

Mestská rada v PEZINKU

dňa: 23.02.2021

číslo: 11.10

11. Súhlasy a vecné bremená

PREDKLADÁ: Mgr. Renata Gottschallová, vedúca Organizačného oddelenia
SPRACOVAL: Mgr. Vladimíra Geregová, právnik MsÚ v Pezinku

UZNESENIE MsR č. 2-/2021

Mestská rada v Pezinku

v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
a § 3 ods. 2 písm. f) VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

a)

schvaľuje

ZRUŠENIE VECNÉHO BREMENA

a

Zmluvu o zrušení vecných bremien

b)

schvaľuje

ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA

a

Zmluvu o zriadení vecných bremien v prospech tretej osoby

OPRÁVNENÝ: **Západoslovenská distribučná, a.s.**, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518
v zastúpení: **MAVÍN DISTRIBUTION, s. r. o.**, Športová 41, 900 91 Limbach, IČO: 36 367 494

POVINNÝ: **Mesto Pezinok**, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDMET: Zriadenie vecného bremena na pozemkoch v k. ú. Pezinok, lokalita: Slnecná ulica, Šenkvickej ulica, Trnavská ulica, za účelom priznania práva uloženia elektrickej prípojky, v dĺžke **326 m²**, určené geometrickým plánom č. 19/2020, zo dňa 11.02.2020:

Reg. „C“:

- parcelné číslo 2299/3, diel č. 3, druh: Zastavané plochy a nádvoria - **13 m²**
- parcelné číslo 2299/2, diel č. 4, druh: Zastavané plochy a nádvoria - **1 m²**

Reg. „E“:

- parcelné číslo 1282, diel č. 5, druh: Ostatné plochy - **114 m²**
- parcelné číslo 1282, diel č. 6, druh: Ostatné plochy - **3 m²**
- parcelné číslo 1504/2, diel č. 7, druh: Zastavané plochy a nádvoria - **143 m²**

- parcelné číslo 1504/1, diel č. 8, druh: Ostatné plochy - **37 m²**
- parcelné číslo 1495/1, diel č. 9, druh : Orná pôda - **13 m²**
- parcelné číslo 4303/2, diel č. 10, druh: Zastavané plochy a nádvorie - **2 m²**

FINANČNÉ VZŤAHY: 10 eur/m², splatné po podpise zmluvy o vecnom bremene (ostrá zmluva)

ÚČEL: Zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení, užívanie, prevádzkovanie, údržba, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie.

Dôvodová správa

Žiadateľ žiada o zrušenie vecného bremena, nakoľko pri realizácii stavby na základe právoplatného stavebného povolenia vznikli odchýlky v koridore vedenia NN rozvodu v koridore vecného bremena. Zriadenie nového vecného bremena na časti pozemku, ktorého vlastníkom je Mesto Pezinok, pre potreby preukázania vzťahu k pozemku v rámci kolaudačného konania.

Budúci oprávnený má záväzky voči Mestu vysporiadané.

Spôsob vydania súhlasu:

Mestská rada je oprávnená rozhodovať o zriadení vecného bremena podľa § 3 ods. 2 písm. f) VZN mesta Pezinok č. 1/2019.

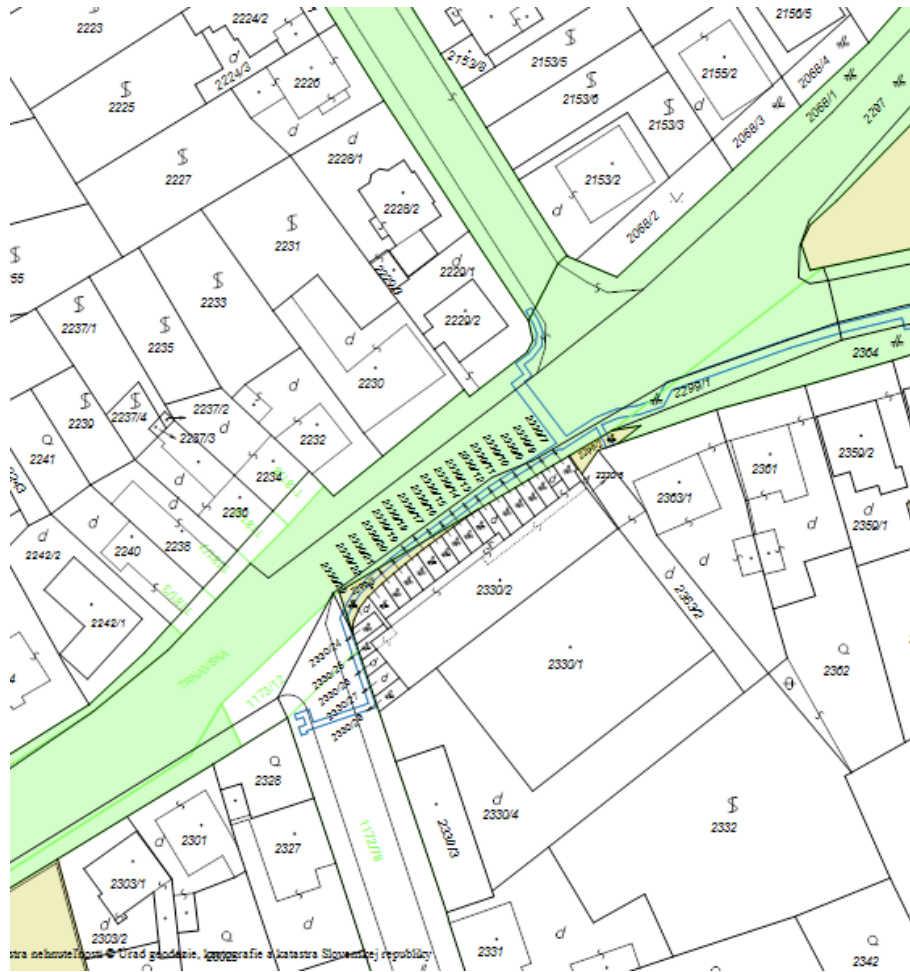
V položke prílohy sú uložené podklady:

01. Žiadosť o zriadenie vecného bremena na uloženie IS
02. Uznesenie MsR č. 2-54/2019 zo dňa 16.04.2019
03. Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby
04. Geometrický plán č. 19/2020
05. Ortomapa
06. Výrez z katastrálnej mapy
07. Fotodokumentácia

Spracovala dňa 20.01.2020

Mgr. Vladimíra Geregová, právnik MsÚ v Pezinku

Obr. 1 – Vyznačenie predmetu (Výrez z katastrálnej mapy)



Obr. 2 – Ortomapa

