



MESTO PEZINOK

**MESTSKÁ RADA**

ZO DŇA 15.06.2021

## **Zápisnica z XXVII. riadneho rokovania MsR**

spracoval:

Alexandra Hrochová

skontroloval:

Mgr. Mária Wagingerová

primátor Mesta Pezinok

Ing. arch. Igor Hianik

**ZÁPISNICA**  
z XXVII. riadneho zasadnutia Mestskej rady v Pezinku

---

Dátum konania	: 15.06.2021
MsR zvolaná na	: 13:00 hod.
Schôdza uznášaniaschopná	: od 13:00 hod.
	: do 18:11
Miesto konania	: <b>M. R. Štefánika</b> <b>1, Pezinok</b>

Prítomní za Mesto Pezinok

1. Igor Hianik

**Program:**

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Návrh VZN, ktorým sa ustanovujú Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Pezinok
3. Prevody a nájmy
4. Vecné bremená
5. Návrh na prijatie rozpočtových opatrení
6. Úprava finančného plánu spoločnosti TV PEZINOK, s.r.o.
7. Rozbor hospodárenia príspevkovej organizácie Mestské múzeum v Pezinku za rok 2020
8. Rozbor hospodárenia príspevkovej organizácie Pezinské kultúrne centrum za rok 2020
9. Rozbor hospodárenia príspevkovej organizácie MESTSKÝ PODNIK SLUŽIEB za rok 2020
10. Rozbor hospodárenia obchodnej spoločnosti Pezinská mestská spoločnosť, s. r. o. za rok 2020
11. Rozbor hospodárenia obchodnej spoločnosti TV PEZINOK, s.r.o. za rok 2020
12. Rozbor rozpočtového hospodárenia a záverečného účtu mesta Pezinok za rok 2020
13. Návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 14/2017 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach a trhové poriadky pre príležitostné trhy
14. Návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 8/2020 o dotáciách
15. Rôzne

Rokovanie MsR otvoril primátor mesta Pezinok Ing. arch. Igor Hianik. Po otvorení rokovania privítal členov mestskej rady. MsR bola uznášaniaschopná. Predsedajúci vyzval poslancov k zmene alebo doplneniu bodov programu. Zo strany poslancov zaznamenal, že bod. č.13 a bod č.14 sa presunie na začiatok rokovania. Poslanec J. Pátek navrhol stiahnuť body 6-12 z programu MsR, a požiadal predsedu ekonomickej komisie P. Rybára v stručnosti zhrnúť názory ekonomickej komisie. Do bodu prevody a nájmy poslanec M.Šipoš odporučil zaradiť vecné bremeno Šenkvičká cesta. Do bodu 15.Rôzne sa zaradí informácia ohľadom kanalizácie Grinava a rozpočet poslancov za určité obvody. Následne MsR hlasovala o predložennom programe ako celku.

## Hlasovanie č.1 Schvaľovanie programu – Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek	X			
Grell	X				Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
7	7	0	0	1					

K bodu č.2

### Návrh VZN, ktorým sa ustanovujú Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Pezinok

UZNESENIE MsZ č. 2- 123/2021

Mestská rada v Pezinku odporúča v zmysle §11 ods. 4 písm. a) a g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení § 9 ods. 1 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí **schvaľuje** Všeobecne záväzné nariadenie mesta Pezinok č. X/2021, ktorými sa ustanovujú Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Pezinok, **S pripomienkami** poslanca M. Šipoša

➤ do diskusie sa zapojil primátor, poslanci Šipoš, Rybár, Grell a Alexy

K tomuto bodu bola rozsiahla diskusia z ktorej vyplynuli ďalšie požiadavky zo strany poslancov na vedenie mesta a mestský úrad

Pripomienky poslanca M. Šipoša:

Vysvetliť Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Pezinok a to:

