



MESTO PEZINOK

MESTSKÁ RADA
ZO DŇA 23.02.2021

Zápisnica z XXIII. riadneho rokovania MsR

spracoval:

Alexandra Hrochová

skontroloval:

Mária Wagingerová

primátor Mesta Pezinok

Igor Hianik

ZÁPISNICA
z XXIII. riadneho zasadnutia Mestskej rady v Pezinku

Dátum konania : 23.02.2021
MsR zvolaná na : 13:06 hod do 20:50hod.
Schôdza uznášaniaschopná : 13:06hod
Miesto konania : Mestský úrad

Prítomní za Mesto Pezinok

1. Igor Hianik, Jana Lehocá
2. Ospravedlnení: p.Alexy

Program:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Návrh VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi
3. Návrh VZN o určení výšky finančných príspevkov na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťaťa materskej školy a dieťa školského zariadenia
4. Návrh VZN, ktorým sa mení VZN č. 8/2020 o dotáciách
5. Schválenie zmien a doplnkov k územnému plánu č. 1/2018 a návrh VZN, ktorým sa mení VZN č. 11/2016, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu mesta Pezinok
6. Návrh predloženia žiadosti o nenávratný finančný príspevok na projekt Kompostáreň Pezinok
7. Návrh bodov a detailov do koncepcie využívania verejného priestoru pre súkromné účely
8. Návrh konceptu na prevádzkovanie rekreačných oblastí
9. Návrhy na uzatvorenie zmlúv o nájme mestských bytov
10. Návrh na pridelenie mestského nájomného bytu
11. Súhlasy a vecné bremená
12. Návrh na zmenu Štatútu Mesta Pezinok a Štatútu a rokovacieho poriadku stálych komisií pri Mestskom zastupiteľstve v Pezinku
13. Rôzne

Hlasovanie č.1 Schvaľovanie programu ako celku – Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek	X			
Grell	X				Rybár	X			
Wagingerová			X		Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	-	-	-	-
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
6	5	0	1	1					

K bodu č. 2

Návrh VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi

Uznesenie MsR č. 2-1/2021 zo dňa 23.02.2021

Mestská rada v Pezinku

Odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Pezinku,

v zmysle ustanovenia § 6 ods. 1 v spojení s § 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle § 81 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov **schváliť** Všeobecne záväzné nariadenie o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi (skrátene „o odpadoch“)

- a) bez pripomienok
- b) s týmito pripomienkami

Hlasovanie č. 2 Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek	X			
Grell	X				Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	-	-	-	-
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
6	6	0	0	1					

K bodu**č.3**

Návrh VZN o určení výšky finančných príspevkov na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťaťa materskej školy a dieťa školského zariadenia

Uznesenie MsR č. 2-2/2021 zo dňa 23.02.2021

Mestská rada v Pezinku **Odporúča** Mestskému zastupiteľstvu v Pezinku, v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. g) a ustanovenia § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 6 ods. 12 písm. b) a c) zákona č. 596/2003 Z. z.

o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **schváliť** Všeobecne záväzné nariadenie

o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia

Hlasovanie č.3 Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek	X			
Grell	X				Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
7	7	0	0	1					

K bodu č.4

Návrh VZN, ktorým sa mení VZN č. 8/2020 o dotáciách

Uznesenie MsR č. 2-3/2021 zo dňa 23.02.2021

Mestská rada v Pezinku **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu v Pezinku, v zmysle ustanovenia § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **schváliť** VZN č. X/2021, ktorým sa mení VZN č. 8/2020 o dotáciách, s pripomienkami:

Hlasovanie č.4 Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
----------	----	-------	--------	-----	----------	----	-------	--------	-----

Alexy				X	Pátek	X			
Grell	X				Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	-	-	-	-
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
7	6	0	0	1					

K bodu č.5

Schválenie zmien a doplnkov k územnému plánu č. 1/2018 a návrh VZN, ktorým sa mení VZN č. 11/2016, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu mesta Pezinok

