

Mestská rada v Pezinku

Dňa: 04.02.2020

bod: 08

08. Návrh VZN č. X/2020, ktorým sa ustanovuje ochranné pásmo pohrebiska

PREDKLADÁ: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok
SPRACOVALI: Ing. arch. Zdenka Augustiničová, vedúca referátu rozvoja mesta
Ing. arch. Silvia Jančová, referent územného plánovania MsÚ v Pezinku
JUDr. Stanislav Mihalovič, zástupca prednostky MsÚ v Pezinku
Mgr. Peter Štetka, právnik MsÚ v Pezinku

UZNESENIE MsR č. 2-/2019

Mestská rada v Pezinku

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Pezinku,
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb.
o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 15 ods. 7 zákona č.
131/2010 Z.z. o pohrebníctve v znení neskorších predpisov

schváliť

všeobecne záväzné nariadenie č. X/2020,
ktorým sa ustanovuje ochranné pásmo pohrebiska

- (a) bez pripomienok
- (b) s týmito pripomienkami

Dôvodová správa:

I.

Dôležitou kompetenciou Mestského zastupiteľstva je uznávať sa na všeobecne záväzných nariadeniach (ďalej len „VZN“). Mestské zastupiteľstvo môže vydávať VZN tak vo veciach územnej samosprávy (§ 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb.), ako aj vo veciach, v ktorých plní úlohy štátnej správy, ale v tomto prípade musí existovať splnomocnenie zo zákona (§ 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb.).

Návrh VZN, o ktorom má Mestské zastupiteľstvo rokovať, musí byť zverejnený obvyklým spôsobom najmenej na dobu 15 dní pred jeho prerokovaním v MsZ. Počas vyvesenia začína plynúť 10-dňová lehota, počas ktorej môžu tak fyzické, ako aj právnické osoby uplatniť pripomienky k návrhu VZN. Pripomienkou možno navrhnúť nový text, odporučiť úpravu textu (doplnenie, zmenu, vypustenie alebo spresnenie pôvodného textu). Z pripomienky musí byť zrejmé, kto ju predkladá. Na ostatné podnety nemusí navrhovateľ VZN prihliadať, a to najmä vtedy, ak nie sú zdôvodnené (§ 6 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb.). Vyhodnotenie pripomienok uskutoční navrhovateľ VZN. Vyhodnotenie obsahuje stručný obsah pripomienky, údaje o tom, kto pripomienku predložil, ktorým pripomienkam sa vyhovel alebo nevyhovelo a z akých dôvodov (§ 6 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb.). Vyhodnotenie pripomienok sa musí predložiť poslancom MsZ najneskôr 3 dni pred rokovaním MsZ o návrhu VZN.

II.

Predkladáme znenie VZN, ktorým sa ustanovuje ochranné pásmo pohrebiska.

Zákonom č. 398/2019 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, bolo okrem iného novo upravené znenie § 15 ods. 7 zákona č. 131/2010 Z.z..

Predchádzajúce znenie:

„(7) Ochranné pásmo pohrebiska je 50 m od hranice pozemku pohrebiska; v ochrannom pásme sa nesmú povoľovať a ani umiestňovať budovy okrem budov, ktoré poskytujú služby súvisiace s pohrebníctvom.“

Nové znenie:

„(7) Obec môže všeobecne záväzným nariadením ustanoviť ochranné pásmo pohrebiska; obec vo všeobecne záväznom nariadení určí šírku ochranného pásma pohrebiska v rozsahu najviac 50 metrov od hranice pozemku pohrebiska, pravidlá umiestňovania a povoľovania budov a stavieb v ňom so zreteľom na pietny charakter pohrebiska a ustanoví činnosti, ktoré nie je možné v ochrannom pásme vykonávať počas pohrebu.“

Zároveň k tomu bolo doplnené ustanovenie § 36a ods. 5 zákona č. 131/2010 Z.z.

