



MESTSKÁ RADA V PEZINKU

Z Á P I S N I C A

z V. riadneho zasadnutia Mestskej rady mesta Pezinok

volebného obdobia 2018-2022, konaného dňa 07. 09. 2022, v čase od 15.30 hod. do 17.45 hod
v Historickej radnici, M. R. Štefánika 1, 902 01 Pezinok.



ZÁPISNICA

z V. riadneho zasadnutia Mestskej rady („MsR“) mesta Pezinok, volebného obdobia 2018-2022, konaného dňa 07. 09. 2022 v Historickej radnici, M. R. Štefánika 1, 902 01 Pezinok, v čase od 15.30 hod. do 17.45 hod.

Na rokovaní boli prítomní:

- 5 poslancov Mestskej rady mesta Pezinok
- Ing. arch. Igor Hianik, primátor
- Mgr. Mária Wagingerová, poslankyňa a viceprimátorka
- Ing. Silvia Ruppertová, vedúca majetkového oddelenia na MsÚ Pezinok
- RNDr. PaedDr. Bc. Daniela Vašková Kasáková, vedúca oddelenia stratégie a životného prostredia na MsÚ Pezinok
- Mgr. Ákos Nagy, vedúci referátu dopravy a technickej infraštruktúry na MsÚ Pezinok
- Ing. Andrea Pokorná, vedúca finančného oddelenia na MsÚ Pezinok
- Ing. Michal Kán, vedúci oddelenia výstavby a stavebného poriadku na MsÚ Pezinok
- Ing. Monika Hletková, vedúca referátu výstavby, realizácie a ŠFRB na MsÚ Pezinok

Program:

1. Otvorenie MsR a schválenie programu
2. Zámer nadobudnúť nehnuteľnosti do majetku mesta_kúria Grunfeld
3. Informácia o plnení rozpočtu Mesta Pezinok k 30.06.2022
4. Rozpočtové opatrenie pre vybudovanie cyklochodníka pre projekt „Cyklochodník Pezinok – Limbach“
5. Návrh koncepcie MHD v Meste Pezinok
6. Rôzne

Zasadnutie otvoril a viedol primátor Ing. arch. Igor Hianik (ďalej aj ako „Predsedajúci“).
Predsedajúci vyzval poslancov k zmene alebo doplneniu bodov programu. Poslanec Marián Šipoš navrhol zaradiť do programu bod č. 6. Rôzne.

Predsedajúci vyzval poslancov k prezentácii.

Prezentácia poslancov:

Prítomní: 5

- Ing. Juraj Pátek, PhDr. Milan Grell, Mgr. Mária Wagingerová, Mgr. Martin Dulaj, Ing. Marián Šipoš



Ospravedlnení: 2

- Ing. Pavol Rybár, prof. Ing. Pavel Alexy, PhD.

Neprítomní: 1

- Mgr. Richard Oravec – vzdal sa členstva Mestskej rady

MESTSKÁ RADA JE UZNÁŠANIASCHOPNÁ.

1. Otvorenie a schválenie programu

1. hlasovanie – Schvaľovanie upraveného programu

POSLANEC	PRÍTOMNÝ	ZA	PROTI	ZDRŽAL	NEHLASOVAL
<i>Alexy</i>					
<i>Grell</i>	X	X			
<i>Dulaj</i>	X	X			
<i>Oravec</i>					
<i>Pátek J.</i>	X	X			
<i>Rybár</i>					
<i>Šipoš</i>	X	X			
<i>Wagingerová</i>	X	X			
Spolu	5	5	0	0	0

Schválené.



2. Zámer nadobudnúť nehnuteľnosti do majetku mesta_ kúria Grunfeld

Materiál: https://www.pezinok.sk/uploadfiles/File/msz/2022-09-08/MsZ_PK_2022-09-08-bod02_09.pdf

Predkladá: Ing. arch. Igor Hianik

Diskusia:

- Poslanec Marián Šipoš – doplniť informácie – aký dopad by to malo na rezervný fond, do akej miery to ovplyvní chod Mesta
- Michal Kán
- Andrea Pokorná
- Poslanec Milan Grell
- Poslanec Juraj Pátek
- Poslankyňa a viceprimátorka Mária Wagingerová

2. hlasovanie – O materiáli v predložennom znení

POSLANEC	PRÍTOMNÝ	ZA	PROTI	ZDRŽAL	NEHLASOVAL
<i>Alexy</i>					
<i>Grell</i>	X	X			
<i>Dulaj</i>	X	X			
<i>Oravec</i>					
<i>Pátek J.</i>	X			X	
<i>Rybár</i>					
<i>Šipoš</i>	X	X			
<i>Wagingerová</i>	X	X			
Spolu	5	4	0	1	0

Schválené.