Uznesenie MsR č. 2-4/2021 zo dňa 23.02.2021

Mestská rada v Pezinku **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu v Pezinku, v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku

A. zobrať na vedomie

1. Správu o prerokovaní Zmien a doplnkov č. 1/2018 ÚPN mesta Pezinok
2. Stanovisko Okresného úradu v Bratislave – Odboru výstavby a bytovej politiky, č. OU-BAOVBP3-2020/012755 zo dňa 30.12.2020 k Zmeny a doplnky č.1/2018 Územného plánu mesta Pezinok podľa § 25 zákona č. 50/76 Zb. územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov

B. schváliť

Zmeny a doplnky č. 1/2018 Územného plánu mesta Pezinok a vyhodnotenie stanovísk a pripomienok uplatnených pri prerokovaní Zmien a doplnkov č. 1/2018 Územného plánu mesta Pezinok

(zverejnené na <https://www.pezinok.sk/?yggid=891>)

C. uložiť mestskému úradu

1. zabezpečiť spracovanie čistopisu Zmien a doplnkov č. 1/2018 Územného plánu mesta Pezinok podľa rozhodnutia schvaľujúceho orgánu o schválení,
2. zabezpečiť uloženie Zmien a doplnkov č. 1/2018 Územného plánu mesta Pezinok v zmysle ustanovení § 28 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov,

-uznesenie a VZN jedným hlasovaním trojpäťinovej väčšiny všetkých poslancov

-oprava zrejmych technických chýb

-jednoduchý manuál pre poslancov

Hlasovanie č.5 Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek	X			
Grell	X				Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec				
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
7	6	0	0	1					

K bodu č.6

Návrh predloženia žiadosti o nenávratný finančný príspevok na projekt Kompostáreň Pezinok
Uznesenie MsR č. 2-5/2021 zo dňa 23.02.2021

Mestská rada v Pezinku **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu v Pezinku,
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení
neskorších predpisov **schváliť**

1. predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok ŽoNFP s názvom projektu:

Kompostáreň Pezinok v rámci výzvy s kódom: **OPKZP-PO1-SC111-2019-56**

2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci

3. výšku 5% spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa v sume **136 893,71 EUR**
z celkových oprávnených výdavkov projektu

4. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta
Pezinok

a) bez pripomienok

b) s týmito pripomienkami

Hlasovanie č.6 Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek	X			
Grell	X				Rybár			X	
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
7	6	0	1	1					

K bodu č.7

Návrh bodov a detailov do koncepcie využívania verejného priestoru pre súkromné účely

Uznesenie MsR č. 2-6/2021 zo dňa 23.02.2021

Mestská rada v Pezinku

Odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Pezinku,

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení
neskorších predpisov **zobrať na vedomie**

návrh koncepcie využívania verejných priestranstiev v Pezinku

v predloženom znení

a) bez pripomienok

b) s týmito pripomienkami

Hlasovanie č.7 Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek	X			
Grell	X				Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec			X	
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
7	6	0	1	1					

K bodu č.8

Návrh konceptu na prevádzkovanie rekreačných oblastí
Uznesenie MsR č. 2-7/2021 zo dňa 23.02.2021

Mestská rada v Pezinku **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu v Pezinku, v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **zobrať na vedomie** návrh konceptu na prevádzkovanie rekreačných oblastí v predloženom znení
a) bez pripomienok
b) s týmito pripomienkami

Hlasovanie č.8 Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek	X			
Grell	X				Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec			X	
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
7	6	0	1	1					