„(5) Ochranné pásmo pohrebiska podľa § 15 ods. 7 v znení účinnom do 31. decembra 2019 zaniká najneskôr 31. marca 2020, ak si obec všeobecne záväzným nariadením neustanoví inú šírku ochranného pásma pohrebiska skôr.“

Zákon č. 398/2019 Z.z. bol prijatý s účinnosťou od 01.01.2020.

Predkladáme aj znenie dôvodovej správy k tejto časti zákona:

K bodu 28

Zákon č. 470/2005 Z. z. o pohrebníctve a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov ustanovil povinnosť zriadiť ochranné pásmo okolo pohrebísk v šírke najmenej 50 m, v ktorom sa nemohli povoľovať ani umiestňovať budovy.

Zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve účinný od 1. januára 2011 upravil ochranné pásmo pohrebiska v šírke 50 m a v tomto ochrannom pásme povolil umiestňovať budovy schválené územným rozhodnutím alebo podľa v tom čase platného územného plánu a budovy, ktoré súvisia s

prevádzkou pohrebiska, ako je dom smútku a budovy, ktoré poskytujú služby súvisiace s pohrebníctvom, kamenárstvo, kvetinárstvo a podobne. Takéto využitie ochranného pásma je logické, účelové a nepribližuje obytnú zónu k pohrebisku a naplňa snahu legislatívy na úseku pohrebníctva vytvoriť prostredníctvom ochranných pásiem pietne miesta na pohrebiskách.

Aplikácia presne ustanoveného ochranného pásma v šírke 50 metrov na všetkých pohrebiskách sa v praxi ukázala ako problematická, najmä pri existujúcich pohrebiskách situovaných v obytných zónach. Obce majú záujem, ak si to situácia vyžaduje, alebo to územie obce umožňuje, individuálne si určovať podmienky uplatňovania ochranného pásma pohrebiska.

Navrhuje sa vytvoriť obciam podmienky umožňujúce individuálne určenie šírky ochranného pásma s prihliadnutím na miestne zvyklosti a špecifické podmienky v obci, alebo s ohľadom na možné budúce rozšírenie pohrebiska, a to prostredníctvom možnosti vydať všeobecne záväzné nariadenie obce v nadväznosti na všeobecné kompetencie samosprávy vyplývajúce zo zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Obec si všeobecne záväzným nariadením sama určí šírku ochranného pásma, pravidlá umiestňovania a povoľovania budov a stavieb umiestňovaných v ochrannom pásme so zreteľom na pietny charakter pohrebiska a ustanoví činnosti, vykonávanie ktorých v ochrannom pásme nie je možné počas pohrebov.

Súčasnú ochrannú pásma v šírke 50 m zanikne. Účinnosť nového ustanovenia § 15 ods. 7 zákona sa odkladá o tri mesiace z dôvodu potreby vytvorenia časového priestoru pre obce na prijatie všeobecne záväzného nariadenia z dôvodu zachovania kontinuity ochranného pásma tam, kde si ich obce budú chcieť zachovať.

K bodu 65

Ďalej sa dopĺňa nové prechodné ustanovenie na poskytnutie dostatočného času pre obce na vydanie všeobecne záväzného opatrenia, ak bude mať obec záujem o zachovanie ochranného pásma pohrebiska. Pretože návrhom zákona sa ochranné pásma už nebude ustanovené zákonom, ale obec má možnosť zachovať ho tým, že vydá všeobecne záväzné opatrenie, ktorým si sama, vzhľadom na miestne podmienky, môže určiť šírku ochranného pásma a činnosti, ktoré sa nebudú môcť vykonávať počas pochovávaní.

Na základe uvedeného zákonného ustanovenia bolo pripravené znenie VZN, v ktorom predkladáme

- určenú šírku ochranného pásma pohrebiska v rozsahu najviac 50 metrov,
- určené pravidlá umiestňovania a povoľovania budov a stavieb v ňom so zreteľom na pietny charakter pohrebiska a
- ustanovené činnosti, ktoré nie je možné v ochrannom pásme vykonávať počas pohrebu.

