

# Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

Dňa: 24.08.2021

bod: 07.15.

## 07. Návrh na nadobudnutie majetku od spoločnosti KROGEN

PREDKLADÁ: Ing. Jana Lehocká, prednostka MsÚ Pezinok  
Ing. Silvia Ruppertová, vedúca majetkového oddelenia MsÚ Pezinok  
SPRACOVALI: Ing. Silvia Ruppertová, vedúca majetkového oddelenia MsÚ Pezinok  
Mgr. Martina Sameková, právnik MsÚ Pezinok

Stanovisko MsR: bude prezentované ústne

### UZNESENIE MsZ č. 1-...../2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku  
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších  
predpisov

**schvaľuje**

**ZMENU UZNESENIA MsZ č. 1-132/2021 ZO DŇA 24.06.2021**

**V ČASTI POZEMKY**

nasledovne

#### **Pozemky:**

Pozemky registra C KN :

Parcelné číslo 2002/54, výmera 175 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,  
Parcelné číslo 2002/124, výmera 35 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,  
Parcelné číslo 2002/132, výmera 20 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,  
spolu výmera 230 m<sup>2</sup>,  
zapísané na liste vlastníctva č. 6568, pre katastrálne územie Pezinok

Hodnota pozemkov: celkovo 23 000,00 EUR (100,00 EUR / m<sup>2</sup>)

Kúpna cena: 1,00 EUR

Pozemky preberie kupujúci s Vecnými bremenami podľa V 3069/2019, V3936/2019, V 1132/2020,  
V 5030/2020 ako oprávnený. Podľa V 5030/2020 ako povinný (LV č. 6568, LV č. 6566).

Hodnota celého predmetu odovzdania: **91 480,25 EUR**

(68 480,25 EUR + 23 000,00 EUR)

Odobzdávajúci prehlasuje, že je vlastníkom celého predmetu odovzdania.  
Bude vyhotovená kúpna zmluva na predmet odovzdania.

- (a) bez pripomienok
- (b) s týmito pripomienkam

## Dôvodová správa

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku uznesením MsZ č. 1-132/2021 zo dňa 24.06.2021 schválilo nadobudnutie majetku od spoločnosti KROGEN, s.r.o. (stavebné objekty a nehnuteľnosti), lokalita Cajlanské Záhumenice, ul. Alfonza Šilhára v Pezinku v celkovej hodnote predmetu odovzdania – 91 480,25 Eur, v tom stavebné objekty v hodnote 68 480,25 Eur a pozemky v hodnote 23 000,00 Eur. Kúpna cena vo výške 1 Eur za celý predmet odovzdania.

Pri príprave kúpnej zmluvy bolo zistené, že pozemky registra C KN :

parcelné číslo 2002/54, výmera 175 m<sup>2</sup>,

parcelné číslo 2002/124, výmera 35 m<sup>2</sup>,

parcelné číslo 2002/132, výmera 20 m<sup>2</sup>,

spolu výmera 230 m<sup>2</sup>,

zapísané na liste vlastníctva č. 6568, pre katastrálne územie Pezinok

majú v uznesení MsZ č. 1-132/2021 zo dňa 24.06.2021 nesprávne uvedený druh pozemku: ostatná plocha.

Vzhľadom na vyššie uvedené je potrebné opraviť uznesenie MsZ č. 1-132/2021 zo dňa 24.06.2021, tak ako je uvedené v návrhu uznesenia.

Príloha:

01. Úvodná informácia

# 01. Úvodná informácia