K bodu č. 9

Návrhy na uzatvorenie zmlúv o nájme mestských bytov

9.1

Uznesenie MsR č. 2-8/2021 zo dňa 23.02.2021

Mestská rada v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 11 ods. 3 a § 12 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok na základe návrhu Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva

s c h v a ľ u j e

opätovné uzatvorenie Zmluvy o nájme väčšieho 1-izbového bytu č. 304 vo výmere 43,09 m², ktorý sa nachádza na III. poschodí v bytovom dome na ul. Zumberská č. 1 v Pezinku, súp. č. 4670, postavený na parc. č. 914/2 ako je to v katastri nehnuteľností zapísané na LV č. 4234 pre katastrálne územie Pezinok

Hlasovanie č.9 Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek	X			
Grell	X				Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
7	7	0	0	1					

9.2

Uznesenie MsR č. 2-9/2021 zo dňa 23.02.2021

Mestská rada v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 11 ods. 3 a § 12 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok na základe návrhu Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva

s c h v a ľ u j e

opätovné uzatvorenie Zmluvy o nájme väčšieho 1-izbového bytu č. 301, vo výmere 44,63 m², ktorý sa nachádza na III. poschodí v bytovom dome na ul. Zumberská č. 1 v Pezinku, súp. č. 4670, postavený na parc. č. 914/2 ako je to v katastri nehnuteľností zapísané na LV č. 4234 pre katastrálne územie Pezinok.

Hlasovanie č.10 Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek	X			
Grell	X				Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
7	7	0	0	1					

9.3

Uznesenie MsR č. 2-10/2021 zo dňa 23.02.2021

Mestská rada v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 11 ods. 3 a § 12 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok na základe návrhu Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva

s c h v a ľ u j e

opätovné uzatvorenie Zmluvy o nájme menšieho 1-izbového bytu č. 213, vo výmere 32,77 m², ktorý sa nachádza na II. poschodí v bytovom dome na ul. Zumberská č. 1 v Pezinku, súp. č. 4670, postavený na parc. č. 914/2 ako je to v katastri nehnuteľností zapísané na LV č. 4234 pre katastrálne územie Pezinok

Hlasovanie č.11 Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek	X			
Grell	X				Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
7	7	0	0	1					

9.4

Uznesenie MsR č. 2-11/2021 zo dňa 23.02.2021

Mestská rada v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v

znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 11 ods. 3 a § 12 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok na základe návrhu Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva

s c h v a ľ u j e

opätovné uzatvorenie Zmluvy o nájme menšieho 1-izbového bytu č. 112, vo výmere 32,77 m², ktorý sa nachádza na I. poschodí v bytovom dome na ul. Zumberská č. 1 v Pezinku, súp. č. 4670, postavený na parc. č. 914/2 ako je to v katastri nehnuteľností zapísané na LV č. 4234 pre katastrálne územie Pezinok

Hlasovanie č.12 Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek	X			
Grell	X				Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
7	7	0	0	1					

9.5

Uznesenie MsR č. 2-12/2021 zo dňa 23.02.2021

Mestská rada v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 11 ods. 3 a § 12 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok na základe návrhu Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva

s c h v a ľ u j e

opätovné uzatvorenie Zmluvy o nájme 2-izbového bytu č. 308, vo výmere 63,91 m², ktorý sa nachádza na III. poschodí v bytovom dome na ul. Zumberská č. 1 v Pezinku, súp. č. 4670, postavený na parc. č. 914/2 ako je to v katastri nehnuteľností zapísané na LV č. 4234 pre katastrálne územie Pezinok

Hlasovanie č.13 Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek	X			
Grell	X				Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
7	7	0	0	1					

9.6

Uznesenie MsR č. 2-13/2021 zo dňa 23.02.2021

Mestská rada v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 11 ods. 3 a § 12 ods. 7 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok na základe návrhu Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Zmluvy o nájme 3-izbového bytu č. 7, vo výmere 82,47 m², ktorý sa nachádza na

v nadstavbe MŠ na ulici Za hradbami č. 1 v Pezinku, súp. č. 4278, postavený na parc. č. 914/2 ako je to v katastri nehnuteľností zapísané na LV č. 9593 pre katastrálne územie Pezinok