Pravidlá umiestňovania a povoľovania stavieb pripravili kolegyne z referátu rozvoja mesta, vzhľadom na podmienky územného plánu.

Pôjde o pravidlá, ktoré budú záväzné, pre vlastníkov nehnuteľností, resp. vlastníkov stavieb v ochrannom pásme pohrebísk a rovnako budú podkladom pre konania na stavebnom úrade.

Činnosti, ktoré nie je možné vykonávať počas pohrebu, sú upravené ako zákazové. Vzhľadom na zabezpečenie ich dodržiavania je potrebné v texte VZN stanoviť ich porušenie ako priestupok, resp. správny delikt, aby ich plnenie mohlo byť vynútené.

Výber z právnych predpisov:

Zákon č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve

§ 15

Zriadenie pohrebiska

(7) Obec môže všeobecne záväzným nariadením ustanoviť ochranné pásmo pohrebiska; obec vo všeobecne záväznom nariadení určí šírku ochranného pásma pohrebiska v rozsahu najviac 50 metrov, pravidlá umiestňovania a povoľovania budov a stavieb v ňom so zreteľom na pietny charakter pohrebiska a ustanoví činnosti, ktoré nie je možné v ochrannom pásme vykonávať počas pohrebu.

(8) Vlastník pozemku v ochrannom pásme má nárok na primeranú náhradu za obmedzenie užívania pozemku. Náklady spojené s technickými úpravami v ochrannom pásme a náhrady za obmedzenie užívania pozemku v ochrannom pásme uhrádza zriaďovateľ pohrebiska; ak sa vlastník pozemku v ochrannom pásme a zriaďovateľ pohrebiska o výške náhrady nedohodnú, rozhodne o nej súd.

Zákon SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch

§ 48

Priestupkom proti verejnému poriadku je porušenie aj iných povinností než uvedených v § 47, ak sú ustanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi, vrátane **všeobecne záväzných nariadení obcí** a všeobecne záväzných vyhlášok miestnych orgánov štátnej správy, ak sa takým konaním ohrozí alebo naruší verejný poriadok. Za tento priestupok možno uložiť pokutu do 33 eur.

Zákon SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

§ 27b

Správne delikty

(1) Správneho deliktu sa dopustí právnická osoba alebo fyzická osoba - podnikateľ, ak

a) **poruší nariadenie**,

b) neudržiava čistotu a poriadok na užívanom pozemku alebo na inej nehnuteľnosti, a tým naruší vzhľad alebo prostredie obce, alebo ak znečistí verejnú priestranosť alebo odkladá veci mimo vyhradených miest,

c) poruší povinnosť podľa § 2b ods. 6,

d) poruší povinnosť podľa § 2c ods. 3,

e) poruší povinnosť podľa § 2c ods. 4, alebo

f) poruší povinnosť podľa § 30e.

(2) Obec uloží pokutu za správne delikty podľa odseku 1 do 6 638 eur.

(3) Obec pri ukladaní pokuty prihliada na závažnosť, spôsob, trvanie a následky protiprávneho konania, na porušenie viacerých povinností a na opakované porušenie povinností.

(4) Pokutu možno uložiť do jedného roka odo dňa, keď sa obec dozvedela o porušení povinnosti, najneskôr však do troch rokov odo dňa porušenia povinnosti.

(5) Výnosy pokút sú príjmom rozpočtu obce.

