

Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

Spoločný obecný úrad v Pezinku – stavebný úrad

V Pezinku, dňa 21.08.2007

Zn.: 5/81-SP/35-26201/07

Verejná vyhláška

O Z N Á M E N I E

o začatí stavebného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Stavebník: **SCHNABL TRADING s.r.o.**, Cukrová 14, 813 39 Bratislava

v zastúpení: **Angelika Buzgovičová**, Stromová 6, 900 28 Ivanka pri Dunaji

podal dňa 09.08.2007 na Obec Slovenský Grob žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

Objekt SO-C-02 Cesta A1, A2

Objekt SO-C-03 Cesta B

Objekt SO-C-04 Cesta C1, C2

Objekt SO-C-05 Cesta D1, D2, D3, D4

Objekt SO-C-06 Cesta E1

Objekt SO-C-07 Cesta E2

Objekt SO-C-08 Cesta F1, F2

Objekt SO-C-09 Cesta G1, G2, G3, G4, G5, G6

Objekt SO-C-10 Cesta H1, H2, H3, H4, H5

Objekt SO-C-11 Cesta I1, I2, I3, I4

Objekt SO-C-12 Cesta J1, J2

ako časť stavby: „**Obytné územie Slovenský Grob – Šúr, bývanie a občianska vybavenosť**“ (parc. č.: 952/1, 952/2, 960, 961, 968, k.ú. Slovenský Grob).

Spoločný obecný úrad v Pezinku – stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení ďalších zmien a doplnkov (stavebný zákon) v súlade s ustanovením § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení noviel (cestný zákon) oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a určuje termín miestneho zisťovania na

deň 25.09.2007 (utorok) o 10.00 hod. so zrazom na OcÚ Slovenský Grob

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred stanoveným termínom na Spoločnom obecnom úrade v Pezinku – stavebnom úrade (odporúčané dni pre verejnosť: Po.:7.30-16.00 hod., St: 7.30-17.00 hod., obedná prestávka 11.30-12.30 hod.).

Účastníci konania, môžu uplatniť svoje námietky najneskôr v deň ústneho pojednávania, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote sú povinné oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a obec v mieste stavby. Ak neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou súhlasia. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny alebo územného projektu zóny, sa neprihliada.

Ak sa niektorý z účastníkov nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s overeným podpisom.

Stavebník je povinný do uvedeného termínu žiadosť doplniť o chýbajúce doklady, stanoviská a rozhodnutia v zmysle ust. stavebného zákona a zákona č. 453/2000 Z.z.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona. Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta. Oznámenie je zverejnené aj na www.pezinok.sk

Mgr. Miroslav Š e b e s t a
prednosta MsÚ

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:

Vybavuje: Ing. Popluhárová, v zast. Ing. Vojčinákovvej, tel. č. 033/690 11 42

Doručí sa:

1. navrhovateľ v zastúpení: Angelika Buzgovičová, Stromová 6, 900 28 Ivanka pri Dunaji
2. vl. časti pozemkov: Mészáros Gabriel, Nábřežie Ľ. Svobodu 18, 811 02 Bratislava
3. Kováč Peter, Tribečská 14, 953 01 Bratislava
4. JUDr. Budai Henrich, Vajnorská 62, 831 03 Bratislava
5. SUVAR-Development, s.r.o., Zelinárska 5389/2 821 08 Bratislava - parc.č. 1544/1, k.ú. Chorvatský Grob
6. Obec Slovenský Grob
7. Obec Chorvátsky Grob
8. Mesto Svätý Jur, Prostredná 29, 900 21 Svätý Jur
9. Mesto Pezinok, Radničné nám. 7, 902 14 Pezinok
10. projektant: AUREX, sro, Dúbravská cesta 9, 841 04 Bratislava
11. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
12. BSK, odbor dopravy, P.O.BOX 106, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava 25
13. Regionálne cesty Bratislava, Čučoriedkova 6, 827 12 Bratislava
14. Hydromeliorácie š. p., Vrakúnska 29, 825 63 Bratislava 211
15. SVP, š. p. Karloveská 2, 842 17 Bratislava
16. BVS, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
17. SPP, a. s. Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
18. ZE, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
19. OR PZ Bratislava – okolie, ODI v Pezinku, Šenkvičská cesta č. 14, P. O. BOX 29, 902 01 Pezinok
20. T-com, a.s., Karadžičova 10, 825 13 Bratislava
21. UPC, Lamačská cesta 3, 841 04 Bratislava
22. SPF, Krížna 52, Bratislava
23. Obv. úrad pre CD a PK v Pezinku, Radničné nám. 1, 902 01 Pezinok
24. OR HaZZ v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
25. Obv. úrad ŽP v Pezinku, M. R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
26. Obvodný pozemkový úrad v Senci, Hurbanova 21, 903 01 Senec
27. Letecký úrad SR, odd. ochr. pásiem letísk a let. poz. zar., M. R. Štefánika, Bratislava

Na vedomie:

1. navrhovateľ: SCHNABL TRADING s.r.o., Cukrová 14, 813 39 Bratislava
2. starosta obce Slovenský Grob