

## Mestská rada v PEZINKU

dňa: 18.11.2020

číslo: 03.18

### 03 Prevody a nájmy

PREDKLADÁ: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok  
SPRACOVALA: Mgr. Katarína Bálintová, právnik MsÚ v Pezinku

### UZNESENIE MsR č. 2- ...../2019

Mestská rada v Pezinku

#### o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu v Pezinku,  
v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí  
a VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

schváliť

#### prevod majetku obce

v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

**ŽIADATEĽ:** E. H.

**PREDÁVAJÚCI:** Mesto Pezinok, sídlo: Radničné nám. č. 7, Pezinok, IČO: 00 305 022

**PREDMET:** Odkúpenie pozemku pod garážou, KN reg. "C", katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Záhradná ulica, parc. č. 4710/5, druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 23 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve mesta Pezinok, zapísaný na LV č. 4234.

**KÚPNA CENA:** 2300,- Eur (t. j. 100,- Eur m<sup>2</sup>)

**ÚČEL:** Odkúpenie pozemku pod garážou, ktorá je vo vlastníctve navrhovateľa

### Dôvodová správa

Žiadateľ požiadal dňa 04.08.2020 mesto Pezinok o odkúpenie pozemku pod garážou, KN reg. "C", katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: Záhradná ulica, parc. č. 4710/5, druh: zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 23 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve mesta Pezinok, zapísaný na LV č. 4234. Ako účel odkúpenia žiadateľ uviedol odkúpenie pozemku pod garážou súpisné číslo 11, ktorá je vo vlastníctve žiadateľa v zmysle LV 5398 pre k.ú. Pezinok.

V zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sa na predaj pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa nevzťahujú ustanovenia ods. 1 až 7 § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Cenu žiadateľ navrhol vo výške 2300,- Eur (t. j. 100,- Eur m<sup>2</sup>) .

Žiadateľ má vysporiadané záväzky voči mestu Pezinok.

Spôsob prevodu:

Prevod vlastníctva v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

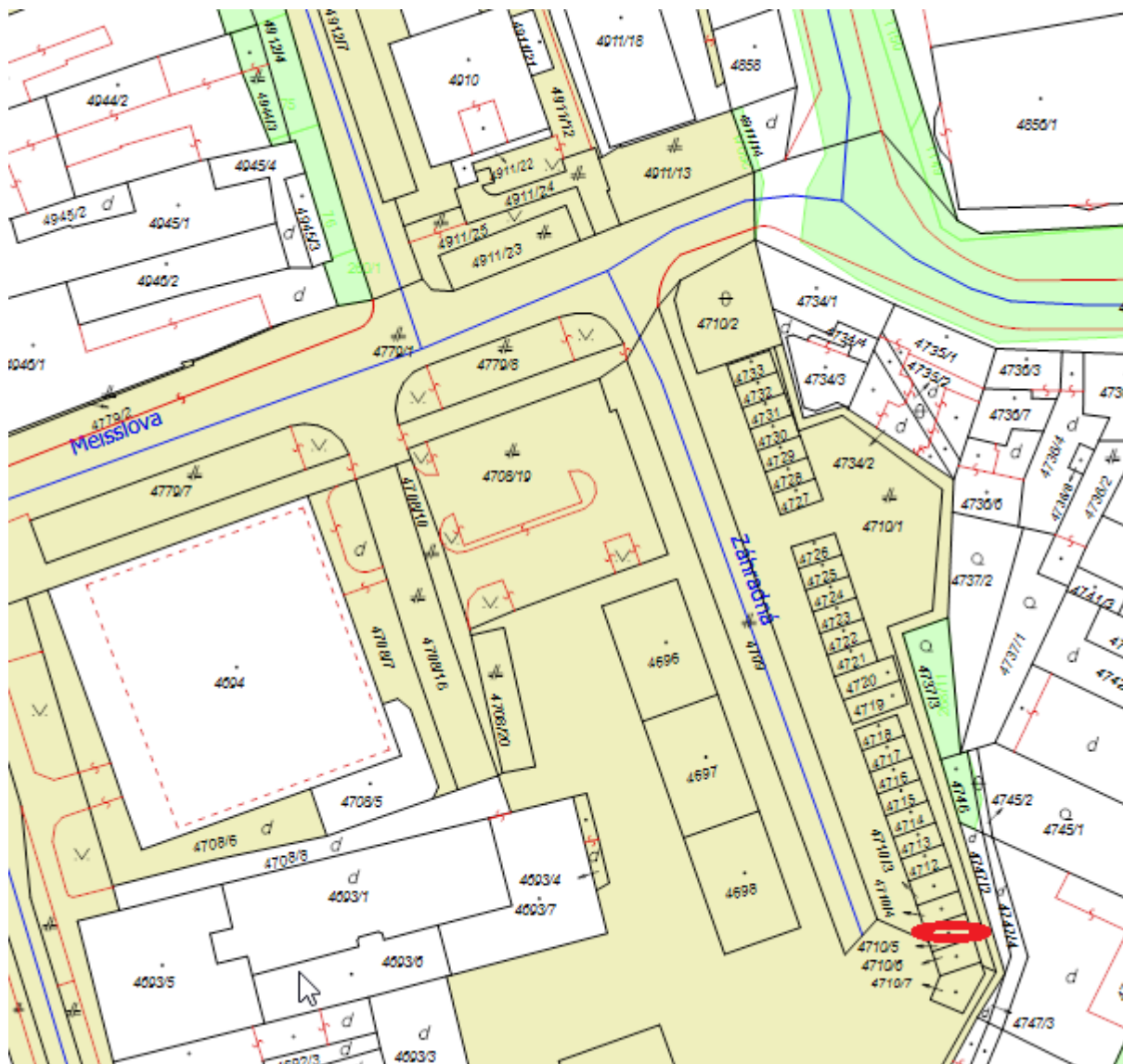
V položke príprava sú uložené podklady:

01. Výrez z katastrálnej mapy
02. Ortomapa
03. Úvodná informácia
04. Listy vlastníctva 4234 a 5398
05. Žiadosť o odkúpenie pozemku pod garážou a jej doplnenie
06. Fotodokumentácia

Spracovala dňa 05.11.2020

Mgr. Katarína Bálintová

Obr. č. 1: Výrez z katastrální mapy.



Obr. č. 2: Ortomapa.