- 1.) Čl. 3 Vymedzenie kompetencií orgánov mesta ods.3 písmeno L)  
každé zaťaženie nehnuteľného majetku mesta vecným bremenom, vrátane zaťaženia  
nehnuteľného majetku mesta vecným bremenom na účely umiestnenia prípojok k stavebným objektom v prípadoch, že prípojky neovplyvnia využitie pozemku na účel, na ktorý je určený;
- 2.) Čl.3 ods. 6
- 3.) Čl.3 ods.5 písm. a)
- 4.) upraviť text v prílohe č.1 SADZOBNÍK MINIMÁLNYCH CIEN NEHNUTEĽNOSTÍ zmeniť minimálna ročná sadzba nájomného za 1 m<sup>2</sup> pozemku na text minimálna ročná sadzba nájomného za pozemok bez Ha,m<sup>2</sup>
- 5.) d) **nakladanie s finančnými prostriedkami** mesta (definovať pojem), či už hotovostne alebo bezhotovostne, nad hodnotu 3 500 €. Oprávnenie podľa prvej vety sa nevzťahuje na nakladanie s finančnými prostriedkami mesta podľa čl. 3 ods. 5 písm. c) a písm. d) zásad;

14:41 príchod poslanec p .Alexy

Ďalšie pripomienky vzniesol aj pán poslanec Alexy, ktorý ich zaslal mailom primátorovi

15:37 odchod poslanec J.Pátek

Na základe diskusie sa tento bod neukončil hlasovaním.

K bodu č. 5 Návrh na prijatie rozpočtových opatrení

- Vedúca ekonomického oddelenia Ing. Alena Gusejnová uviedla základné informácie k danému bodu.

Na základe rozsiahlej diskusie MsR sa bod neukončil hlasovaním.

18:00 hod odchod poslanec Dulaj

### **K bodu č. 13**

Návrh VZN č. X/2021, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 14/2017 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach a trhové poriadky pre príležitostné trhy

- do diskusie sa zapojil primátor, vedúci referátu Peter Vlasák, Zlatica Hágerová, poslanci Šipoš, Rybár, Grell, Wagingerová

Na základe diskusie vznikla požiadavka o doplnenie ďalších trhových miest a to:

- Areál ZŠ škôl
- Štadión Cajla, Grinava
- Amfiteáter
- Kameňolom
  
- Bližšie vymedzenie, nákres grafickej mapy poslať prílohu poslancom pred MsZ 24.6.2021
- Upraviť text verejné priestranstvo

17:04 odchod poslanec P.Rybár

**K bodu č. 14 Návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 8/2020 o dotáciách a VZN č. 3/2021 o dotáciách**

16:03 odchod poslanec R.Oravec

V rámci bodu prebehla vecná diskusia, no vzhľadom na diskusiu a rozdielnosť názorov jednotlivých poslancov o danom bode sa nepristúpilo k hlasovaniu.

- Do diskusie sa zapojil referent útvaru hlavného kontrolóra Mgr. Ing. Róbert Reichbauer, poslanec Alexy, primátor

18:00 odchod poslanec Dulaj

Mestská rada nebola uznášaniaschopná .Tieto body neboli prerokované na MsR

- 1.) Prevody a nájomy
- 2.) Vecné bremená
- 3.) Úprava finančného plánu spoločnosti TV PEZINOK, s.r.o.
- 4.) Rozbor hospodárenia príspevkovej organizácie Mestské múzeum v Pezinku za rok 2020
- 5.) Rozbor hospodárenia príspevkovej organizácie Pezinské kultúrne centrum za rok 2020
- 6.) Rozbor hospodárenia príspevkovej organizácie MESTSKÝ PODNIK SLUŽIEB za rok 2020
- 7.) Rozbor hospodárenia obchodnej spoločnosti Pezinská mestská spoločnosť, s. r. o. za rok 2020
- 8.) Rozbor hospodárenia obchodnej spoločnosti TV PEZINOK, s.r.o. za rok 2020
- 9.) Rozbor rozpočtového hospodárenia a záverečného účtu mesta Pezinok za rok 2020