

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

dňa: 24.06.2021

číslo: xx.xx.

xx. Prevody a nájmy

PREDKLADÁ: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezínok
SPRACOVAL: Mgr. Martina Sameková, právnik MsÚ v Pezinku

UZNESENIE MsZ č. 1-/2021

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku
v zmysle §9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezínok

schvaľuje

**PRENÁJOM NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU MESTA
FORMOU OSOBITNÉHO ZRETEĽA V ZMYSLE § 9a ods. 9 písm. c)**

PREDMET: časť pozemku vo výmere 34,05 m² (3m x 10,6m + 2,25 m²) v zmysle priloženej situácie, a to z pozemku vo vlastníctve mesta Pezínok nachádzajúceho sa v okrese: Pezínok, obci: Pezínok, katastrálnom území: Pezínok, zapísanom na LV č. 4234, lokalita: Holubyho, ako parcela registra „C“ s parcelným číslom 3028/1 vo výmere 2171 m², druh pozemku: ostatná plocha

PRENÁJÍMATEĽ: Mesto Pezínok, Radničné námestie 7, 902 14 Pezínok, IČO: 00 305 022

NÁJOMCA: ATLAS GROUP, s.r.o., Vyšehradská 12, 851 06 Bratislava, IČO: 35 788 976

NÁJOMNÉ: 3 €/m² za prvý rok nájmu, každý ďalší rok nájmu sa nájomné zvýši o 3 €/m²/rok

DOBA NÁJMU: určitá, na dobu vybudovania vjazdu

ÚČEL NÁJMU: vybudovanie vjazdu k pozemkom parc. č. 3044 a 3045, katastrálne územie: Pezínok

ZDÔVODNENIE OSOBITNÉHO ZRETEĽA: dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva vo vybudovaní vjazdu k pozemkom vo vlastníctve nájomcu cez pozemok vo vlastníctve prenajímateľa

Dôvodová správa

Dňa 18.08.2020 bola podateľňou Mestského úradu v Pezinku zaevidovaná žiadosť o dočasný prenájom časti pozemku, ktorou žiadateľ požiadal o dočasný prenájom časti pozemku CKN s parc. č. 3028/1 nachádzajúci sa v katastrálnom území Pezinok, zapísaný na LV č. 4234, ktorý je vo vlastníctve mesta Pezinok, a to počas vybudovania príjazdovej cesty k pozemku CKN s parc. č. 3044 a 3045 a k rodinnému domu, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľa. Žiadosť odôvodňuje žiadateľ tým, že ide o jedinú možnú prístupovú cestu na pozemky a k rodinnému domu žiadateľa.

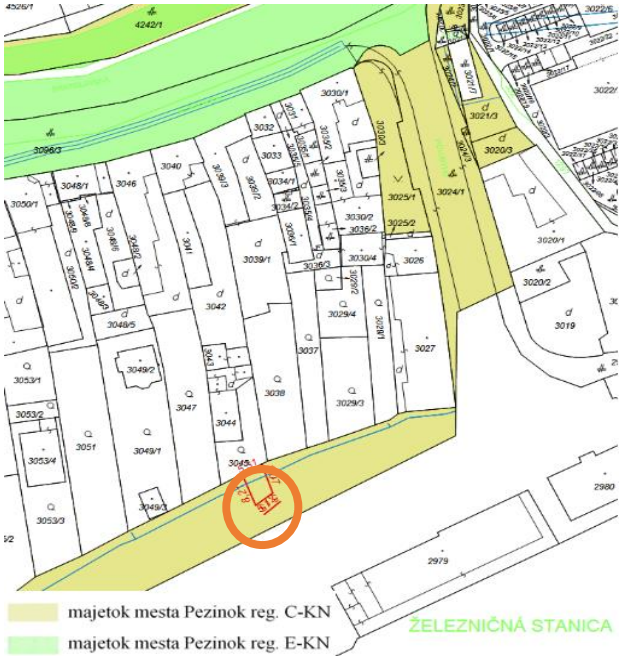
Šírka vjazdu je navrhovaná podľa požiadaviek mesta, a to 3 metre.

Žiadateľ má záväzky voči mestu vysporiadané.

Prílohy:

01. Úvodná informácia
02. Situácia

01. Úvodná informácia



02.Situácia

