

# Mestská rada v PEZINKU

dňa: 23.02.2021

číslo: 11.07

## 11. Súhlasy a vecné bremená

PREDKLADÁ: Mgr. Renata Gottschallová, vedúca Organizačného oddelenia  
SPRACOVAL: Mgr. Vladimíra Geregová, právnik MsÚ v Pezinku

### UZNESENIE MsR č. 2- ...../2021

Mestská rada v Pezinku

v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí  
a § 3 ods. 2 písm. f) VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

**schvaľuje**

#### ZRIADENIE BUDÚCEHO VECNÉHO BREMENA

- PREDMET:** Zriadenie budúceho vecného bremena na pozemku v katastrálnom území Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Cajlanská ulica, za účelom uloženia plynovej prípojky v dĺžke cca **7 m** k rodinnému domu vo vlastníctve budúceho oprávneného na časti pozemku:
- parc. KN reg. "E" č. 313/1, druh: Zastavaná plocha a nádvorie – 6424 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 10434 vo vlastníctve mesta Pezinok.
- Presná trasa a výmera vedenia IS bude vyznačená v porealizačnom geometrickom pláne.
- BUDÚCI OPRÁVNENÝ:** **B. H.**
- BUDÚCI POVINNÝ:** **Mesto Pezinok**, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022
- FINANČNÉ VZŤAHY:** 10 eur/bežný meter, splatné po podpise zmluvy o vecnom bremene (ostrá zmluva)
- ÚČEL:** Zriadenie budúceho vecného bremena na pozemku v katastrálnom území Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Cajlanská ulica k rodinnému domu vo vlastníctve budúceho oprávneného. Vecné bremeno sa zriaďuje z dôvodu realizovania plynovej prípojky. Dĺžka plynovej prípojky je cca 7 m.
- OSOBITNÁ PODMIENKA:** Budúci oprávnený z vecného bremena dá trasu prípojky digitálne zmerať a v tejto podobe ju odovzdá mestu Pezinok.

## Dôvodová správa

Žiadateľ žiada o zriadenie vecného bremena na časti pozemku, ktorého vlastníkom je Mesto Pezinok, pre potreby preukázania vzťahu k pozemku v rámci stavebného konania.

Budúci oprávnený má záväzky voči Mestu vysporiadané.

Spôsob vydania súhlasu:

Mestská rada je oprávnená rozhodovať o zriadení vecného bremena podľa § 3 ods. 2 písm. f) VZN mesta Pezinok č. 1/2019.

V položke prílohy sú uložené podklady:

01. Žiadosť o zriadenie vecného bremena na uloženie IS
02. Výmera prípojky
03. List vlastníctva 10434
04. Ortomapa
05. Výrez z katastrálnej mapy
06. Fotodokumentácia

Spracovala dňa 20.01.2020

Mgr. Vladimíra Geregová, právnik MsÚ v Pezinku

Obr. 1 – **Vyznačenie predmetu** (Výrez z katastrálnej mapy)



Obr. 2 – Ortomapa

