

Mestská rada v PEZINKU

dňa: 23.02.2021

číslo: 11.05

11. Súhlasy a vecné bremená

PREDKLADÁ: Mgr. Renata Gottschallová, vedúca Organizačného oddelenia
SPRACOVALA: Mgr. Vladimíra Geregová, právnik MsÚ v Pezinku

UZNESENIE MsR č. 2-/2021

Mestská rada v Pezinku

v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
a § 3 ods. 2 písm. f) VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

schvaľuje

ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA

a

Zmluvu o zriadení vecného bremena
za týchto podmienok

OPRÁVNENÍ: **BOSEN, s.r.o.**, Hubeného 62, 831 53 Bratislava, IČO: 51 902 494

POVINNÝ: **Mesto Pezinok**, koná: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta
sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDMET: Zriadenie vecného bremena na priznanie práva uloženia a užívania inžinierskych sietí : vodná stavba – verejný vodovod, verejná kanalizácia, vybudovaných v rámci stavby „Pezinok, Trnavská ul., časť Muškát, Novostavba RD“ s celkovou dĺžkou vodovodu – **86,8 m** a kanalizácie – **145,06 m**, na pozemkoch vo vlastníctve mesta Pezinok, v katastrálnom území Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Trnavská ulica, a to:

- Časť parc. KN reg. "C", LV č. 4234, parc. č. 2027/1, druh: Zastavaná plocha a nádvorie – 31977 m²;
- Časť parc. KN reg. "E", LV č. 10434, parc. č. 1327/1, druh: Zastavaná plocha a nádvorie – 7692 m²,

Vodné stavby sa nachádzajú na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne číslo 1107/2020, úradne overeným pod číslom G1-566/2020, dňa 24.07.2020 a v geometrickom pláne číslo 1207/2020, úradne overeným pod číslom G1-601/2020, dňa 05.08.2020

FINANČNÉ VZŤAHY: 10 eur/m², splatné po podpise zmluvy o vecnom bremene (ostrá zmluva)

ÚČEL: Zriadenie vecného bremena na priznanie práva vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za účelom uloženia, prevádzkovania, využívania, kontroly, opravy, úpravy, odstránenia, rekonštrukcie, modernizácie, výmeny alebo údržby vedenia inžinierskych sietí (Vodná stavba – kanalizácia, vodovod), v rozsahu zakreslenom Geometrickým plánom č. 1107/2020 a Geometrickým plánom č. 1207/2020.

Dôvodová správa

Predmetom je uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena spočívajúceho v povinnosti povinného strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosťami v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 1107/2020 a Geometrickom pláne č. 1207/2020 zriadenie a uloženie inžinierskych sietí, spoločne s právom vstupu, prechodu a prejazdu na zaťažené pozemky, za účelom uloženia, prevádzkovania, využívania, kontroly, opravy, úpravy, odstránenia, rekonštrukcie, modernizácie, výmeny alebo údržby vedenia inžinierskych sietí.

Žiadateľ má záväzky voči Mestu vysporiadané.

Spôsob vydania súhlasu:

Mestská rada je oprávnená rozhodovať o zriadení vecného bremena podľa § 3 ods. 2 písm. f) VZN mesta Pezinok č. 1/2019.

V položke príprava sú uložené podklady:

01. Výrez z katastrálnej mapy
02. Ortomapa
03. Fotodokumentácia
04. Geometrický plán č. 1107/2020
05. Geometrický plán č. 1207/2020
06. Návrh Zmluvy o vecnom bremene
07. Žiadosť o uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene
- 0.8. Prípojky situácia - výkres

Spracovala dňa 21.01.2020
Mgr. Geregová Vladimíra