Hlasovanie č.14 Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek	X			
Grell	X				Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
7	7	0	0	1					

9.7

Uznesenie MsR č. 2-14/2021 zo dňa 23.02.2021

Mestská rada v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 11 ods. 3 a § 12 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok na základe návrhu Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Zmluvy o nájme 2-izbového bytu č. 3, vo výmere 46,29 m², ktorý sa nachádza na I. poschodí v bytovom dome na ul. Silvánová č. 9 v Pezinku, súp. č. 3666, postavený na parc. č. 2047/126 ako je to v katastri nehnuteľností zapísané na LV č. 4234 pre katastrálne územie Pezinok

Hlasovanie č.15 Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek	X			
Grell	X				Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
7	7	0	0	1					

9.8

Uznesenie MsR č. 2-15/2021 zo dňa 23.02.2021

Mestská rada v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 11 ods. 3 a § 12 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok na základe návrhu Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva

s c h v a ľ u j e

opätovné uzatvorenie Zmluvy o nájme 2-izbového bytu č. 107, vo výmere 63,91 m², ktorý sa nachádza na I. poschodí v bytovom dome na ul. Zumberská č. 1 v Pezinku, súp. č. 4670, postavený na parc. č. 914/2 ako je to v katastri nehnuteľností zapísané na LV č. 4234 pre katastrálne územie Pezinok

Hlasovanie č.16 Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
----------	----	-------	--------	-----	----------	----	-------	--------	-----

Alexy				X	Pátek	X			
Grell	X				Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
7	7	0	0	1					

9.9

Uznesenie MsR č. 2-16/2021 zo dňa 23.02.2021

Mestská rada v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 11 ods. 3 a § 12 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok na základe návrhu Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Zmluvy o nájme 2-izbového bytu č. 8, vo výmere 42,00 m², ktorý sa nachádza na III. poschodí v bytovom dome na ul. Silvánová č. 9 v Pezinku, súp. č. 3666, postavený na parc. č. 2047/2 ako je to v katastri nehnuteľností zapísané na LV č. 4234 pre katastrálne územie Pezinok

Hlasovanie č.17

Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek	X			
Grell	X				Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
7	7	0	0	1					

9.10

Uznesenie MsR č. 2-17/2021 zo dňa 23.02.2021

Mestská rada v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 11 ods. 3 a § 12 ods. 7 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok na základe návrhu Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva

s c h v a ľ u j e uzatvorenie Zmluvy o nájme 1-izbového bytu č. 13, vo výmere 30,02 m², ktorý sa nachádza na prízemí v bytovom dome na ul. Silvánová č. 15 v Pezinku, súp. č. 3666, postavený na parc. č. 2047/2 ako je to v katastri nehnuteľností zapísané na LV č. 4234 pre katastrálne územie Pezinok

Hlasovanie č.18

Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek	X			
Grell	X				Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			

Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
7	7	0	0	1					

9.11

Uznesenie MsR č. 2-18/2021 zo dňa 23.02.2021

Mestská rada v Pezinku v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 11 ods. 3 a § 12 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok na základe návrhu Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva **sch v a ľ u j e** opätovné uzatvorenie Zmluvy o nájme menšieho 1-izbového bytu č. 111, vo výmere 31,55m², ktorý sa nachádza na I. poschodí v bytovom dome na ul. Zumberská č. 1 v Pezinku, súp. č. 4670, postavený na parc. č. 914/2 ako je to v katastri nehnuteľností zapísané na LV č. 4234 pre katastrálne územie Pezinok

Hlasovanie č.19

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek	X			
Grell	X				Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
7	7	0	0	1					

K bodu č.10

Návrh na pridelenie mestského nájomného bytu

Uznesenie MsR č. 2-19/2021 zo dňa 23.02.2021

Mestská rada v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 11 ods. 3 a § 12 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok na základe návrhu Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva

s c h v a ľ u j e priame pridelenie menšieho 1-izbového bytu č. 309 vo výmere 31,46 m², ktorý sa nachádza na III. poschodí v bytovom dome na ul. Zumberská č. 1 v Pezinku, súp. č. 4670, postavený na parc. č. 914/2 ako je to v katastri nehnuteľností zapísané na LV č. 4234 pre katastrálne územie Pezinok

