v Pezinku (odporúčané dni pre verejnosť: Po: 7,30-16,00 hod., St: 7,30-17,00 hod., mimo prestávky na obed: 11,30-12,30 hod.) a pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti o stavebné povolenie uplatniť najneskôr pri tomto ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú **plnú moc** s overeným podpisom.

**Mgr. Miroslav Š e b e s t a**  
prednosta MsÚ

**Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok**

**Vyvesené dňa:**

**Zvesené dňa:**

**Podpis, pečiatka:**

**Podpis, pečiatka:**

**Doručí sa:**

1. stavebník v zast.: Ing. Ľubomír Baník, Suché miesto 5, Chorvátsky Grob
2. Ing. Michal Šimo, Gallayova 27, 841 02 Bratislava
3. primátor mesta Pezinok
4. susedia: Ing. Branislav Šebo, Vlčkova 37/A, Bratislava, 811 04
5. Ján Schaubmar, Za hradbami 2254/11, Pezinok
6. Ján Bauer, Kutuzovova 44, 902 01 Pezinok
7. Kornélia Pätoprstá, Hlavná 53, Viničné
8. Edeltrúda Blaškova, Kukučínová 21, Pezinok
9. Občianske združenie Rozálka Sever, Kupeckého 72, 902 01 Pezinok
10. Mesto Pezinok – oddel. ŽP (R. Klimentová)
11. Mesto Pezinok – právne oddelenie (správa majetku)
12. Mesto Pezinok – odd. Výstavby (Ing. arch Doláková)
13. OÚ – OPaK, odpad. hosp., ŠVS, ovzdušie, Štefánikova 10, 902 01 Pezinok
14. Okr. riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská, Pezinok
15. ORPZ DI, Šenkvičná, Pezinok
16. Západoslovenská energetika, a. s., Čulenova 6, Bratislava
17. SPP a.s., Mlynské Nivy 44 A, Bratislava
18. Bratislavská vodárenská spoločnosť, Prešovská 48, Bratislava
19. ST, a. s., Starohájska 1, Trnava
20. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Karloveská 2, Bratislava
21. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, Bratislava

**Na vedomie:**

22. I.M.D. GROUP s.r.o., Holubyho 71, Pezinok
23. Združenie RDCI v zast. Ing. Milan Šimovič, Za koníčkum 7, Pezinok

Vybavuje: Ing. arch. Branišová,  
Tel. č. : 033/690 11 47