Prílohy:

VZN č. č. X/2020, ktorým sa ustanovuje ochranné pásmo pohrebiska

Snímky pohrebísk v Pezinku, na Cajle a v Grinave, s určeným ochranným pásmom

Spracoval Mgr. Peter Štetka



Mesto Pezinok

Všeobecne záväzné nariadenie č. .../2020, ktorým sa ustanovuje ochranné pásmo pohrebiska

Mestské zastupiteľstvo v Pezinku

na základe ustanovení § 6 a § 4 ods. 5 písm. a) bod 6 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 15 ods. 7 zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o pohrebníctve), sa dňa 27.02.2020 uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení (ďalej len VZN)

§ 1

Úvodné ustanovenia

- (1) Účelom tohto VZN je ustanoviť ochranné pásmo pohrebiska (ďalej len ochranné pásmo) na pohrebiskách v Pezinku a ďalšie náležitosti v zmysle zákona o pohrebníctve, a to:
 - určiť šírku ochranného pásma pohrebiska v rozsahu najviac 50 metrov,
 - určiť pravidlá umiestňovania a povoľovania budov a stavieb v ňom so zreteľom na pietny charakter pohrebiska a
 - ustanoviť činnosti, ktoré nie je možné v ochrannom pásme vykonávať počas pohrebu.
- (2) Bližšie informácie o zriadených pohrebiskách v Pezinku, spolu s ich prevádzkou a náležitosťami upravenými v § 18 ods. 1 zákona o pohrebníctve, upravuje Prevádzkový poriadok pohrebísk v Pezinku, ktorý bol schválený všeobecne záväzným nariadením.
V čase schvaľovania tohto VZN ide o všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2017, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebísk v Pezinku (schválené dňa 02.03.2017), v znení VZN č. 15/2017, ktorým sa mení VZN č. 1/2017 (Prevádzkový poriadok pohrebísk v Pezinku) (schválené dňa 05.10.2017).
- (3) Pohrebiská v Pezinku a ich hranice, sú uvedené v § 2, a to k dátumu schvaľovania tohto VZN.

§ 2

Pohrebiská v Pezinku

- (1) **Pohrebisko v Pezinku**, Senecká ulica, sa nachádza na nasledovných nehnuteľnostiach v katastrálnom území Pezinok:
 - stavba súpisné číslo 2893 na parcele č. 2768, popis stavby kaplnka (zapísané na liste vlastníctva (ďalej len LV) 4234)
 - stavba súpisné číslo 2892 na parcele č. 2769, popis stavby dom smútku (LV 4234)

pozemky registra C parcelné čísla 2768, 2769, 2770/1, 2770/6, 2770/7, 2770/8, 2770/9, 2770/10, 2770/11, 2770/12, 2770/13, 2770/14, 2770/15, 2770/18, 2770/19, 2770/20, 2773/8, 2773/9 (všetky LV 4234)

d'alej pozemky, na ktorých nie je zriadené pohrebisko, ale s ním bezprostredne susedia a súvisia:

pozemky registra C parcelné čísla 2771/6, 2773/1, 2779/2, 2779/3 (všetky LV 4234)

- (2) **Pohrebisko na Cajle**, Cajlanská ulica, sa nachádza na nasledovných nehnuteľnostiach v katastrálnom území Pezinok:

stavba súpisné číslo 4073 na parcele č. 1941/41, popis stavby dom smútku (LV 4234)

pozemok registra C parcelné číslo 1829/1 (LV 4234)

d'alej sú uvedené pozemky, ktoré nie sú vo vlastníctve Mesta, ale nachádza sa na nich pohrebisko:

pozemok registra C parcelné č. 1941/41 (LV 8594, vlastníci fyzické osoby, d'alej len FO)

pozemok registra E parcelné č. 579/2 (LV 10696, vlastníci FO) (ako C p.č. 1941/42, LV 0)

pozemok registra C parcelné č. 1941/43 (LV 4876, vlastníci FO)

pozemok registra C parcelné č. 1941/44 (LV 4876, vlastníci FO)

pozemok registra C parcelné č. 1941/45 (LV 4876, vlastníci FO)

pozemok registra C parcelné č. 1941/46 (LV 8594, vlastníci FO)

pozemok registra C parcelné č. 1941/47 (LV 9616, vlastníci FO)

