

Mestská rada v PEZINKU

dňa: 04.02.2020

číslo: 14.04

14. Súhlasy a vecné bremená

PREDKLADÁ: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok
SPRACOVALA: Mgr. Karolína Farkašová, právnik MsÚ v Pezinku

UZNESENIE MsR č. 2-/2019

Mestská rada v Pezinku

v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
a § 3 ods. 2 písm. d) VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

schvaľuje

vydanie súhlasu vlastníka pozemku k územnému konaniu

ŽIADATEĽ: B. B.,

VLASTNÍK: Mesto Pezinok, sídlo: Radničné nám. 7, Pezinok, IČO: 00 305 022

PREDMET: Súhlas vlastníka pozemku k územnému konaniu pre stavbu „Prestavba a nadstavba objektu na bytový dom“ a s potrebnými úpravami (vjazd, vsakovací blok, privedenie rúr) na pozemku v katastrálnom území Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: L. Novomeského,
• parc. KN reg. "C" č. 880/3, druh: Zastavané plochy a nádvoría – 21.299 m²,
zapísanom na LV č. 4234 vo vlastníctve mesta Pezinok.

ÚČEL: Vydanie súhlasu vlastníka pozemku k územnému konaniu pre stavbu „Prestavba a nadstavba objektu na bytový dom“, výmenníková stanica č. 6, na ulici L. Novomeského, na pozemku parc. KN reg. "C" č. 880/165.

Dôvodová správa

Žiadateľ požiadal dňa 20.11.2019 mesto Pezinok o vydanie súhlasu k územnému konaniu pre stavbu „Prestavba a nadstavba objektu na bytový dom“ a s potrebnými úpravami (vjazd, vsakovací blok, privedenie rúr) na pozemku v katastrálnom území Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: L. Novomeského, parc. KN reg. "C" č. 880/3, druh: Zastavané plochy a nádvoría, vo výmere 21.299 m², na LV č. 4234 vo vlastníctve mesta Pezinok. Vjazd sa bude realizovať cez existujúci chodník a spevnenú plochu na ulici L. Novomeského.

Žiadateľ je vlastník nehnuteľnosti v katastrálnom území Pezinok, okres Pezinok, obec Pezinok, popis stavby: VS - 6, súpis. č. 4049, ktorá je postavená na pozemku v katastrálnom území Pezinok, okres Pezinok, obec Pezinok, parc. KN reg. "C" č. 880/165, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 173 m², obe zapísané na LV č. 11534.

Žiadateľ nemá záväzky voči mestu vysporiadané, nepodal daňové priznanie za nehnuteľnosť v roku 2018.

Spôsob udelenia súhlasu:

Mestská rada je oprávnená dávať súhlas pre účely územného konania podľa § 3 ods. 2 písm. d) VZN mesta Pezinok č. 1/2019.

V položke príprava sú uložené podklady:

01. Vyznačenie predmetu (Výrez z katastrálnej mapy)
02. Ortomapa
03. Žiadosť o súhlas o využití časti pozemku ku stavebnému a územnému konaniu pre stavbu „Prestavba a nadstavba objektu na bytový dom“, výmenníková stanica č. 6 (prílohy sú uvedené k žiadosti)
04. Výrez z katastrálnej mapy (Parcela registra C, 880/3)
05. Výrez z katastrálnej mapy (Parcela registra C, 880/165)
06. Fotodokumentácia

Spracovala dňa 27.01.2020
Mgr. Karolína Farkašová

Obr. 1 – Vyznačenie predmetu (Výrez z katastrálnej mapy)



Obr. 2 – Ortomapa

Mapa KN k 04.11.2019

BARIČIČ



ORTO april 2018

1 : 1000