Hlasovanie č.20

Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy					Pátek	X			
Grell	X				Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj			X		Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
7	6	0	1	1					

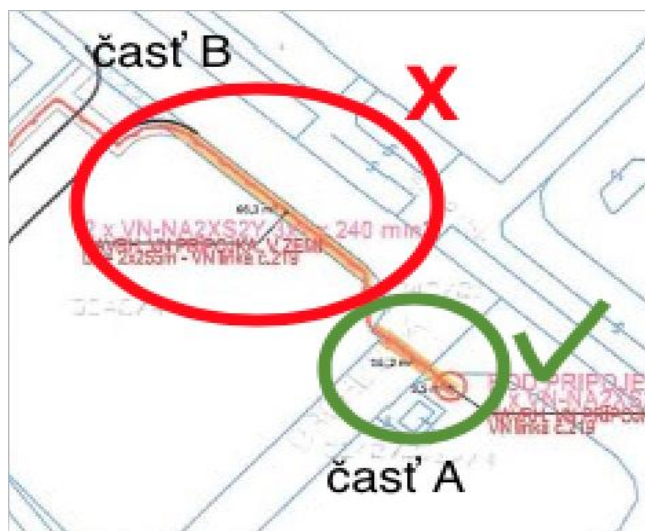
K bodu č.11

11.1

Uznesenie MsR č. 2-20/2021 zo dňa 23.02.2021

Mestská rada v Pezinku v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a § 3 ods. 2 písm. d) VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok **schvaľuje VYDANIE SÚHLASU VLASTNÍKA POZEMKU K ÚZEMNÉMU KONANIU**, s pripomienkami

- súhlas s časťou A
- nesúhlas s časťou B



Obrázok č.1

Hlasovanie č.20 Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek	X			
Grell	X				Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
7	7	0	0	1					

11.2

Uznesenie MsR č. 2-21/2021 zo dňa 23.02.2021

Mestská rada v Pezinku v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a § 3 ods. 2 písm. d) VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok **schvaľuje VYDANIE SÚHLASU VLASTNÍKA POZEMKU K ÚZEMNÉMU KONANIU**

-skutkový stav je v rozpore s právnym stavom a nie je skordinovaný s územným plánom

Hlasovanie č.21 Návrh nebol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek		X		
Grell		X			Rybár		X		
Wagingerová		X			Šipoš		X		
Dulaj		X			Oravec		X		
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
7	0	7	0	1					

11.3

Uznesenie MsR č. 2-22/2021 zo dňa 23.02.2021

Mestská rada v Pezinku v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a § 3 ods. 2 písm. d) VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

a) schvaľuje

ZRIADENIE BUDÚCEHO VECNÉHO BREMENA b) odporúča primátorovi mesta Pezinku v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a § 3 ods. 3 písm. d) VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok **schváliť NÁJOM NEHNUTEĽNOSTI s pripomienkami,**

MsR odporúča primátorovi predložiť materiál do MsZ, tak aby naformuloval názov a obsah na začatie diskusie a následne kroky vedúce k uzavretiu témy

Hlasovanie č.22 Pripomienka bola prijatá

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek	X			
Grell	X				Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
7	7	0	0	1					

11.4

Uznesenie MsR č. 2-23/2021 zo dňa 23.02.2021

Mestská rada v Pezinku

v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

a § 3 ods. 2 písm. d) VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

a) schvaľuje VYDANIE SÚHLASU VLASTNÍKA POZEMKU K ÚZEMNÉMU KONANIU

b) schvaľuje ZRIADENIE BUDÚCEHO VECNÉHO BREMENA

S pripomienkami

-zmeniť trasovanie prípojky

Hlasovanie č.23 Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek	X			
Grell	X				Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
7	7	0	0	1					

