

# Mestská rada v PEZINKU

dňa: 23.02.2021

číslo: 11.06

## 11. Súhlasy a vecné bremená

PREDKLADÁ: Mgr. Renata Gottschallová, vedúca Organizačného oddelenia  
SPRACOVAL: Mgr. Vladimíra Geregová, právnik MsÚ v Pezinku

### UZNESENIE MsR č. 2- ...../2021

Mestská rada v Pezinku

v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí  
a § 3 ods. 2 písm. f) VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

**schvaľuje**

#### ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA

a

Zmluvu o zriadení vecných bremien v prospech tretej osoby

**OPRÁVNENÝ:** **Západoslovenská distribučná, a.s.**, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518  
v zastúpení: **P. F.**

**POVINNÝ:** **Mesto Pezinok**, Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

**PREDMET:** Zriadenie vecného bremena v prospech tretej osoby, na pozemkoch v k. ú. Pezinok, lokalita: Šancova ulica, za účelom priznania práva uloženia a užívania IS - elektrickej prípojky NN a vedenia NN, v dĺžke **33 m<sup>2</sup>**, určené geometrickým plánom č. G1-925/2020, zo dňa 20.11.2020:

- parc. KN reg. "C", LV 4234, parc. č.: 4895/14, diel č. 2, druh: Zastavané plochy a nádvoria - **22 m<sup>2</sup>**
- parc. KN reg. "C", LV 4234, parc. č.: 4857/5, diel č. 3, druh: Zastavané plochy a nádvoria - **4 m<sup>2</sup>**
- parc. KN reg. "E", LV 10434, parc. č.: 1273, diel č. 4, druh: Zastavané plochy a nádvoria - **7 m<sup>2</sup>**

**FINANČNÉ VZŤAHY:** 10 eur/m<sup>2</sup>, splatné po podpise zmluvy o vecnom bremene (ostrá zmluva)

**ÚČEL:** Priznania práva uloženia a užívania IS - elektrickej prípojky NN a vedenia NN.

### **Dôvodová správa**

Splnomocnený zástupca Peter Ferenčík má uzatvorenú s mestom Pezinok Zmluvu o uzatvorení budúcej zmluvy na zriadenie vecného bremena na zriadenie elektrickej prípojky a vedenia NN (Uznesenie MsZ 147/2016 z 09.06.2016) a dodatok k zmluve (Uznesenie MsZ 201/2016 z 06.10.2016) Na základe zmluvy o spolupráci medzi Petrom Ferenčíkom a Západoslovenskou distribučnou, a.s. musí byť územné rozhodnutie a stavebné povolenie vydané na stavebníka, ktorým je Západoslovenská distribučná, a.s. .

Budúci oprávnený má záväzky voči Mestu vysporiadané.

#### Spôsob vydania súhlasu:

Mestská rada je oprávnená rozhodovať o zriadení vecného bremena podľa § 3 ods. 2 písm. f) VZN mesta Pezinok č. 1/2019.

V položke prílohy sú uložené podklady:

01. Žiadosť o zriadenie vecného bremena na uloženie IS
02. Uznesenie MsZ 147/2016 z 09.06.2016
03. Uznesenie MsZ 201/2016 z 06.10.2016
04. Zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy na zriadenie vecného bremena
05. Geometrický plán č. G1-925/2020 z 20.11.2020
06. Ortomapa
07. Výrez z katastrálnej mapy
08. Fotodokumentácia

Spracovala dňa 20.01.2020

Mgr. Vladimíra Geregová, právnik MsÚ v Pezinku

