

# Mesto Pezinok

Radničné nám. č. 7, 902 14 Pezinok

---

## Stavebný úrad

V Pezinku, dňa 26.02.2007

Zn.: 5/84-prer.ÚR/7450-32576/06

Navrhovateľ: **VISTA REAL, s.r.o.**, Moyzesova č.12, 902 01 Pezinok.

### Vec: **Rozhodnutie o prerušení územného konania**

Krajský stavebný úrad v Bratislave rozhodnutím Č.A/2006/1364/KIS zo dňa 19.10.2006 zrušil rozhodnutie tunajšieho úradu zn.: 5/84-ÚR/1106-11639/05-06 zo dňa 01.03.2006, ktorým bola v súlade s ust. § 39a stavebného zákona umiestnená stavba: "**novostavba bytového domu, Silvánova ul. v Pezinku**" na pozemkoch parc. č. 2050/4, 2050/1, 2053/1, 2047/8, 2053/3, 2053/4, 2047/8, 2061; kat. územie: Pezinok, navrhovateľa: VISTA REAL, s.r.o., Moyzesova č.12, 902 01 Pezinok a vec vrátil na nové prejednanie a rozhodnutie.

Mesto Pezinok, ako príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení noviel (ďalej len stavebný zákon), v súlade s ust. § 140b. odst. 4 stavebného zákona územné konanie

## **p r e r u š u j e.**

Správny orgán bude v konaní pokračovať z vlastného podnetu, len čo pominú prekážky, pre ktoré sa konanie prerušilo.

Počas prerušenia konania lehoty podľa správneho poriadku neplynú.

### **O d ô v o d n e n i e:**

Dňa 08.02.2007 Mesto Pezinok, stavebný úrad uskutočnil územné konanie spojené s ústnym pojednávaním. V konaní vzniesli účastníci konania námietky smerujúce proti obsahu svetlotechnického posúdenia a tým aj voči obsahu záväzného stanoviska Regionálneho úradu verejného zdravotníctva. Tunajší úrad dňa 22.02.2007 v súlade s ust. § 140b odst.4 stavebného zákona listom požiadal dotknutý orgán o stanovisko k námietkam a územné konanie prerušuje do doby jeho vyjadrenia.

### **P o u č e n i e:**

Proti rozhodnutiu o prerušení konania sa podľa § 29 odst. 3 zákona č.71/1967 Zb., nemožno odvolať.

Ako rozhodnutie správneho orgánu procesnej povahy týkajúce sa vedenia konania je podľa § 248 zákona č. 99/1963 Zb. vylúčené zo súdneho preskúmania.

**Mgr. Oliver S o l g a**  
primátor mesta

**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Pezinok v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

**Vyvesené dňa: 7. 3. 2007**

**Zvesené dňa:**

**Pečiatka a podpis:**

**Pečiatka a podpis:**

**Doručí sa:**

1. navrhovateľ: VISTA REAL, s.r.o, Moyzesova č.12, 902 01 Pezinok
2. vlastník pozemku: Mesto Pezinok v zastúpení primátora, Radničné nám. č.7, Pezinok
3. susedia: AGO spol. s r.o., Silvánová č.5, 902 01 Pezinok
4. Mesto Pezinok, správa majetku
5. Slov. autobus. doprava, Rožňavská č.2, 821 01 Bratislava 2
6. SPP , Mlynské Nivy 44 A, Bratislava
7. Západoslovenská energetika, a. s., Čulenová 6, Bratislava
8. vlastníci bytov – Muškátová č. 2, 4, 6, 8, 30, 32 Pezinok
9. OR Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Suvorovova 1, 902 01 Pezinok
10. ObÚ v Pezinku - ŽP – opak, oh, ovz, švs.
11. Bratislavské vodárenská spoločnosť, Prešovská 48, Bratislava
12. ST a.s., Jarošova 1, P.O.BOX 100, 830 08 Bratislava
13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
14. ORPZ DI – ODI P.O.BOX 134, Vajnorská č.25, 832 56 Bratislava III.
15. Krajský pamiatkový úrad, Leškova č.17, 811 04 Bratislava

Vybavuje: Ing. Šimová