

## Mestská rada v PEZINKU

dňa : 19.03.2019

číslo : 09.

### 09. Návrh na pridelenie mestského nájomného bytu

PREDKLADÁ: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok  
SPRACOVALA: Dana Švorcová, referent správy majetku

**Stanovisko Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva zo dňa 25.02.2019:** odporúčajúce v predložennom znení – Uznesenie KSSaZ č. 8/2019

#### UZNESENIE MsR č. 2 - ...../2019

Mestská rada v Pezinku

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovenia § 12 ods. 7 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Pezinok č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok na základe návrhu Komisie sociálnej starostlivosti a zdravotníctva

schvaľuje

**priame** pridelenie dvojizbového bytu č. 308 vo výmere 63,91 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza na III. poschodí v bytovom dome na Zumberskej ul. č. 1 v Pezinku, súp. č. 4670, postavený na parc. č. 914/2, zapísaný na LV č. 4234

**Nájomca:** Mgr. Peter Ľupták

**Doba nájmu:** určitá, jeden rok, od účinnosti zmluvy, po dobu trvania pracovného pomeru nájomcu s Mestom Pezinok, alebo s organizáciou v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Pezinok, najdlhšie však do 31.03.2020.

**Celková mesačná úhrada:** 114,91 €

**Výška nájomného** je stanovená na základe opatrenia MF SR z 23.4.2008 č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov v znení neskorších opatrení tak, aby bolo zabezpečené splácanie úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania a ostatné náklady Mesta spojené s prenajímaným bytom.

**Osobitná podmienka:** V prípade skončenia pracovného pomeru je nájomca povinný odovzdať byt prenajímateľovi posledný deň trvania pracovného pomeru. V prípade porušenia tohto záväzku sa zmluvné strany dohodli na pokute vo výške 33,00 € za každý deň omeškania s plnením tohto právneho záväzku.

- a) bez pripomienok
- b) s týmito pripomienkami