Výsledok hlasovania:

UZNESENIE MsR č. 2 – xxx/2022

Mestská rada v Pezinoku v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Čl. 8 ods. 4 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Pezinok, po prerokovaní materiálu

odporúča schváliť



zámer mesta Pezinok nadobudnúť nehnuteľnosti – pozemky s stavby - evidované Okresným úradom Pezinok, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1797 pre katastrálne územie Grinava, obec: PEZINOK, okres: Pezinok v prospech vlastníkov manželov Ing. Š. S. a Ing. B.S. o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku, nachádzajúce sa v lokalite Za panskou záhradou, do vlastníctva mesta Pezinok, a to:

Pozemky:

- parcela registra „C“ KN č. 803/1 o výmere 3724 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
- parcela registra „C“ KN č. 803/3 o výmere 98 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
- parcela registra „C“ KN č. 803/4 o výmere 83 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
- parcela registra „C“ KN č. 803/5 o výmere 200 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
- parcela registra „C“ KN č. 803/8 o výmere 1448 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
- parcela registra „C“ KN č. 803/10 o výmere 560 m², druh pozemku: ostatná plocha
- parcela registra „C“ KN č. 803/11 o výmere 283 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
- parcela registra „C“ KN č. 803/12 o výmere 1724 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
- parcela registra „C“ KN č. 803/13 o výmere 259 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
- parcela registra „C“ KN č. 803/14 o výmere 283 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
- parcela registra „C“ KN č. 803/15 o výmere 182 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
- parcela registra „C“ KN č. 803/16 o výmere 172 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
- parcela registra „C“ KN č. 803/17 o výmere 470 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
- parcela registra „C“ KN č. 803/18 o výmere 222 m², druh pozemku: orná pôda
- parcela registra „C“ KN č. 803/19 o výmere 330 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
- parcela registra „C“ KN č. 803/23 o výmere 55 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie



- parcela registra „C“ KN č. 813/9 o výmere 733 m², druh pozemku: orná pôda

a

Stavby:

- so súpisným číslom 3216, druh stavby: iná budova, popis stavby: hospodárska budova, na parcele registra C KN č. 803/17

- so súpisným číslom 3523, druh stavby: iná budova, popis stavby: budova, na parcele registra C KN č. 803/3

- so súpisným číslom 4197, druh stavby: iná budova, popis stavby: dom, na parcele registra C KN č. 803/15

- so súpisným číslom 4198, druh stavby: iná budova, popis stavby: dom, na parcele registra C KN č. 803/16

- bez súpisného čísla, druh stavby: iná budova, popis stavby: dielňa, na parcele registra C KN č. 803/4

- bez súpisného čísla, druh stavby: iná budova, popis stavby: hala, na parcele registra C KN č. 803/5

- bez súpisného čísla, druh stavby: poľnohospodárska budova, popis stavby: sklad, na parcele registra C KN č. 803/13

za kúpnu cenu 800.000,- Eur za celý predmet kúpy

pod podmienkou, že Mestský úrad doplní informácie aký dopad to bude mať na rezervný fond a neovplyvní to negatívne chod mesta.

- a) bez pripomienok
- b) s týmito pripomienkami:



3. Informácia o plnení rozpočtu Mesta Pezinok k 30.06.2022

Materiál: https://www.pezinok.sk/uploadfiles/File/msz/2022-09-08/MsZ_PK_2022-09-08-bod11.pdf

Predkladá: Ing. Andrea Pokorná

Diskusia:

- Poslanec Marián Šipoš
- Monika Hletková

3. hlasovanie – O materiáli v predloženom znení

POSLANEC	PRÍTOMNÝ	ZA	PROTI	ZDRŽAL	NEHLASOVAL
<i>Alexy</i>					
<i>Grell</i>	X	X			
<i>Dulaj</i>	X	X			
<i>Oravec</i>					
<i>Pátek J.</i>	X	X			
<i>Rybár</i>					
<i>Šipoš</i>	X	X			
<i>Wagingerová</i>	X	X			
Spolu	5	5	0	0	0

Schválené.

