

Mestská rada v PEZINKU

dňa: 19.03.2019

číslo: 7.19

7.19 Prevody a nájmy

PREDKLADÁ: Ing. arch. Igor Hianik, primátor mesta Pezinok
SPRACOVAL: Mgr. Tomáš Kulla, právnik MsÚ v Pezinku

UZNESENIE MsR č. 2-/2019

Mestská rada v Pezinku

v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
a § 3 ods. 2 písm. f) VZN č. 1/2019 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Pezinok

schvaľuje
zriadenie vecného bremena

OPRÁVNENÝ: **Západoslovenská distribučná, a.s.**, Čulenova 6, 816 47 Bratislava
v zastúpení:
Mavín Distribution, s.r.o., Športová 41, 900 91 Limbach

POVINNÝ: **Mesto Pezinok**

PREDMET: Zriadenie vecného bremena na priznanie práva **uloženia a užívania inžinierskych sietí** na pozemkoch vo vlastníctve mesta Pezinok KN reg. "C", katastrálne územie Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, lokalita: slnečná, Šenkvickej cesta, Trnavská, a to:

- parc. č. 2299/3 diel č. 1, druh: Zastavané plochy a nádvoria – 13 m²
- parc. č. 2299/3 diel č. 4, druh: Zastavané plochy a nádvoria – 13 m²

reg. "E":

- parc. č. 1282 diel č. 5, druh: Ostatné plochy– 93 m² parc. č. 1282 diel č. 6, druh: Ostatné plochy– 2 m²
- parc. č. 1504/2 diel č. 7, druh: Zastavané plochy a nádvoria – 135 m²
- parc. č. 1504/1 diel č. 8, druh: Ostatné plochy– 25 m²
- parc. č. 1504/9 diel č. 6, druh: Ostatné plochy– 12 m²
- parc. č. 4303/2 diel č. 11, druh: Zastavané plochy a nádvoria – 1 m²

V zmysle GP č. 92/2018, vyhotoveného dňa 14.11.2018, úradne overeného dňa 22.11.2018, vo výmere 300 m².

ODPLATA: **10,00 €/m²**

ÚČEL: Zriadenie vecného bremena na uloženia a užívania inžinierskych sietí.

Dôvodová správa

Na základe právoplatného rozhodnutia mesta Pezinok o umiestnení línionej stavby č. 5/72-UR/2381-10594/2018 zo dňa 21.09.2018 na stavebné objekty SO 01 Prípojka VN, SO 02 Kiosková TS, SO 03 Káblové rozvody NN, žiadajú uzatvoriť Zmluvu o zriadení vecného bremena.

V predmetnej lokalite je nedostatočná rezervovaná kapacita elektriky v predmetnej lokalite.

Spôsob zriadenia VB súhlasu:

Mestská rada je oprávnená rozhodovať o zriadení vecného bremena podľa § 3 ods. 2 písm. f) VZN mesta Pezinok č. 1/2019.

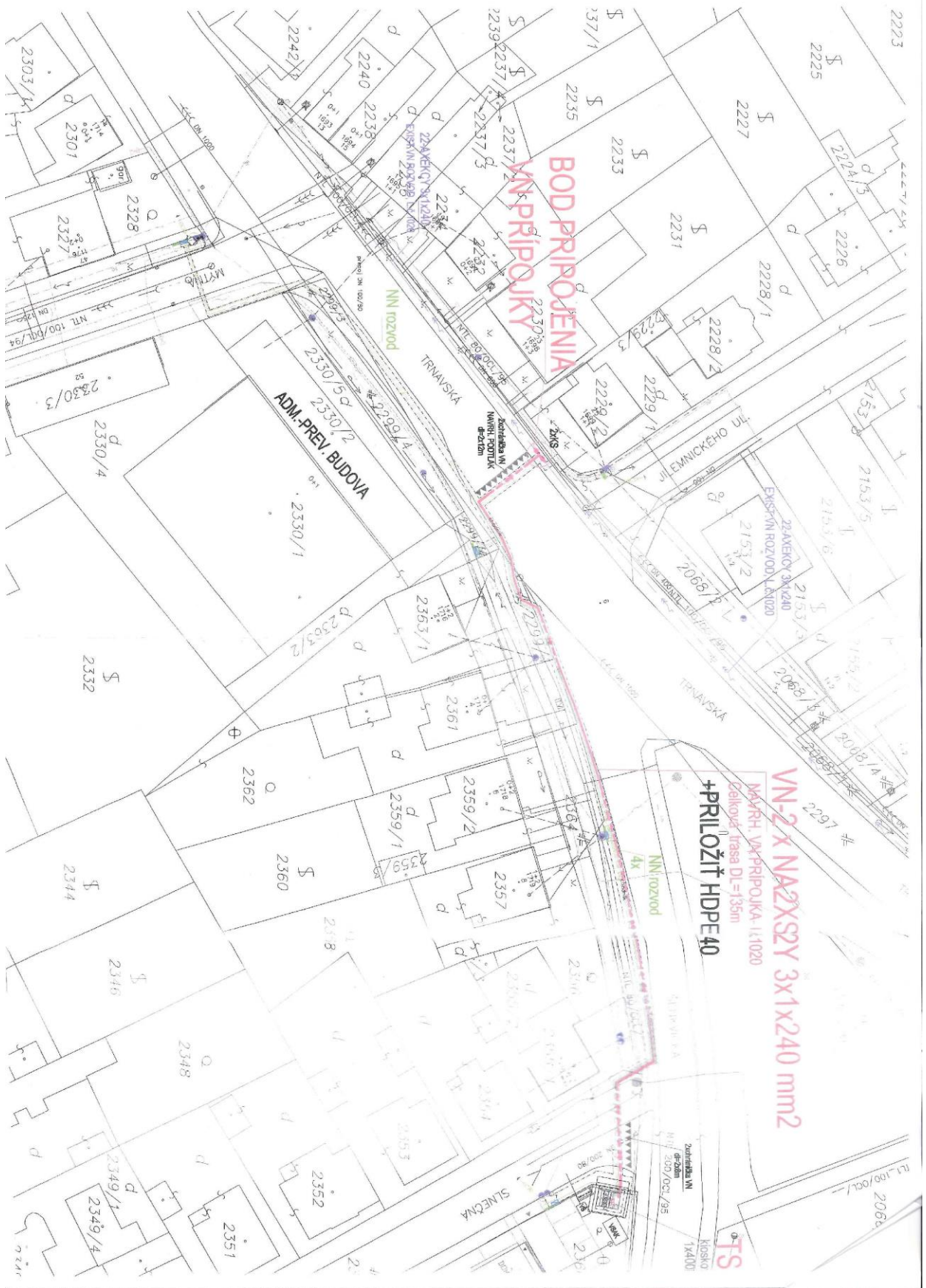
V položke príprava sú uložené podklady:

- Scan odborných stanovísk (bez vyjadrenia vedenia Mesta/MsÚ, HK)
- GP č. 92/2018
- Návrh trasy

Spracoval dňa 14.03.2019

Mgr. Tomáš Kulla

Obr. 1: Návrh trasy:



ÚPN - Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia (výkres č. 2)



- obytné územie - rodinné domy
- obytné územie - zmiešaná nízkopodlažná zástavba s prevahou rodinných domov
- verejný priestor s dominanciou pešej dopravy
- vedľajšie vnútmestské cesty

ÚPN - Výkres regulatívov a verejnoprospešných stavieb (výkres č. 6)



ORTOFOTO