časť pozemku registra E parcelné č. 576/2 (LV 10694, vlastníci FO) (ako C p.č. 1941/48, LV 0)

časť pozemku registra E parcelné č. 576/3 (LV 10695, vlastníci FO) (ako C p.č. 1941/49, LV 0)

pozemok registra C parcelné č. 1941/50 (LV 7375, vlastníci FO)

na väčšej časti týchto pozemkov je na listoch vlastníctva zriadené vecné bremeno v znení: „Vecné bremeno vo verejnom záujme podľa § 4 zák. 66/2009 Z.z. v prospech Mesta Pezinok - (cintorín k.ú. Cajla).“

- (3) **Pohrebisko v Grinave**, Cintorínska ulica, sa nachádza na nasledovných nehnuteľnostiach v katastrálnom území Grinava:

stavba súpisné číslo 4074 na parcele č. 815/3, popis stavby dom smútku (LV 4234)

pozemok registra C parcelné č. 815/1 (LV 1285) a 815/3 (LV 4234)

d'alej pozemok, ktorý nie je vo vlastníctve Mesta, ale nachádza sa na ňom pohrebisko:

pozemok registra C parcelné č. 817/42 (LV 1679, iní vlastníci)

na tomto pozemku je zriadené vecné bremeno v znení: „Vecné bremeno vo verejnom záujme podľa § 4 zák. č. 66/2009 Z.z. v prospech Mesta Pezinok vymedzeného geometrickým plánom č. 1/2012 na pozemok parc.č. 817/42.“

§ 3

Šírka ochranného pásma

Ochranné pásmo sa na všetkých pohrebiskách v Pezinku určuje v rozsahu 50 metrov od hranice pozemku pohrebiska.

§ 4

Pravidlá umiestňovania a povoľovania budov a stavieb v ochrannom pásme

- (1) V ochrannom pásme pohrebiska je zakázané umiestňovať a povoľovať stavby bez stanoviska mesta Pezinok.
- (2) V ochrannom pásme pohrebiska sa musia dodržať nasledovné odstupy stavieb od hranice pozemku pohrebiska:
 - a) Odstupy stavieb od hranice pozemku pohrebiska musia umožňovať vykonávanie stavebných prác v súvislosti s výstavbou, údržbou a odstraňovaním stavieb na vlastnom pozemku stavby. Toto sa nevzťahuje na už povolené stavby.
 - b) Vzdialenosť hranice ortogonálneho priemetu vonkajšieho obvodu všetkých stavebných konštrukcií budovy od hranice pozemku pohrebiska musí byť najmenej 1/3 výšky daného priečelia budovy, avšak nie menšia ako 3,5 m.
 - c) V prípade drobnej stavby definovanej v § 139b ods. 7 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 50/1976 Zb.), ktorej výška priečelia prilahlého k pohrebisku nepresahuje výšku 3 m a toto priečelie nemá okná alebo dvere, musí byť vzdialenosť hranice ortogonálneho priemetu vonkajšieho obvodu všetkých stavebných konštrukcií drobnej stavby od hranice pozemku pohrebiska najmenej 1 m.
 - d) V prípade drobnej stavby definovanej v § 139b ods. 7 zákona č. 50/1976 Zb., ktorej výška priečelia prilahlého k pohrebisku presahuje výšku 3 m alebo toto priečelie má okná alebo dvere, musí byť vzdialenosť hranice ortogonálneho priemetu vonkajšieho obvodu všetkých stavebných konštrukcií drobnej stavby od hranice pozemku pohrebiska najmenej 2 m.
 - e) Vzdialenosť hranice ortogonálneho priemetu vonkajšieho obvodu všetkých stavebných konštrukcií stavby od hranice pozemku pohrebiska musí byť väčšia ako šírka požiarne nebezpečného priestoru v zmysle vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 94/2004 Z.z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb.
 - f) Pri stanovení odstupovej vzdialenosti pre potreby splnenia požiadaviek na denné osvetlenie a preslnenie je potrebné zohľadniť plánovanú výsadbu stálej ochrannej a izolačnej zelene vo výške 10 m po obvode pohrebiska ako súvislú tieniacu prekážku.
 - g) Podmienky uvedené v odsekoch a) až f) sa vzťahujú na novostavby, zmeny stavieb pred dokončením a zmeny dokončených stavieb.
 - h) Vzájomné odstupy a vzdialenosti treba merať na najkratších spojniciach medzi hranicou ortogonálneho priemetu vonkajšieho obvodu všetkých stavebných konštrukcií stavby a hranicou pozemku pohrebiska.
- (3) Pravidlá uvedené v odsekoch 1 a 2 sú záväzné pre všetky konania stavebného úradu Pezinok, v ktorých sa zasahuje do ochranného pásma.

