

## Mestská rada v PEZINKU

dňa: 19.03.2019

číslo: 7.22

---

### 7.22 Prevody a nájmy

PREDKLADÁ: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok  
SPRACOVAL: Mgr. Tomáš Kulla, právnik MsÚ v Pezinku

### UZNESENIE MsR č. 2- ...../2019

Mestská rada v Pezinku

v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí  
a § 3 ods. 2 písm. d) VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

schvaľuje

**vydanie súhlasu vlastníka pozemkov k územnému konaniu**

**ŽIADATEL:** T. P.  
M. M.  
M. I.

**VLASTNÍK:** Mesto Pezinok

**PREDMET:** Vyjadrenie súhlasu vlastníka k uloženiu inžinierskych sietí (elektrického vedenia), a to na pozemkoch registra "C" vo vlastníctve mesta Pezinok podľa LV č. 4234, lokalita: Pod kalváriou:

- parc. č. 7317/1, druh: Ostatná plocha
- parc. č. 7318/1, druh: Ostatná plocha

**ÚČEL:** Vydanie súhlasu k uloženiu inžinierskych sietí – elektrického vedenia.

## **Dôvodová správa**

Odborní zamestnanci vyjadrili nesúlad zámeru s Územným plánom mesta Pezinok – pozemky v oblasti nie sú určené na výstavbu.

Zároveň navrhovaná trasa zasahuje vodný tok.

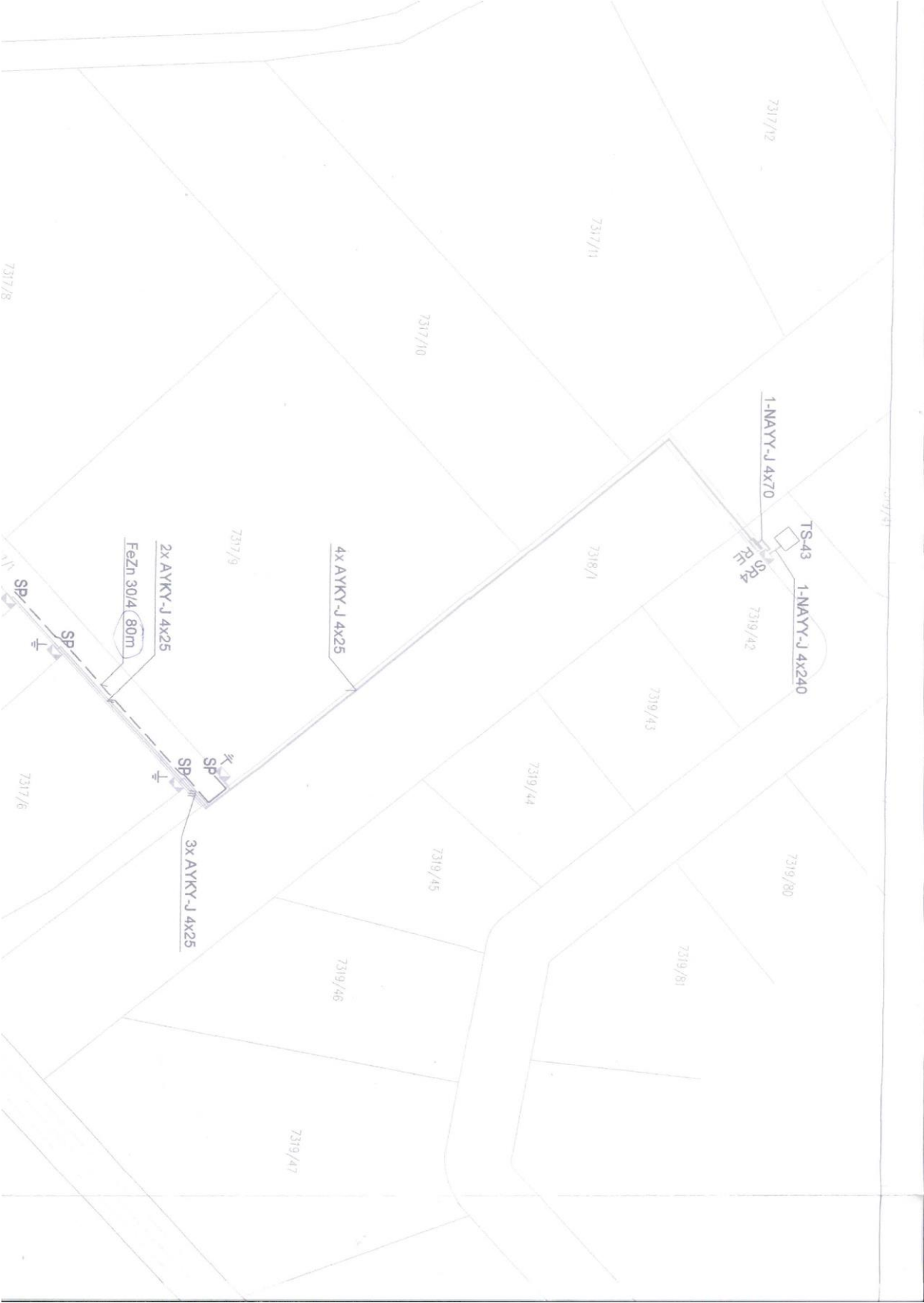
### Spôsob vydania súhlasu:

Mestská rada je oprávnená rozhodovať o vydávaní súhlasu vlastníka pozemku pre účely územných konaní podľa § 3 ods. 2 písm. d) VZN mesta Pezinok č. 1/2019.

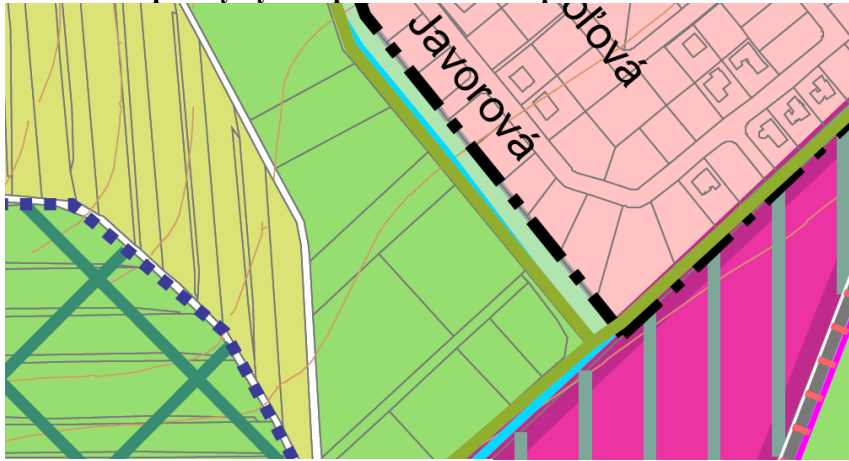
V položke príprava sú uložené podklady:

- Scan odborných stanovísk (bez vyjadrenia vedenia Mesta/MsÚ, HK)
- Návrh trasy
- Kompletná ÚPI

Obr. 1 - Návrh trasy

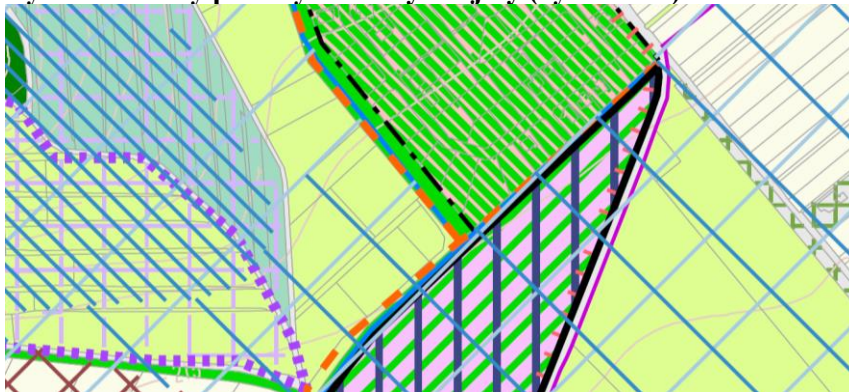


**ÚPN - Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia (výkres č. 2)**



- sprievodná zeleň vodných tokov
- trvalý trávny porast
- vodná plocha al. tok
- pešia komunikácia v prírodnom prostredí

**Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny (výkres č. 5)**



- Pôdy ohrozené veternou eróziou**
- žiadna až slabá erózia
- Krajinná zeleň (zeleň vo voľnej krajine)**
- sprievodná zeleň vodných tokov
- trvalý trávny porast
- Pôdy ohrozené vodnou eróziou**
- stredná erózia
- vodné toky
- chodníky v prírodnom prostredí

**ORTOFOTO**

