

# Mestská rada v PEZINKU

dňa: 23.02.2021

číslo: 11.08

## 11. Súhlasy a vecné bremená

PREDKLADÁ: Mgr. Renata Gottschallová, vedúca Organizačného oddelenia  
SPRACOVALA: Mgr. Vladimíra Geregová, právnik MsÚ v Pezinku

### UZNESENIE MsR č. 2- ...../2021

Mestská rada v Pezinku

v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí  
a § 3 ods. 2 písm. f) VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

**schvaľuje**

**ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA**

a

Zmluvu o zriadení vecného bremena  
za týchto podmienok

**OPRÁVNENÍ:** L. K.  
M. K.

**POVINNÝ:** Mesto Pezinok, koná: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta  
sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

**PREDMET:** Zriadenie vecného bremena na priznanie práva uloženia a užívania inžinierskych sietí - **kanalizačnej prípojky** s celkovou dĺžkou **15,25 m**, na pozemkoch vo vlastníctve mesta Pezinok, v katastrálnom území Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Pod kalváriou, a to:

- Časť parc. KN reg. "C", LV č. 5472, parc. č. 1946, druh: Trvalý trávny porast – 918 m<sup>2</sup>;
- Časť parc. KN reg. "C", LV č. 5472, parc. č. 1956, druh: Zastavaná plocha a nádvorie – 856 m<sup>2</sup>,
- Časť parc. KN reg. "C", LV č. 5472, parc. č. 1963/2, druh: Trvalý trávny porast – 32235 m<sup>2</sup>.

Zriadenie vecného bremena na priznanie práva uloženia a užívania inžinierskych sietí - **elektrickej prípojky** s celkovou dĺžkou **28,25 m**, na pozemkoch vo vlastníctve mesta Pezinok, v katastrálnom území Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Malacká cesta, a to:

- Časť parc. KN reg. "E", LV č. 10434, parc. č. 1-523/2, druh: Orná pôda – 6536 m<sup>2</sup>;
- Časť parc. KN reg. "E", LV č. 10434, parc. č. 1-531/102, druh: Ostatná plocha – 5696 m<sup>2</sup>;
- Časť parc. KN reg. "E", LV č. 10434, parc. č. 1-506, druh: Trvalý trávnatý porast – 353 m<sup>2</sup>.

Inžinierske siete sa nachádzajú na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne, na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženie inžinierskych sietí, číslo 49/2020, úradne overeným pod číslom G1-662/2020, dňa 15.08.2020.

**FINANČNÉ VZŤAHY:** 10 eur/bm, splatné po podpise zmluvy o vecnom bremene (ostrá zmluva)

**ÚČEL:** Zriadenie vecného bremena na priznanie práva uloženia a užívania inžinierskych sietí – kanalizačná a elektrická prípojka.

## Dôvodová správa

Predmetom je uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena spočívajúceho v povinnosti povinného strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 49/2020 zriadenie a uloženie inžinierskych sietí.

Žiadatelia majú záväzky voči Mestu vysporiadané.

### Spôsob vydania súhlasu:

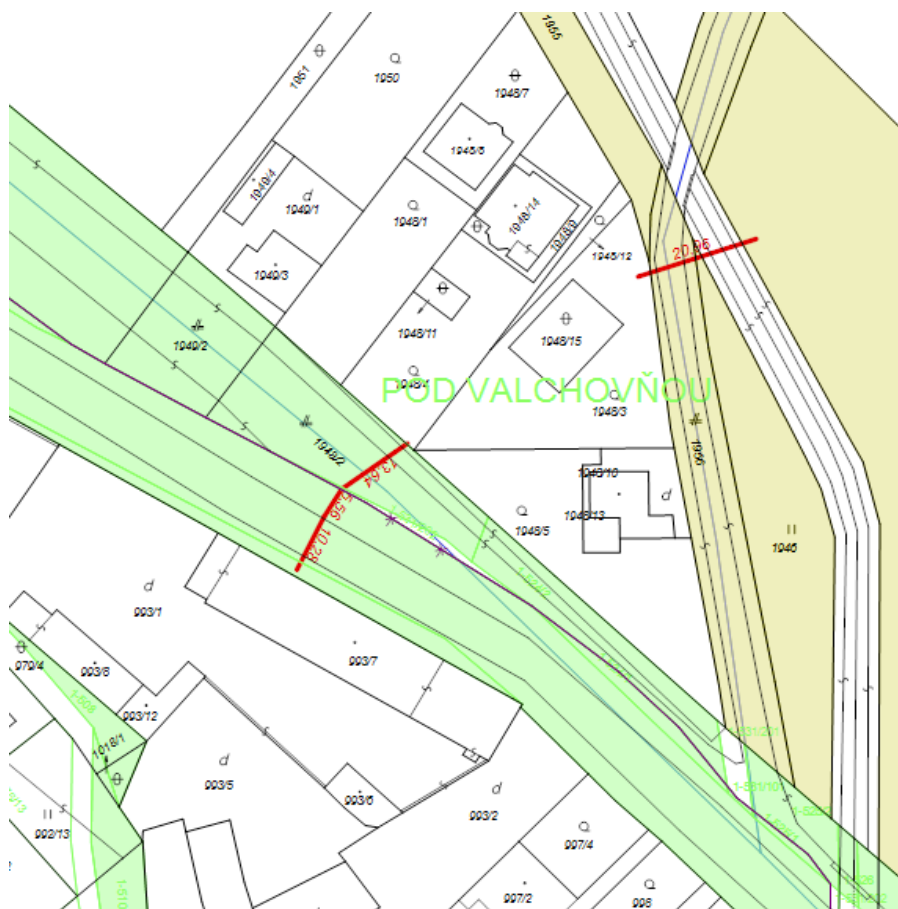
Mestská rada je oprávnená rozhodovať o zriadení vecného bremena podľa § 3 ods. 2 písm. f) VZN mesta Pezinok č. 1/2019.

V položke príprava sú uložené podklady:

01. Výrez z katastrálnej mapy
02. Ortomapa
03. Fotodokumentácia
04. Príloha ku GP: Vyznačenie trasy vedenia
05. Geometrický plán
06. LV 4234, LV 5472
07. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena: kanalizačná prípojka
08. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena: elektrická prípojka
08. Žiadosť o uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene

Spracovala dňa 20.01.2020  
Mgr. Geregová Vladimíra

Obr. č. 1: Výrez z katastrální mapy



Obr. č. 2: Ortomapa