§ 5

Ustanovenie činností, ktoré nie je možné v ochrannom pásme vykonávať počas pohrebu

- (1) V ochrannom pásme nie je možné počas pohrebu vykonávať:
 - a) také činnosti, ktoré rušia alebo inak negatívne ovplyvňujú priebeh pohrebu hlukom, infrazvukom, vibráciami, svetelnými alebo laserovými a inými obdobnými efektmi

nad mieru stanovenú právnym predpisom a zároveň tiež nad mieru primeranú pomerom, a to akoukoľvek formou, najmä krikom, neprimerane hlučným správaním, spevom, produkciou hudby, hlukom motorov áut, strojov a zariadení, výkonom hlučných stavebných alebo iných prác,

- b) akékoľvek verejné zhromaždenia alebo podujatia spojené s produkciou hudby alebo hovoreného reprodukovateľného slova s výnimkou takých, ktoré súvisia alebo sú súčasťou pohrebných obradov.

(2) Obmedzenia podľa odseku 1 sa nevzťahujú na vykonávanie:

- a) sezónnych prác pri zabezpečovaní nevyhnutnej údržby ciest a chodníkov, verejných priestranstiev a verejnej zelene, neodkladných sezónnych poľných prác,
- b) prác pri odstraňovaní následkov živelných pohrôm alebo havárií,
- c) neodkladných činností smerujúcich k odstráneniu priamo hroziacej škody na majetku alebo zdraví v nevyhnutnom rozsahu.

(3) Vykonávanie činností uvedených v odseku 1 fyzickou osobou sa považuje za porušenie povinností ustanovených týmto VZN.

(4) Vykonávanie činností uvedených v odseku 1 právnickou osobou alebo fyzickou osobou - podnikateľom sa považuje za porušenie tohto VZN.

§ 6

Všeobecné ustanovenia

(1) Porušenie tohto VZN fyzickou osobou je priestupkom proti verejnému poriadku, za ktorý je možno uložiť pokutu v súlade s príslušným právnym predpisom.

(2) Porušenie tohto VZN právnickou osobou alebo fyzickou osobou - podnikateľom je správnym deliktom, za ktorý je možno uložiť pokutu v súlade s príslušným právnym predpisom.