Výsledok hlasovania:

UZNESENIE MsR č. 2 – xxx/2022

Mestská rada v Pezinku v zmysle ustanovenia § 11 bod 4 písm.a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 12 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy

odporúča zobrať na vedomie

informáciu o plnení rozpočtu Mesta Pezinok k 30.06.2022, t.j.

plnenie rozpočtových príjmov vo výške 14 029 327€, t.j. 36 %

plnenie rozpočtových výdavkov vo výške 10 268 195€, t.j. 27 %



4. Rozpočtové opatrenie pre vybudovanie cyklochodníka pre projekt „Cyklochodník Pezinok – Limbach“

Materiál: https://www.pezinok.sk/uploadfiles/File/msz/2022-09-08/MsZ_PK_2022-09-08-bod13.pdf

Predkladá: Ing. Monika Hletková

Diskusia:

- Monika Hletková – cena za cyklochodník je zatiaľ 974 000 €
- Poslanec Juraj Pátek
- Michal Kán
- Poslanec Marián Šipoš

4. hlasovanie – O materiáli v predloženom znení

POSLANEC	PRÍTOMNÝ	ZA	PROTI	ZDRŽAL	NEHLASOVAL
<i>Alexy</i>					
<i>Grell</i>	X	X			
<i>Dulaj</i>	X	X			
<i>Oravec</i>					
<i>Pátek J.</i>	X	X			
<i>Rybár</i>					
<i>Šipoš</i>	X	X			
<i>Wagingerová</i>	X	X			
Spolu	5	5	0	0	0

Schválené.

Výsledok hlasovania:

UZNESENIE MsR č. 2 – xxx/2022

Mestská rada po prerokovaní materiálu

odporúča schváliť

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. b) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov a § 10 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy (ďalej len zákon č. 583/2004 Z.z.) a čl. 9 ods. 1 Ústavného zákona č. 493/2011 Z. z. o rozpočtovej zodpovednosti **rozpočtové opatrenie**

pre projekt „Cyklochodník Pezinok – Limbach“



zvýšenie príjmových finančných operácií a zvýšenie kapitálových výdavkov o sumu 200 000 Eur s DPH na preklopenie obdobia medzi potrebou úhrady do termínu splatnosti faktúr a vyplatením poskytnutého nenávratného finančného príspevku (dotácie), krytie z rezervného fondu (podľa § 14 ods. 3 druhej vety zákona č. 583/2004 Z. z.) nasledovne:

príjmové finančné operácie KZ 46, EK 454 001, v sume 200 000 Eur
kapitálové výdavky: PR.1.3., KZ 46, FK 06.2.0., EK 717 001, v sume 200 000 Eur

kapitálový výdavok : PR.1.3., KZ 46, FK 06.2.0., EK 717 001



5. Návrh koncepcie MHD v Meste Pezinok

Materiál: https://www.pezinok.sk/uploadfiles/File/msz/2022-09-08/MsZ_PK_2022-09-08-bod14.pdf

Predkladá: Ing. arch. Igor Hianik

Diskusia:

- Poslanec Marián Šipoš – odprúča hľadať zdroje krytia
- Poslanec Juraj Pátek
- Poslankyňa a viceprimátorka Mária Wagingerová

5. hlasovanie – O materiáli s úpravami

POSLANEC	PRÍTOMNÝ	ZA	PROTI	ZDRŽAL	NEHLASOVAL
<i>Alexy</i>					
<i>Grell</i>	X	X			
<i>Dulaj</i>	X	X			
<i>Oravec</i>					
<i>Pátek J.</i>	X	X			
<i>Rybár</i>					
<i>Šipoš</i>	X	X			
<i>Wagingerová</i>	X	X			
Spolu	5	5	0	0	0

Schválené.

Výsledok hlasovania:

UZNESENIE MsR č. 2 – xxx/2022

Mestská rada po prerokovaní materiálu v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

neodporúča schváliť písmeno a), b), c)

pokiaľ nebudú definované zdroje krytia.

- a) 1. Variant:** minimálny variant od Bratislavskej integrovanej dopravy, a. s.
(optimalizácia súčasného jedného spoja, spádová oblasť Cajla - Sever) = **193 248 €**
s DPH za rok.



- b) 3. Variant:** model MHD požadovaný petíciou (spádová oblasť Cajla - Sever) = **262.800 € s DPH za rok.**
- c) 2. Variant:** optimálny variant do Bratislavskej integrovanej dopravy, a. s. (model približne rovnaký stavu do 14.11.2021, spádová oblasť Cajla – Sever, Muškát, Centrum, Juh, obchodné centrá a Grinava) = **636 232,5 € s DPH za rok.**
- d)** Spracovanie komplexného systému MHD; prípravu a predloženie zmien a doplnkov územného plánu rešpektujúci systém MHD pre 4. Variant: komplexný model MHD riešiaci nedostatky kvality obslužnosti (potreba vybudovania nových zastávok) = minimálna cena **750 000 €/rok** (bežné náklady) a kapitálové výdavky na vybudovanie infraštruktúry (zrejme budú po vypracovaní projektovej dokumentácie).



Primátor ukončil rokovanie Mestskej rady a zaželel všetkým pekný večer.

Ing. arch. Igor Hianik
primátor mesta