Hlasovanie č.24 Návrh bol prijatý ako celok

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek	X			
Grell	X				Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
7	7	0	0	1					

11.5

Uznesenie MsR č. 2-24/2021 zo dňa 23.02.2021

Mestská rada v Pezinku v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a § 3 ods. 2 písm. f) VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok **schvaľuje ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA**

Hlasovanie č.25 Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek	X			
Grell	X				Rybár				
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec			X	
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
6	5	0	1	1					

11.6

Uznesenie MsR č. 2-25/2021 zo dňa 23.02.2021

Mestská rada v Pezinku v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a § 3 ods. 2 písm. f) VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok **schvaľuje ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA** a Zmluvu o zriadení vecných bremien v prospech tretej osoby

Hlasovanie č.26 Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
----------	----	-------	--------	-----	----------	----	-------	--------	-----

Alexy				X	Pátek	X			
Grell	X				Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
7	7	0	0	1					

11.7

Uznesenie MsR č. 2-26/2021 zo dňa 23.02.2021

Mestská rada v Pezinku

v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

a § 3 ods. 2 písm. f) VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

schvaľuje ZRIADENIE BUDÚCEHO VECNÉHO BREMENA

-upraviť trasovanie prípojky

Hlasovanie č.27 Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek	X			
Grell	X				Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
7	7	0	0	1					

11.8

Uznesenie MsR č. 2-27/2020 zo dňa 23.02.2021

Mestská rada v Pezinku

v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

a § 3 ods. 2 písm. f) VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

schvaľuje ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA

a Zmluvu o zriadení vecného bremena za týchto podmienok

Hlasovanie č.28 Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek	X			
Grell	X				Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
7	7	0	0	0					

11.9

Uznesenie MsR č. 2-28/2021 zo dňa 23.02.2021

Mestská rada v Pezinku
v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
a § 3 ods. 2 písm. f) VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok
schvaľuje ZRIADENIE BUDÚCEHO VECNÉHO BREMENA

Hlasovanie č.29 Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek	X			
Grell	X				Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj					Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
7	6	0	0	1					

11.10

Uznesenie MsR č. 2-29/2021 zo dňa 23.02.2021

Mestská rada v Pezinku
v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
a § 3 ods. 2 písm. f) VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok
a) schvaľuje ZRUŠENIE VECNÉHO BREMENA a Zmluvu o zrušení vecných bremien
b) schvaľuje ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA a Zmluvu o zriadení vecných bremien
v prospech tretej osoby

Hlasovanie č.30 Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek	X			
Grell	X				Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
7	7	0	0	1					

11.11

Uznesenie MsR č. 2-30/2021 zo dňa 23.02.2021

Mestská rada v Pezinku
v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
a § 3 ods. 2 písm. f) VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok
schvaľuje ZRIADENIE BUDÚCEHO VECNÉHO BREMENA

Hlasovanie č.31 Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek	X			
Grell	X				Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					

7	7	0	0	1					
---	---	---	---	---	--	--	--	--	--

11.12

Uznesenie MsR č. 2-31/2021 zo dňa 23.02.2021

Mestská rada v Pezinku
v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
a § 3 ods. 2 písm. f) VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok
schvaľuje ZRIADENIE BUDÚCEHO VECNÉHO BREMENA

Hlasovanie č.32 Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek	X			
Grell	X				Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
7	7	0	0	1					

11.13

Uznesenie MsR č. 2-32/2021 zo dňa 23.02.2021

Mestská rada v Pezinku
v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
a § 3 ods. 2 písm. f) VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok
schvaľuje ZRIADENIE BUDÚCEHO VECNÉHO BREMENA

-Preveriť vlastnícke vzťahy

Hlasovanie č.33 Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek	X			
Grell	X				Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
7	7	0	0	1					