§ 7

Spoločné a záverečné ustanovenia

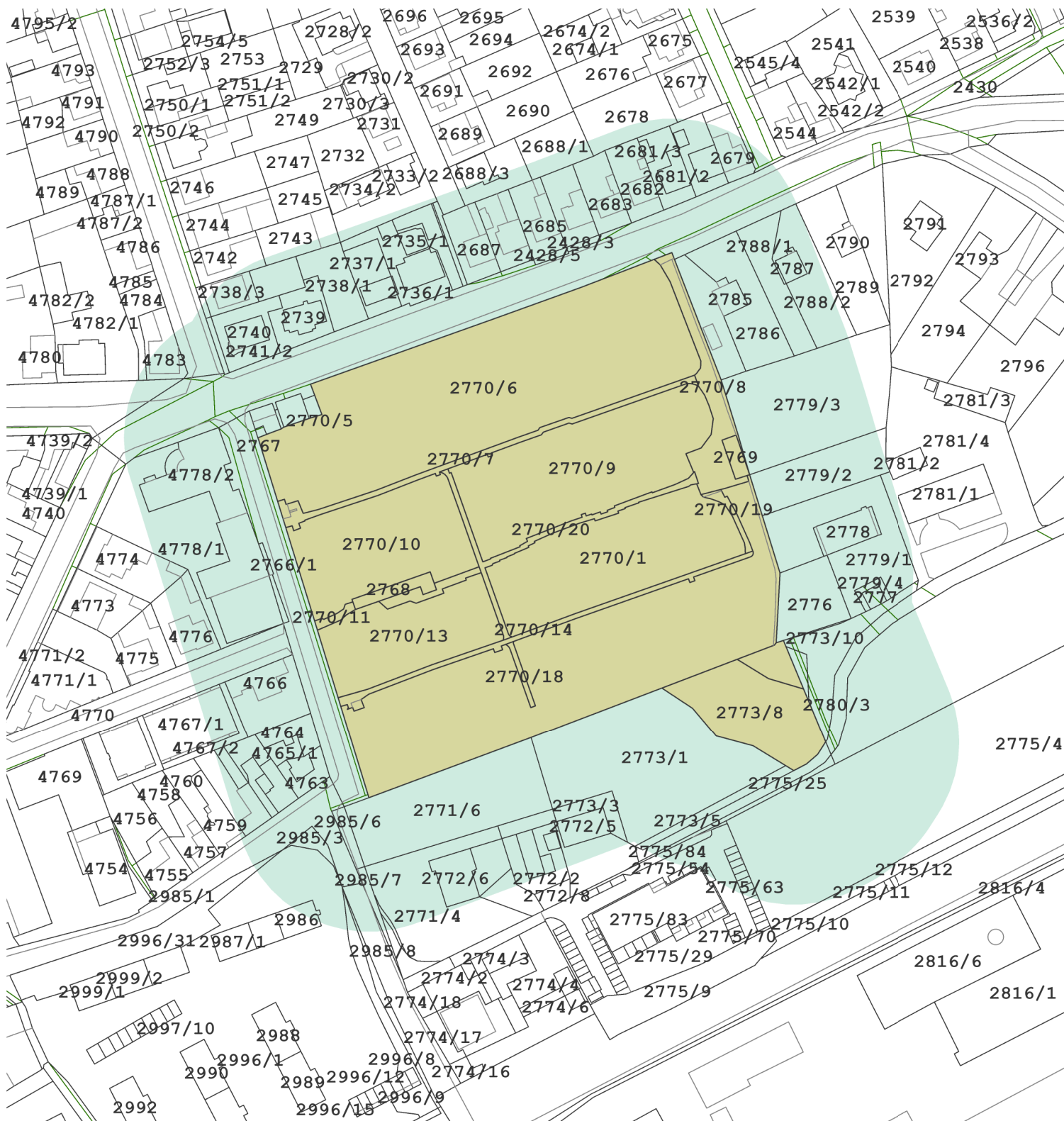
(1) Návrh tohto VZN bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle Mesta v lehote uvedenej v § 6 ods. 3 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

(2) Toto VZN nadobúda účinnosť pätnástym dňom od jeho vyvesenia na úradnej tabuli Mesta. Po vyvesení na úradnej tabuli po dobu 15 dní bude toto VZN prístupné na Mestskom úrade v Pezinku.

