

Mestská rada v PEZINKU

dňa: 23.02.2021

číslo: 11.12

11. Súhlasy a vecné bremená

PREDKLADÁ: Mgr. Renata Gottschallová, vedúca Organizačného oddelenia
SPRACOVAL: Mgr. Vladimíra Geregová, právnik MsÚ v Pezinku

UZNESENIE MsR č. 2-/2021

Mestská rada v Pezinku

v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
a § 3 ods. 2 písm. f) VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

schvaľuje

ZRIADENIE BUDÚCEHO VECNÉHO BREMENA

- PREDMET:** Zriadenie budúceho vecného bremena na pozemku v katastrálnom území Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Jesenského ulica, za účelom realizácie kanalizačnej prípojky, v dĺžke **cca 13 m** k rodinnému domu vo vlastníctve budúcej oprávnenej na časti pozemku:
- parc. KN reg. "E" č. 1268/1, druh: Zastavaná plocha a nádvorie – 7498 m²,
zapísaná na LV č. 10434 vo vlastníctve mesta Pezinok.
- Presná trasa a výmera vedenia IS bude vyznačená v porealizačnom geometrickom pláne.
- BUDÚCA OPRÁVNENÁ:** **J. N.**
- BUDÚCI POVINNÝ:** **Mesto Pezinok**, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022
- FINANČNÉ VZŤAHY:** 10 eur/bežný meter, splatné po podpise zmluvy o vecnom bremene (ostrá zmluva)
- ÚČEL:** Zriadenie budúceho vecného bremena na pozemku v katastrálnom území Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Jesenského ulica k rodinnému domu vo vlastníctve budúcej oprávnenej. Vecné bremeno sa zriaďuje z dôvodu realizovania kanalizačnej prípojky. Dĺžka kanalizačnej prípojky cca 13 m.
- OSOBITNÁ PODMIENKA:** Budúca oprávnená z vecného bremena dá trasu prípojky digitálne zmerať a v tejto podobe ju odovzdajú mestu Pezinok.

Dôvodová správa

Žiadateľka žiada o zriadenie vecného bremena na časti pozemku, ktorého vlastníkom je Mesto Pezinok, pre potreby preukázania vzťahu k pozemku v rámci stavebného konania.

Budúca oprávnená majú záväzky voči Mestu vysporiadané.

Spôsob vydania súhlasu:

Mestská rada je oprávnená rozhodovať o zriadení vecného bremena podľa § 3 ods. 2 písm. f) VZN mesta Pezinok č. 1/2019.

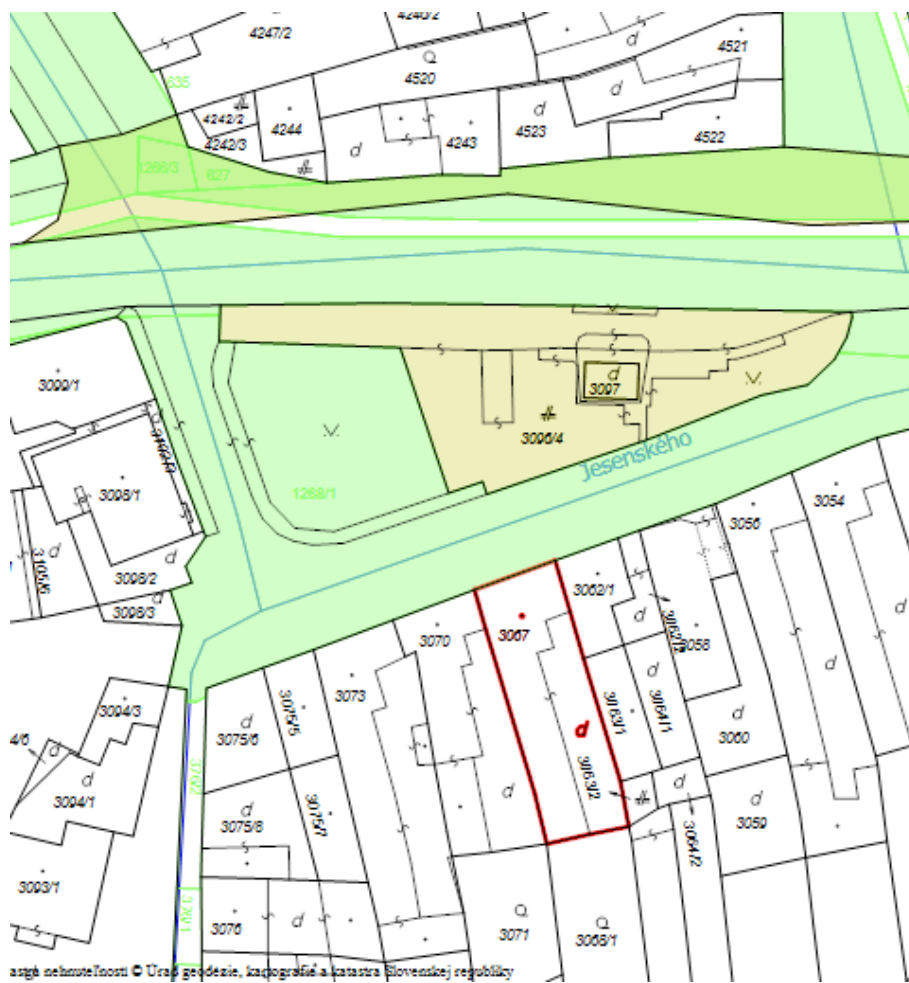
V položke prílohy sú uložené podklady:

01. Žiadosť o zriadenie vecného bremena na uloženie IS
02. Ortomapa
03. Výrez z katastrálnej mapy
04. Výkres
05. Fotodokumentácia

Spracovala dňa 20.01.2020

Mgr. Vladimíra Geregová, právnik MsÚ v Pezinku

Obr. 1 – Vyznačenie predmetu (Výrez z katastrálnej mapy)



Obr. 2 – Ortomapa