11.14

Uznesenie MsR č. 2-33/2021 zo dňa 23.02.2021

Mestská rada v Pezinku
v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
a § 3 ods. 2 písm. f) VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok
schvaľuje ZRIADENIE BUDÚCEHO VECNÉHO BREMENA

Hlasovanie č.34 Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek	X			
Grell	X				Rybár	X			

Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					
7	7	0	0	1					

K bodu č.12

Návrh na zmenu Štatútu Mesta Pezinok a Štatútu a rokovacieho poriadku stálych komisií pri Mestskom zastupiteľstve v Pezinku

Uznesenie MsR č. 2-34/2021 zo dňa 23.02.2021

Mestská rada v Pezinku **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu v Pezinku, v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. k), v spojitosti s § 24 ods. 1 písm. c) a v zmysle § 15 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **schváliť**

1. zmenu

Štatútu Mesta Pezinok

v rozsahu:

mení sa § 10 ods. 5, ktorý bude znieť:

§ 10

Komisie MsZ

5. Každá komisia má svojho predsedu a tajomníka. Predsedom je prioritne poslanec MsZ; ak žiadny poslanec nemá záujem o funkciu predsedu komisie, môže ním byť aj iný člen komisie. Tajomníkom je zamestnanec MsÚ. Predseda komisie zodpovedá za plnenie úloh komisie a predkladá MsZ v mene komisie stanoviská, správy, informácie a pod. Tajomník komisie zabezpečuje administratívnu stránku činnosti komisie, najmä stručné a prehľadné zaznamenanie práce komisie a jej výsledkov v zápisniciach zo zasadnutí, spracovanie posudkov, rozborov a iných výsledných materiálov a pod.

2. zmenu

Štatútu a rokovacieho poriadku stálych komisií pri Mestskom zastupiteľstve v Pezinku

v rozsahu:

mení sa článok III. ods. 5, ktorý bude znieť:

Čl. III

Členstvo v komisii

5. Spomedzi členov komisie sa zvolí predseda. Kandidátmi na predsedu sú prioritne poslanci, v prípade, že žiadny z poslancov nemá záujem o funkciu predsedu, môže byť predsedom aj iný člen komisie. Predsedu volia členovia na zasadnutí komisie nadpolovičnou väčšinou všetkých členov komisie. Pri zriadení komisie sa predseda volí na prvom zasadnutí komisie, inak na najbližšom zasadnutí po tom, čo skončila funkcia predchádzajúceho predsedu.

a) bez pripomienok

b) s týmito pripomienkami

Hlasovanie č.35

Návrh bol prijatý

Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs	Poslanec	Za	Proti	Zdržal	Abs
Alexy				X	Pátek	X			
Grell	X				Rybár	X			
Wagingerová	X				Šipoš	X			
Dulaj	X				Oravec	X			
Prítomní	Za	Proti	Zdržal	Abs.					

7	7	0	0	1					
---	---	---	---	---	--	--	--	--	--

K bodu č.13

Rôzne

Glejovka

Situácia v rómskej komunite je stabilizovaná a to vďaka organizáciám Zdravé regióny, Intervenčný tím, Armáda spásy, Človek v ohrození, Modrý Anjel, Obvodné oddelenie policajného zboru, Mestská polícia Pezinok. Mesto v spolupráci s intervenčným tímom pripravuje testovanie protilátok občanov v komunite a detí nad 6 rokov.

ZOS

Aj napriek nepriaznivej situácii v našom zariadení sa situácia stabilizovala za pomoci medikov, zdravotným sestram z ADOSU (agentúra domácej ošetrovateľskej starostlivosti), dobrovoľníkov a kapucínov.

Grinava- kanalizácia

Bratislavská vodárenská spoločnosť a. s, odprezentuje časový harmonogram plánovaných prác prvej etapy, ktorá sa uskutoční tento rok a ďalších etáp Kanalizácie Grinava na Mestskom zastupiteľstve 27.05.2021.