Ing. arch. Igor Hianik
primátor Mesta Pezinok

Pohrebisko v Pezinku

schéma územia pohrebiska s pozemkami a vyznačením ochranného pásma pohrebiska



Legenda

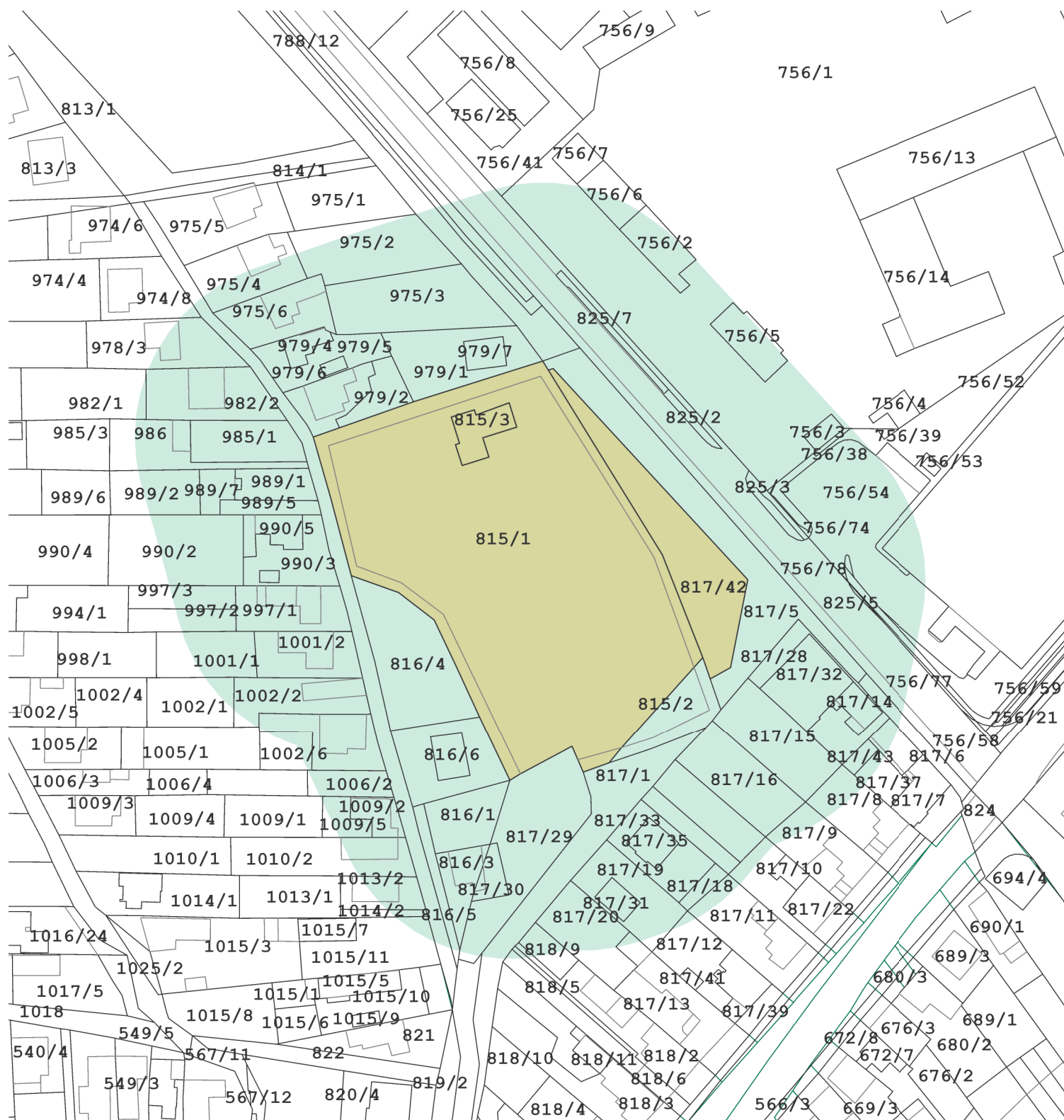
- ochranné pásmo pohrebiska 50 m
- územie pohrebiska

0 25 50 100 Metrov



Pohrebisko v Grinave

schéma územia pohrebiska s pozemkami a vyznačením ochranného pásma pohrebiska



Legenda

- ochranné pásmo pohrebiska 50 m
- územie pohrebiska

0 25 50 100 Metrov

